

丁巍在全市第二次加快老区发展工作会议上强调 全面提升老城区改造建设和发展水平

晨报讯(鹤壁日报记者 张忠诚 李雪婷) 4月14日上午,全市第二次加快老区发展工作会议在山城区召开。市长丁巍在会上强调,老城区发展已经进入新时期新阶段,我们要加快推进,全面推进,提升推进,统筹推进,全面提升老城区改造建设和发展水平。

在会上,丁巍充分肯定了近年来老城区改造建设取得的显著成绩。他指出,2008年以来,我市坚持统筹新老区协调发展,在推进新区建设的同时,启动了以城市棚户区改造为切入点的老城区改造建设。2009年8月,市委、市政府召开了全市加快老区发展工作会议,标志着以棚户区改造为

主题的老城区改造建设进入了快速推进阶段,经过全市各级各部门尤其是老区广大干部群众的共同努力,老城区改造建设取得了阶段性显著成绩,使群众居住条件明显改善,使城市功能明显改善,使经济发展明显加速,使社会和谐稳定明显增强,使我市的知名度美誉度明显提升。

丁巍指出,今后一个时期老区发展的主要目标任务是:力争用3年时间基本完成棚户区改造任务,“十二五”期间完成投资超过150亿元,城市功能显著增强,城市环境显著改善,综合经济实力显著提升,城乡居民收入显著提高。

丁巍要求,今后一段时期,老区发展要坚持

有利于经济发展、有利于民生改善、有利于生态宜居、有利于安全和谐的原则,着力抓好以下几个方面工作:一要坚持全域谋划、统筹协调,全面提升城市规划水平。二要坚持棚户区改造和基础设施公共服务设施完善两手抓,全面提升城市功能和品位。要成方连片推进棚户区等改造建设,加快完善基础设施和公共服务设施,扎实推进生态建设和环境保护。三要坚持以人为本,全面提升城市管理水平。要强化法制化管理,强化人性化管理,强化精细化管理,健全长效工作机制。四要坚持做大做强产业支撑,全面提升城市发展动力和活力。要大力推进招商引

资和项目建设,强力推进产业集聚区和产业园区建设,大力发展第三产业。五要坚持保障和改善民生,全面提升公共服务水平。我们的城市,大到总体功能的定位,小到具体项目的实施,一定要围绕怎么为老百姓生产生活搞好服务来展开,一定要规划建设好、服务管理好,让老百姓工作得更方便、生活得更幸福。

会议下发了《市委办公室、市政府办公室关于进一步加快老城区改造建设的意见》,对老城区改造建设工作先进单位和先进个人进行了表彰。山城区、鹤山区、鹤煤集团负责人分别作了大会发言。

力争3年内基本完成棚户区改造 5年内全部完成老城区改造任务

核心提示

昨日,全市第二次加快老区发展工作会议在山城区隆重召开,市长丁巍作重要讲话。丁巍充分肯定近年来老城区改造建设取得的显著成绩,并阐述了今后一个时期老区发展的主要目标任务。即力争用3年时间基本完成棚户区改造任务,“十二五”期间完成投资超过150亿元,城市功能显著增强,城市环境显著改善,综合经济实力显著提升,城乡居民收入显著提高。



4月14日上午,全市第二次加快老区发展工作会议在山城区召开。 鹤壁日报记者 李国庆 摄

加快老区发展·建设发展规划

打破行政区域 做到六个统筹

- 一是统筹新老区协调发展,使新区的集聚辐射效应最大化,使老区居民的生产生活条件不断改善,不断缩小新老区之间的发展差距,实现新老区共生共荣;
- 二是统筹山城区、鹤山区及宝山产业集聚区、淇滨区部分地域的协调发展,鹤煤集团的改造建设原则上也要纳入规划统一管理;
- 三是统筹城乡协调发展,坚持老城区改造建设、小城镇建设和新型农民社区建设等同步推进,打破城乡界限,实现以城带乡、城乡互动、协调发展;
- 四是统筹城区和产业集聚区协调发展,统一考虑老城区与产业集聚区功能布局,实现以产兴城、以城促产、产城互动;
- 五是统筹我市与周边地区的协调发展,立足更高的位置,放眼更广的空间,积极与周边市发展的蓝图对接;
- 六是统筹改造建设与历史文脉传承保护,对记录鹤壁发展历程、寄托居民精神感情、有重大历史价值的建筑、遗址等,要千方百计予以保护,并与新建筑、新设施有机结合、相得益彰,提高城市的历史和文化品位。

6月底前完成总体规划

老区的规划设计要按照单元组合城市的要求,建设上与新区保持内在的一致性、外在的协调性。两个区的城市总体规划、专项规划及沿街立面改造设计要在6月底前完成,控制性详规10月底前完成。鹤煤集团要与山城区、鹤山区结合,按照老区控制性详规,6月底前完成参与改造项目修建性详规的编制。

加快老区发展·城市功能和品位

成方连片推进棚户区等改造建设

棚户区改造拆迁55.4万平方米,开工建设87万平方米;加快推进各类保障性住房建设,确保7月底前全部开工,其中廉租住房建设46万平方米,竣工58.5万平方米;沿街危旧房改造拆迁24.6万平方米,开工建设42万平方米;启动6个城中村、2个社区改造,加快建设新型农民社区。

加快完善基础设施和公共服务设施

要把工作重点向道路、供水、供电、供气、供暖、通讯、绿化、环卫等基础设施,以及教育、卫生、文化、体育、公交、商业集贸、公厕等公共服务设施建设转移,着力打造“15分钟生活圈”。

扎实推进生态建设和环境保护

老区采煤沉陷地多、丘陵地多,要因地制宜、见缝插绿、挤地添绿,加快实施道路、街头游园、居住小区、产业园区等绿化工程,并保持独特的城市和山地丘陵生态绿化风格。

加快老区发展·城市管理水平

法制化、人性化、精细化

建立完善城市管理的规章制度,明确细化部门职责和责任分工。要强化人性化管理。要强化精细化管理。建设优美宜居的城市,取决于细节的完美,要精心规划、设计、施工、管理,一个环节一个环节地抓好。针对城市中存在的脏、乱、差问题,要以服务群众、改善民生为目标和原则,以整治市容市貌为突破口,下大力气解决道路扬尘、环境卫生以及乱搭乱建、乱停乱放、乱贴乱画等问题。

加快老区发展·城市发展动力

大力推进招商引资和项目建设

要按照全市构建新型产业基础的整体布局和各自确定的特色主导产业,以项目建设为主抓手,在快速推进城区改造建设提升的同时,强力引进一批战略投资者,加快发展现代煤化工、陶瓷、煤炭物流、有色金属冶炼及精深加工等产业,力争经过3~5年的努力,在项目建设、产业发展上取得明显成效。

强力推进产业集聚区建设

要快速推进道路、供排水、污水垃圾处理、标准厂房、职工宿舍等基础设施和公共服务设施建设,确保所有集聚区具备“五通一平”条件,已经具备的加快向更高标准推进。

大力发展第三产业

围绕产业配套发展生产性服务业,围绕人民生活发展生活性服务业,围绕“退二进三”发展商贸等服务业,为工业产业发展和人民群众就业、生活提供便捷、高效、价廉的服务。

加快老区发展·公共服务水平

坚持保障和改善民生

要实施更加积极的就业政策,多渠道开发就业岗位。突出教育优先发展地位,深化教育教学改革,统筹城乡各类教育均衡发展。继续实行基本药物制度,深化基本公共卫生服务。健全涵盖特困救助、医疗救助、临时救助等内容的社会救助体系。加快鹿楼水厂和鹤壁集水厂改扩建,推进老城区集中供暖。新建社区都要留下足够的融社区服务、物业服务等于一体的综合服务空间。要结合城市建设和产业发展,统筹规划、解决西部偏远山区道路、饮水安全等问题。

(晨报记者邓少华整理)

链接

《市委办公室、市政府办公室关于进一步加快老城区改造建设的意见》提出

5年内全部完成老城区改造任务

意见提出,3年基本完成老城区棚户区改造任务,5年内全部完成老城区改造任务,其中市直属行政、全供事业单位房产改造全面启动,2年内全部完成;垂直管理单位、市直属其他企事业单位和鹤煤集团房产改造3年内全部完成。

今后工作重点:着眼老城区整体面貌的根本改变,全面系统地对老城区进行统筹谋划,以棚户区改造带动和促进沿街危旧房改造、城中村改造等。