

温家宝连续三年与网民交流,调控房价称有信心

今后五年建 3600 万套保障房

■今年反腐将把查处主要领导侵权渎职、贪污腐败放第一位 ■四项措施解决物价过快上涨
■让每个人分享改革开放成果 ■个人所得税起征点将提高 ■鼓励 90 后别丧失斗志



2月27日,全国“两会”召开前夕,中共中央政治局常委、国务院总理温家宝来到新华网访谈室,接受中国政府网和新华网联合专访,与广大网友进行在线交流。新华社记者 庞兴雷 摄

**关键词·反腐**

今年首要任务是查处主要领导贪腐

温家宝说,最近,铁道部原部长刘志军因严重违纪而被免去职务并且接受审查。

这件事情反映了我们党和政府的决心,也表现出,无论什么人,有多高的职务,只要他们违法乱纪、贪污受贿,都会受到严厉惩处。我们党和政府是重视的,我们采取两条措施。

第一,要坚决查处贪污腐败分子。这要作为反腐倡廉的一项经常性的有效措施。第二,要从制度上加以解决。之所以出现“一把手”滥用职权、渎职侵权这类问题,主要还是因为我们政府和主要领导人权力过大、权力过于集中而又得不到约束。

今年政府反腐倡廉将把查处主要领导侵权渎职、贪污腐败作为第一位的任务。同时,我们还要推进制度改革,就是建立让人民监督的体制,我们正在做。

从长远看,我们还是应该实行政府领导人财产公开制度。但是我们现在先走第一步,那就是要如实申报个人收入、财产状况、家庭主要成员包括子女的从业情况,并且接受审查。我相信,只要我们从这两个方面不断地加大力度,我们会在反腐倡廉上迈出新的步伐,取得人民的信任。

**关键词·物价**

四项措施解决物价过快上涨

温家宝说,解决好物价过快上涨这个重大问题,最重要的措施有四个方面。

第一要控制货币流动性,也就是管好物价上涨的货币因素。其次要努力发展生产,特别是农业生产。第三要搞好流通。农产品流通环节是整个流通环节最薄弱的,流通环节过多还会造成农产品的浪费,“比如蔬菜,因为农产品流通环节过多,损失量高达1/3。”

温家宝还说,管理市场当然主要是采取经济和法律的手段,但也要采取必要的行政手段。要打击囤积居奇、哄抬物价行为,使整个市场有序地发展。

**关键词·收入分配**

让每个人都分享改革开放成果

温家宝表示,今后五年,我们将把解决收入分配不公作为政府的一项重要任务。

我们提出来了一个正确的方向,在今后收入分配当中,要实行两个“同步”,就是居民收入增长要同经济增长同步;职工工资增长要同劳动生产率同步。

政府这些年设立社会保障制度,解决养老、医疗、就业、低保等保障问题,实际上也是解决收入分配不公问题,让更多的人能够享受到改革开放的成果。但是,目前这个问题还是严重存在的。因此,我们准备从三个方面来解决这个问题。

第一,提高低收入者的工资水平,同时提高社会保障水平。第二,对于收入过高的行业,我们要采取从总量和水平两个方面,对他们的收入加以限制。第三,我们要保护合法收入,取缔非法收入,调节过高收入。

有网友提出要退休待遇双轨制问题,温家宝表示,我们必须慎重、稳妥地加以处理这个问题,可以在有条件的地方先进行试点,逐步积累经验,使我们整个国家能形成一个规范的养老保险制度。

个人所得税起征点将提高

在关于个人所得税上,温家宝表示,实现收入公平,是政府努力的目标。个税改革已经列入国务院的议事日程,本周三就讨论。我们将提高个人所得税起征点。

国务院讨论决定以后,将报全国人大批准。这条措施出来以后,会使整个中低收入者的工薪阶层受益。

**关键词·90后**

青年人不能因挫折而丧失斗志

温家宝说:“绝不能说我们的青年缺乏理想、没有责任,我不这样认为。我们整个国家的发展、我们民族的未来寄托在青年的身上。说句老实话,现代的青年人比我们那个时候懂得多了,掌握现代知识、各方面的条件也好多了。”

“国家和人民把未来寄托在你们身上,你们绝不能因为任何挫折,甚至社会上出现的某些不理解而使自己丧失斗志。” (据《法制晚报》)

政府调控房价 温总理:我还有信心

昨日上午9时40分,温家宝总理对网友“想不到的多”所提的关于房价问题作了回答。“想不到的多”还记得2010年采访时温家宝总理所说的话。

在2010年的访谈中,温家宝表示有决心在本届政府任期内把这件事情管好,使房地产市场健康发展,使房价能够保持在一个合理的价位。

他提出,要抑制投机性和投资性的住房,主要是采取经济和法律手段,政府有责任管好房地产市场,要依法对那些囤地不用、捂盘惜售、哄抬房价的违法违规

行为进行惩处。

回首2010年,中央政府的确做到了这一点,在2010年4月17日的《国务院关于坚决遏制部分城市房价过快上涨的通知》中,明确表示要严格限制各种名目的炒房和投机性购房。“想不到的多”提问说:“抑制房价,总理,您还有信心吗?”温家宝总理作了非常直接的回答:“我还有信心。”温家宝说,“如果我没有信心,不去努力,那就是失职,就是对人民的不负责。我不仅要做出这样的表态,而且要付出实际行动。”

实现房价目标 温总理:我没有灰心

温家宝表示,要把房价过快上涨的势头控制住,使房价能够保持在一个合理的水平,首先必须增加有效供给。

温家宝在访谈中对房地产商也说了一些话,房地产商作为社会的一个成员,应该对社会尽到应有的责任,“你们的身上也应该流着道德的血液。”他说。

温家宝表示,处理房价问题要分清

政府应该管的事和市场应该管的事。对于政府应该管的事情,毫不含糊;对于市场应该管的事情,也加以密切关注,充分利用市场对资源配置的合理作用,同时,抑制那些不合理的房价。

总理还专门提到“有人说我‘灰心’了,其实我没有‘灰心’。我相信,只要我们把群众放在心上,我们一定会实现调控目标。”

建 3600 万套保障房 温总理:关键在于决心

另外,在今后五年,还将新建保障性住房 3600 万套。保障性住房应当以公租房和廉租房为主,再加上棚户区改造,不要走偏方向。

保障性住房达到 3600 万套以后,覆盖率可以达到 20%,这将有力地缓解住房的压力,特别是解决中低收入和新参加工作的大学生住房的要求。

对于网民所提出的资金如何落实、土地如何落实,保障性住房建设以后管理、监督和退出机制如何建立,温家宝表示,这些都应该现在就加以研究并且做好准备。他说,前不久,国务院主持各地与中央签订了保障性住房的责任书。“关键不在一张纸,而在于决心。有了决心就会有资金,就会有土地,就会有办法。”温总理说。

在2009年回答关于保障房的问题时,温家宝说,我们提出要稳定市场信心

和预期,要稳定房地产的建设,要加大对中低收入家庭的住房支持力度,这就表明了政府的态度,“我已讲过,要把更多的钱、更大的精力放在那些困难户和无房户身上。”

对比2009年,今年政府提出了更加明确的目标,一名网友如此评价,“政府是真正在为百姓做事。”

在谈论房价的最后,温家宝总理还讲了一点国情。中国家庭拥有自己的住房率是比较高的,家庭自有住房率高达80%。据北京统计,拥有住房最低的平均年龄仅有27岁,这在世界上连发达国家都是较少的。

最后,温家宝还表示,所讲这些就是希望群众理解,中国要有适合自己国情的住房政策。提倡小户型,但功能要齐全。从现在建设就应注意节能环保,不要贻误这个时机。

核心提示

昨日上午9时,中共中央政治局常委、国务院总理温家宝来到中国政府网、新华网,与网民在线交流,这是温家宝总理自2009年以来第三次通过互联网与网民直接对话。

温家宝总理说,三次与网友交流都有不同感受,“如果说第一次和网友们在线交流我感到有点紧张,第二次我感到十分珍惜,那么这次我感到责任重大。我的任期还有两年,我以为这两年的工作不比前八年任何一年要容易,反而要艰巨得多。我必须恪尽职守,和人民一道克服困难,使我们国家更加繁荣昌盛。”

记者注意到,包括今年,温家宝总理连续三年在中国政府网、新华网访谈都提到房地产市场问题、房价问题。

同时,记者也注意到,对于房价过快上涨的问题,从访谈中总理的话语来看,调控房价政府的目标更加明确。