

新区南海路(钜新路 - 太行路段)道路景观规划:

打造高品质跨淇生态景观大道

□晨报记者 李可

规划背景:南部片区门户性跨淇主干道

新区南海路西起太行路(107国道),东至钜新公路,全长5.95公里,宽50米~60米,双向6车道。该景观规划设计范围以南海路为主轴,南海路两侧设计15米~20米不等的绿化区域,规划总用地面积约140公顷,其中,道路用地40公顷,绿化用地100公顷。

市规划局相关负责人表示,由于南海路地处新区南部城区关键位置,规划的新区高铁客运站临近本规划区的东北部,同时毗邻对外交通线京港澳高速,且跨淇河而过,因此规划

中对其生态保护及城市形象要求较高。

“南海路具有几个特征:一是交通功能重要,它是鹤壁新区及其组团内交通服务功能重要的道路;二是地理位置突出,它联结中央门户区,跨越淇河;三是周边环境显要,它经过职教园区、中央门户区、综合服务区、淇河生态园和综合物流区五个片区。因此,它的规划建设有着重要的意义。”该负责人介绍。

南海路规划区段具有四大地缘优势:区位优势、交通优势、文化优势、生态优势。

景观构架:一轴、三带、五区、四级八点

该负责人介绍,该规划本着景观生态原则,实用、美观、经济原则,突出地域特征和文化原则,可操作性原则进行规划设计。

“规划中的南海路在功能定位上主要突出四点:一是城市南大门,它是展示城市的窗口,展示鹤壁新貌的重要景观廊道;二

是交通性干道,它通畅、大方,保持道路的通达性;三是生态性,突出生态的多样性和植物的层次性;四是文化性,融入久远深厚的地方文化,提高规划品位。”该负责人说。

规划区段的景观构架可以归纳为“一轴、三带、五区、四级八点”。

核心提示

新区南海路西起太行路(107国道),东至钜新公路,全长5.95公里,是我市联结京港澳高速的门户性道路,它既是省道的重要组成部分,也是新区南部城区贯穿东西并跨越淇河的主干道。

2011年4月19日,南海路(钜新路 - 太行路段)道路景观规划正式通过专家技术评审,目前该规划已交淇滨区开始进行道路景观施工。

记者就南海路道路景观规划的情况采访了市城乡规划管理局(以下简称市规划局)相关负责人,带您提前领略这条生态景观大道的美丽景象。



钜新路至门户路段效果图。

规划目标:“鹤翔淇滨,浑而为一”

南海路规划区段总体规划目标为“鹤翔淇滨,浑而为一”。

“南海路道路景观规划,要充分展现城市的文化内涵和魅力。南海路中央门户区的规划主题为‘鹤栖于水,锦绣横连’,表达‘鹤鸣于九皋,声闻于天’的发展理想与城市精神内涵。因此该规划继

续延伸‘鹤’作为城市的象征,以‘鹤翔’承接‘鹤栖’。同时,考虑到基地内有淇河蜿蜒而过,特引用‘仙鹤飞翔,淇水荡漾’作为主题之一,寄寓着建设生态城市的各项举措将为人们创造更多福祉,让鹤壁的经济更繁荣、山川更秀美,明天更美好。”该负责人解释。

细节解读:突出生态、文化主题景观

南海路景观设计按照自东向西方向划分为6个不同路段,以鹤壁生态及文化为中心,表达不同的景观主题。这6个路段为:钜新路至门户路段,景观主题为“淇邑胜杰”;门户路至泰山路段,景观主题为“云心鹤眼”;泰山路至黄山路段,景观主题为“鹤栖于水”;黄山路至天贲渠段,景观主题为“骢马金鞍”;天贲渠至淇水大道段,景观主题为“殷墟制胜”;滨河路至太行路段,景观主题为“翠美森森”。

“各个节点的规划设计也凸显了生态文化主题。”该负责人介绍,“比如一级节点,即高速公路

下道口节点,它是绿化景观与水体相结合的方式表现‘竹里泉声百道飞,云中白鹤见精神’的主题形态;二级节点中,通过绿地景观、小品、景观石等不同组合,表达以‘鹤’为总主题的各异情趣,4个二级节点分别体现‘鹤之鸣’——展示‘翩翩紫碧落,嘹唳入重云’的景观意境;‘鹤之翔’——借鹤‘翱翔一万里,来去几千年’的恢宏气势及鹤搏击长空的无畏与豪迈,唤起人们自我意识的觉醒和力的迸发;‘鹤之趣’——活泼、洒脱,情趣盎然,表现鹤的动态美;‘鹤之合’——体现自信、从容、稳健与和谐共生。”

中凯国际商业街:鹤壁商业地产的领航者

□晨报记者 陈海寅

声势浩大的“中凯·百悦城杯”中国·鹤壁2011春季住宅产业文化节自开始筹备以来,就吸引了众多有识商家的关注。除了踊跃参与活动,一些有实力的商家还竞相通过冠名或协办的方式为此次文化节助威。倾情致力于房地产开发的鹤壁中凯置业有限公司就在本次文化节举办之际将冠名商的桂冠收入囊中。

“这次文化节期间,我们将重磅推出中凯国际商业街,这是鹤壁乃至豫北地区的首座现代、时尚、前卫的复合型商业步行街区,开辟了鹤壁专业性、多元化商业街区的先河,成

为鹤壁商业地产的领航者。”鹤壁市中凯置业有限公司的相关负责人向记者介绍,中凯国际商业街是该公司在鹤壁倾力打造的经典之作,在国内传统商业步行街定位的基础上与国际接轨,在建筑形态、业态规划、经营理念以及商业物业管理等方面都进行了全面提升。项目建成投入运营后,将成为鹤壁商业地产的新亮点。

中凯国际商业街是汇集购物、美食、休闲、娱乐、文化、办公等功能为一体的复合型商业项目,也是城市规划的市级商业中心的重要组

成部分。从商业功能上讲,中凯国际商业街将与城市其他商业项目形成相互补充、相互促进的作用,并为周边居民的生活消费提供全方位服务。同时,能增加城市活力和吸引力,促进城市商业经济的发展。

“中凯国际商业街不仅在商业上突出特色,而且以现代简约式表现手法体现出商业街的个性特征,建筑外观和街区景观都力求处理得细致到位,营造出很强的观赏性和艺术效果。并与现代都市市民休闲方式的大气、宽松、愉悦、舒适的特征结合,从而创造出一种集文

明、文化、健康、时尚、休闲于一体的现代购物长廊。”该负责人说。

谈到中凯国际商业街的未来发展,该负责人表示,中凯国际商业街位置优势明显,项目周边的高级社区、星级宾馆、豪华公寓等场所,汇集了众多事业成功人士、白领阶层等其他消费群体,为未来的商业街形成庞大的消费市场,也为商业街带来滚滚商机。“我们会引进先进的现代经营管理理念,将中凯国际商业街精心打造成豫北及中原地区的地标性商业项目!”该负责人说。

公告

尊敬的客户:

为向广大客户提供更优质的服务,中国移动通信集团河南有限公司鹤壁分公司5月份将不定期在0:00~02:00对部分基站进行网络升级,升级后新系统将以更加强大的功能竭诚为您服务。其间可能会短时影响您

所在基站下的正常通信。由此给您带来的不便,敬请谅解!

特此公告

中国移动通信集团河南有限公司鹤壁分公司
2011年4月28日



欧泊尚家“五一”巨献

——中国鹤壁2011年春季住宅产业文化节

★活动内容 温馨提示

- 一、文化节期间对新世纪广场周边的顾客均可参加公司的赠送礼品活动,对欧泊尚家若基成空间产品有专车接送;
- 二、文化节期间凡凭《淇河晨报》可享受活动期间的优惠政策;
- 三、预交订金,尊享超级特惠,活动期间凡预交5000元订金,可抵8000元;
- 四、“五一”当天凡过生日者或荣获劳动奖章的劳模等均可享受活动期间的优惠政策;
- 五、“五一”期间将推出一系列优惠活动。

五一春季大促活动!

领先的南方设计 专业的南方施工 透明的市场报价 真正的品牌优惠 真实的活动折扣 您还在犹豫什么?

前100名一律8.8折后,交2000元抵5000元,再送1000元装修款,设计全免费,限20000元装修以上。

活动时间:4月28日至5月28日

地址:新区黎阳路天泰建材市场北门 新世纪广场B排6号 电话:3273333 3363333 18603922088