

深圳公积金提取新规引网民“拍砖” 我的“公积金”谁做主？

核心提示

深圳公积金管理中心日前在网上公布了《深圳市住房公积金提取管理暂行规定(征求意见稿)》之后,在互联网上迅速引发众多网民质疑和“拍砖”;而为了回应网民质疑深圳公积金管理中心3月22日开通微博,短短一周就吸引了近6万名“粉丝”关注,仅新浪微博收集的各种评论就超过6000条。

那么,公积金提取制度为何总是遭遇“创新难”?公积金到底该如何“取”才能符合群众最大的利益诉求?新华社“中国网事”记者就深圳公积金提取新规网民“拍砖”事件进行调查发现,在高房价时代的大背景下,网民的神经对于关乎住房的消息非常敏感,而住房公积金制度作为保障手段之一,如何取、谁做主不可避免成为焦点。

网络“砖帖”引出 全国第二个公积金微博

根据目前互联网检索的情况看,深圳市公积金管理中心成为继成都之后全国第二个实名认证开设微博的公积金官方微博。

“我们发现网民对我们征求意见稿的关注度太高了,在中心领导支持下,我们决定开辟更多渠道,通过微博与大家沟通。”深圳市住房公积金管理中心新闻发言人万中沛这样向记者介绍。

引发“网络风潮”的就是那份3月16日公布的“征求意见稿”。参与相关工作的法规部负责人向记者介绍说,与其他地区相比,深圳“征求意见稿”主要有三方面的特点,一是侧重保障职工的基本住房消费需求,对拥有二、三套住房的职工购房提取和还贷提取作出了一些限制;二是兼顾不同群体提取需求,简化了租赁提取手续;三是创新性地增加了物业管理费等三种提取情形。

然而,恰恰是这些“特点”引发了网民的关注和“拍砖”。在“征求意见稿”发布后,天涯社区很快出现多篇关于深圳公积金提取的热议帖子,有的帖子访问量在短短两天内就超过十万次,评论上千条,不少是批评和反对性意见。

有网友担忧,按照草案,已经缴存了住房公积金但在政策实施前已经买房的市民将无法提取公积金,“非常不公平”;还有网民对于草案要求个人账户要最少保留“3个月的当前月应缴存额”表示异议,认为这“侵犯了个人财产”;部分网民批评说,在房租价格高企的深圳,草案规定最高1000元的提取限额实在太低;也有网友提出,这个草案规定不便于外来务工人员提取公积金;而最激烈的反对意见集中在“购买二套房仅能提取60%和第三套房不能提取公积金”的规定上,认为这一条款“侵犯了缴存者的合法权利”。

3月22日,深圳市住房公积金官方微博正式上线,在尝试积极回应网民意见的同时,也引发了新一轮的网络“围观”热潮。



深圳市住房公积金管理中心办事大厅。新华社记者 梁旭 摄

【调查与回应】 网民合理意见将被吸纳

3月29日下午,深圳市住房公积金管理中心对网络意见作出回应:“网民意见有的可行,但有的违反国家政策和规定,公积金管理中心将认真研究,除会同有关职能部门讨论,还将邀请专家研讨,并提请有关部门和深圳市住房公积金管理委员会审议。”

万中沛坦承,网络争议让他们“感到很大压力”。“但我们在决定开通官方微博的时候,就已做好了面对各种情况的准备,开通微博就是想要听听广大市民的意见,不管是什么意见,都是对我们的关注和关心。”

记者在采访中感到,此次深圳公积金之所以引发网络争议,与深圳相对较特殊的公积金制度完善历程有关。深圳市住房公积金管理中心有关负责人介绍说,深圳市公积金缴存业务去年12月才开始运行,“到目前为止,满打满算3个月,起步晚,底子薄,草案要求有3个月留

存额就是考虑这种情况才推出的。按照测算,我们初步预计今年可能缴存公积金100亿元,这一数字在深圳房贷市场上可谓杯水车薪,如果对提取不加以限制,那么职工贷款需求可能就要受到很大压制,这就违背了公积金制度的初衷。”

然而,在排除地方特点之外,记者注意到,许多网络争议其实凸显的是当前高房价背景下,我国各地公积金机制面对的一些普遍性问题。

有市场人士分析说,比如有些网民提出的拥有多套房产情况下公积金贷款受限问题,“从社会或政府角度来说,公积金是为了保障个人基本住房消费的,限制公积金贷款对于抑制炒房有作用,无可厚非;但从个人角度出发,当前CPI增幅要高于公积金存款利率,实际持有人的资产是在缩水的,这就给一些群众带来了不公平的感觉,这种矛盾如何解决,还有待进一步探讨。”

【社会反馈】

住房公积金政策:需找到自由提取与合理限制的平衡点

值得注意的是,深圳并不是唯一因为公积金提取制度而引发争议的城市和地区。近年来,不少地方如北京、广州等城市和广西、海南等省区住房公积金政策的出台或调整都曾引发争议,而焦点又几乎都集中在各地根据自身情况推出的“特色政策”或“创新政策”上,由于争议激烈,有些政策甚至尚未出台便宣告“流产”。

有网络评论认为,各地公积金管理制度之所以引发如此热议,是因为住房公积金关乎每个市民的切身利益,民众参与和关注度很高。

中山大学政治与公共事务管理学院教授郭巍青说,以深圳为例,争议很多其实是制度整体可持续性和政府管理便利性与个体利益最大化之间的矛盾冲突,“高房价背景下,利益群体诉求明显多元

化了,希望公积金发挥各种作用的愿望越来越突出。而政府希望公积金制度能够长久运行和能够管理,往往对公积金提取要作出一些限制,引发了矛盾甚至‘冲突’也就不奇怪了。”

万中沛说,目前深圳市住房公积金管理中心正研究公众提出的意见,“政策后续修改的一个基本原则是以人为本,尽量兼顾到不同群体的实际需求,合理安排支持部分职工的自由提取需求与支持部分职工贷款需求的住房公积金政策。”

郭巍青说,公民有权利了解自己缴纳的公积金的使用状况,即使有国家规定、政府初衷良好且政策执行的客观要求需要对市民公积金使用进行限制,政府也必须清晰地公布相关的情况和账目并经过讨论协调,给民众一个合法合理的说法。(据新华社)

一网友自制无人机 时速百公里

一提起遥控飞机,估计很多人都会认为那只是儿童玩具,然而时下,这样的“玩具”却渐渐成为了一些时尚白领眼中的潮物。日前,网友“飞行员11111”在天涯重庆上发了一篇帖子,在帖中,他图文并茂地展示出了自己自制的“无人机模型”。原来,图片中看似普通的遥控飞机上,不仅加装了GPS定位模块、高清照相机,还带有全方位摄影仪等现代化装备,他称,这种“四轴飞行器”是自己花了几个星期改装而成。“飞出去只能用个‘炫’字来形容。”

“这玩意儿真能飞起来?小心牛皮吹破啦!”“太科幻了,这让我联想到了刚看的《洛杉矶之战》……很快,这则帖子在网上成为了大家关注的热点。

3月28日,在重庆渝北区龙山大道,记者见到了网友“飞行员11111”和几名随行的“机友”,“飞行员11111”姓白,他表示,这样的无人机有很多种,大部分都是普通航模加以改装而成。时速最低的将近30公里,而时速最高的,则可以达到上百公里。像他的这个四轴飞行器,采用电池驱动,有



网友制作的无人机。

四个螺旋桨,非常轻便,甚至在手上都能起飞降落。记者随后让他在现场进行演示,只见白先生动手中的控制器,几秒钟之内,飞行器便飞到了半空中。(据《扬子晚报》)

最潮小学 课间操跳杰克逊热舞



小学生们认真地学着MJ的经典动作。(网友图)

近段时间来,在重庆市巫山县笃坪乡小学,每到上午10点钟,这里必定会响起热舞天王迈克尔·杰克逊(MJ)的经典音乐《Dangerous》。要是你跑到操场上去看,就会发现满操场的孩子正在齐刷刷地打响指、走太空步……

3月31日,有网友将自己拍到的校园课间热舞照片发到大渝网上,发帖后1个多小时,网友点击就超过5000次。

发帖:不做广播体操改跳热舞

3月31日,网友“Ceer”在大渝网上发出帖子:《不做课间操,齐跳MJ舞蹈Dangerous,我们小学很给力!》,帖中文图并茂,展示出了一组让大家目瞪口呆的照片。只见照片中的一所简陋的乡村小学操场上,站得整整齐齐的几组孩子正在做课间操,而“操姿”绝对给力,个个都神似MJ的动感舞蹈,看上去实在酷得不行。网友“Ceer”在该帖末尾处说道:“学校共有700多名学生,最近课间活动不做广播体操了,每天上午10点,校园里准时会响起迈克尔·杰克逊的音乐《Dangerous》,700多名学生一起跳动感舞蹈……”

该帖发出后,很快成为大渝社区当日头号火帖,网友看后均呼“给力!”“此帖必火!”

校方:孩子们争先恐后去操场

3月31日,记者联系到了巫山县笃坪乡小学。该校的万校长今年不过30多岁,他表示:“跳MJ的热舞,是最近十来天的事。以前学校课间有20分钟的做操时间,放的是《第七套广播体操》和《手语操》,孩子们刚开始的时候还是兴致勃勃,可后来就变得懒散散散了。为了改变这种情况,学校里的一名老师就提议用MJ的热舞来取代课间操。”

“学校里大多都是年轻老师,而且正好学校里也没开舞蹈课,提议一下就通过了。”万校长称,后来就由舞蹈系毕业的姜老师开始带领孩子们练习。“一开始孩子们还不太习惯。后来就没事了,现在大家做操热情很高,一到课间操的时候,孩子们总是争先恐后地跑到操场上去。”

家长:女儿回家“走怪步”

孩子们是否接受跳MJ热舞呢?当地一名谭姓居民告诉记者,他家女儿就在该校读3年级,以前回家老是无精打采,现在却突然变得生龙活虎。一回到家就到处走来走去的,但那步伐实属怪异。

老谭后来到学校一打听,才得知原来是学校改革了课间操,女儿这是在家走“太空步”呢。“家长们普遍都很欢迎。”学校里的一位姓王的老师称,一听说学校改了MJ热舞做课间操,很多家长都会在做操时间跑到校门口,看自己的孩子跳得咋样。

《NOBODY》视频曾引爆网络

除了这次跳MJ热舞一事外,巫山县笃坪乡小学在去年6月1日曾组织学生跳了一段韩国热舞《NOBODY》,该校五年级2班的几名女生穿着表演服,伴随着《NOBODY》的音乐,在学校操场上跳着动感舞蹈。这段热舞的视频受到网友追捧。

教委:可能在全县小学推广

随后,记者电话联系上巫山县教委办公室,接听电话的一位赵姓工作人员听了记者叙述的情况后,笑了很长时间。他介绍说,在巫山县,当地小学多为乡村小学,很多学校的教育设备不够完善,为了改善教育质量,提高学习兴趣,很多学校都采用了这样一些创新化的教育手法。

“这个是值得肯定的,我们会派人调研情况,如果觉得合适,将会在全县的小学校里推广这种做法。”

网友声音:强烈要求上视频

“BT虫”:看那舞姿,只能说哥跟不上时代了。
“大米饭”:强烈要求上视频,我也要练!
“rucas”:帅啊!简直拉风到极致。
“樱之乱舞”:这个学校够潮,校长绝对是MJ的粉丝。(据《重庆商报》)