

国务院通过房屋征收条例草案

禁止建设单位参与搬迁 取消行政强拆 对被征房屋补偿不低于市价

据新华社北京1月19日电 国务院总理温家宝19日主持召开国务院常务会议,审议并原则通过《国有土地上房屋征收与补偿条例(草案)》。

按照统筹兼顾工业化、城镇化和房屋被征收群众利益,把公共利益同被征收人个人利益统一起来的总体要求,

条例草案规定:一是对被征收人的补偿包括被征收房屋价值的补偿、搬迁与临时安置补偿、停产停业损失补偿和补助、奖励。对被征收房屋价值的补偿不得低于类似房地产的市场价格。对符合住房保障条件的被征收人除给予补偿外,政府还要优先给予住房保障。二是征收范围。确需征收房屋的各项

建设活动应当符合国民经济和社会发展规划、土地利用总体规划、城乡规划和专项规划,保障性安居工程建设和旧城区改建还应当纳入市、县级国民经济和社会发展规划。三是征收程序。扩大公众参与程度,征收补偿方案要征求公众意见,因旧城区改建需要征收房屋,多数被征收人认为征收补

偿方案不符合本条例规定的,还要组织听证会并修改方案。政府作出房屋征收决定前,应当进行社会稳定风险评估。四是政府是房屋征收与补偿的主体。禁止建设单位参与搬迁,承担房屋征收与补偿具体工作的单位不得以营利为目的。五是取消行政强制拆迁。被征收人超过规定期限不搬迁的,由政

府依法申请人民法院强制执行。此外,条例草案还对违反本条例的行为设定了严格的法律责任。

会议决定,该条例草案经进一步修改后,由国务院公布施行。会议要求,条例公布施行后,各级政府和各部门都要认真学习贯彻,严格按照条例的规定开展国有土地上房屋征收

与补偿活动,维护公共利益,保障被征收房屋所有权的合法权益。

会议提出,考虑到集体土地征收是由土地管理法调整的,国务院有关部门要抓紧对土地管理法有关集体土地征收和补偿的规定作出修改,由国务院尽早向全国人大常委会提出议案。

省辖市工作满1年 农民就能变市民

在郑州连续工作满2年

并按时连续缴基本养老保险 就能落户

据大河报消息 省政府18日下发的《关于促进农民进城落户的指导意见》(下称《意见》),称将放宽进城农民落户条件,凡是被国家机关、企事业单位等正式聘用,在省会城市连续工作满2年、其他省辖市连续工作满1年,并按时连续缴纳基本养老保险费的农村进城务工人员,准予在就业地落户,其配偶、双方父母等也可随迁落户;在省内高校就读的农村籍大中专学生、新增退役农村籍义务兵等,只要落户条件符合均可进城落户。但是,违反计划生育政策的农民不得进城落户。

承房屋并具有合法产权的农民,均可在实际居住地登记居民户口;凡被国家机关、社会团体、企事业单位正式聘用,在省会城市连续工作满2年、其他省辖市连续工作满1年,并按时连续缴纳基本养老保险费的农村进城务工人员,准予在就业地落户,其配偶、双方父母等也可随迁落户;在省内高校就读的农村籍大中专学生、新增退役农村籍义务兵等,只要落户条件符合均可进城落户。但是,违反计划生育政策的农民不得进城落户。

《意见》指出,县(市)城及小城镇的户籍限制要全面放开。对于省辖市,凡在就业地行政区域内购买、受赠、继

命案全破 我市“七连冠”

现行命案发一破一 全市命案数降至20年最低

□记者 李可 实习生 黄珍妮

晨报讯 1月18日,记者从市公安局获悉,随着2010年12月31日零时我市公安机关“平安18号”行动胜利收官,去年我市保持现行命案发一破一,实现现行命案连续七年全破,成为全省唯一,命案数也降至20年最低。

自2004年全国命案攻坚战打响以来,我市公安机关把命案侦破放在重中之重的位置。去年全年,我市继续保持命案发一破一,实现现行命案连续七年全破。我市去年全年命案11起,而20年间命案最

多的年份年发案将近50起。

我市公安机关建立了以一把手为第一责任人、分管刑事侦查工作的领导为具体责任人的命案侦破责任制,建立以出警快、访问快、勘察快、堵截快、抓捕快为主要标志的命案侦破快速反应机制。

市公安局还根据我市行政区域小、各县区公安局刑侦力量薄弱的实际,创造性地提出了“命案不分县区、侦破不分你我”的区域协同作战模式,对命案侦破实行无条件用警、无条件配合、无条件保障,统一调度警力、统一调度车辆、统一调度技术装备、统一

调度经费,命案一发,全市刑侦、技侦、网监及相关警种的精锐力量迅速集结,形成了举全市之力攻一案之垒的大刑侦、大协作格局。

警方还加强命案防控机制,推出“四个重点”管理办法,以减少命案发生。对犯罪嫌疑人经常藏身的重点场所,对形迹可疑、有前科劣迹人员及高危犯罪地区来人,进行全面清查登记和甄别比对,加大治安巡逻频度和密度。

公安机关的多重举措为我市创造现行命案七年连续全破纪录打下了基础。(线索提供:刘卫军)

国家公务员招录 面试人选调剂 今开始申请

据新华社北京1月19日电 2011年度国家公务员考试录用公务员公共科目笔试成绩已公布,部分职位公共科目笔试成绩未达到规定面试比例。面向社会公开调剂补充面试人选工作今日开始,涉及岗位近1800个。

1月20日8时至1月22日18时,考生可通过报名时的用户名和密码进入调剂网页(<http://bm.scs.gov.cn/tj2011>),填报申请调剂信息。1月23日8时至1月24日18时,招录机关资格审查。1月26日后,考生可登录人力资源和社会保障部网站和国家公务员局网站查询调剂结果。

办公室喝健康水的问题终于解决了

现在办公室人员习惯喝桶装水,但饮水机产品本身卫生质量不达标,长时间不清洗造成“二次污染”问题严重。专家指出:长期饮用这样的水,不利于人体健康,甚至会导致多种肠胃疾病。喝好水养生,尤其对于工作压力大,生活节奏快的办公室人员特别重要。很多人越来越深刻地认识到在办公室里“饮水养生”的重要性,都不约而同地选用了高科技饮水产品——水宜生智能微电解制水壶。

用水宜生泡茶,味道就是不一样

水宜生制造出的小分子团的水具有很强的渗透力、溶解力,能够快速将茶中的茶多酚等营养物质溶解析出,便于人体快速吸收。还能够减轻茶的苦涩,使其口感更加醇厚,茶色更清澈,茶香更浓郁。水宜生的水呈现抗氧化的负电位特性,可加强茶叶中抗氧化物质茶多酚的特性,清除人体自由基,从而延缓衰老、预防疾病。

抽烟、喝酒的男士尤为适用

烟酒中含有大量的酸性有害物质,水宜生是呈弱碱性、抗氧化、小分子团的健康好水,可调节身体酸碱平衡,中和自由基,清除体内垃圾,饮用后会立即感觉到抽烟嗓子不干,喝酒胃里不难受,头不晕。酒前酒后烧一壶,喝上几杯水宜生生活性水,就能快速清烟解酒,养肺护肝,抗疲劳,提高免疫力,预防“三高”。

分解脂肪,消除便秘,坐在办公室就能喝出好身材

久坐办公室,活动量少,容易导致食物堆积在肠胃,还会加重肠胃负担,使肠胃蠕动减弱,引发便秘、肥胖,皮肤因微循环不畅容易失去弹性。水宜生的弱碱性、负电位、抗氧化的健康好水能加快体内代谢废物排泄,分解脂肪,清理肠道,调节肠道菌群平衡,促进微循环,增加皮肤弹性。喝水就能美容养颜、溶脂瘦身。爱漂亮的女士还等什么呢?

专为家庭、办公室“饮水养生”设计

水宜生又出新品——智能微电解制水壶 A420

24小时恒温 锁定营养,更健康

采用微电脑控温芯片,智能精确控温,保证水的精确温度。24小时满足饮用和冲泡需求,即时冲饮,非常省心。



水宜生
第十一届全国运动会指定产品

弱碱性、负电位 小分子团 矿物质和微量元素

长期饮用弱碱性水,可调节人体酸碱平衡,中和自由基,提高免疫力,延缓衰老。

为家庭、办公室 “饮水养生”设计

专为应酬多,工作压力大,缺乏运动,肠胃代谢紊乱,长期处于亚健康状态的现代都市人量身打造。

水宜生通过6大权威认证



水宜生



0392-3338633

北京水宜生科技发展有限公司

鹤壁授权专卖: 新区新世纪广场南100米鹤壁日报社一楼(除此之外均为假冒)

热线: 3338633 团购专线: 13323926333 水宜生团购特惠活动火热进行中……