

经最高法核准 药家鑫昨伏法

新华社西安6月7日电 经最高人民法院核准，故意杀人罪犯药家鑫7日在陕西省西安市被依法执行死刑。

2011年4月22日，陕西省西安市中级人民法院以故意杀人罪判处被告人药家鑫死刑，剥夺政治权利终身。宣判后，药家鑫提出上诉。陕西省人民检察院认为该案事实清楚，证据充分，建议二审驳回上诉，维持原判。陕西省高级人民法院经依法审理，于5月20日依法作出裁定，驳回药家鑫上诉，维持原判，并依法报请最高人民法院核准。

最高人民法院经复核认为，被告人药家鑫开车撞倒被害人张妙后，又持刀将张妙杀

死，其行为构成故意杀人罪。药家鑫仅因交通肇事将被害人撞倒后，为逃避责任杀人灭口，持尖刀朝被害人胸、腹、背部等处连续捅刺数刀，将被害人当场杀死，其犯罪动机极其卑劣，手段特别残忍，情节特别恶劣，后果特别严重，属罪行极其严重。药家鑫在作案后第四天由其父母带领到公安机关投案，如实供述犯罪事实，构成自首，但不足以从轻处罚。第一审判决、二审裁定认定的事实清楚，证据确实、充分，定罪准确，量刑适当，审判程序合法，故依法作出核准死刑的裁定。

西安市中级人民法院7日上午在宣告上述裁定后，对药家鑫执行了死刑。



药家鑫(资料图)

逾2400所高校将参加招生网上咨询活动

新华社北京6月7日电 “2011年全国普通高校招生网上咨询周”活动第二阶段将于6月9日~13日在教育部“阳光高考”信息平台进行，超过2400所高校招办老师将于每日9时至17时与考生及家长在线交流。

据了解，高考咨询周网址为 <http://gaokao.chsi.com.cn> 或 <http://gaokao.chsi.cn>。活动主办单位再次提醒广大考生和家长，咨询前先浏览《咨询须知》和各单位发布的最新招生信息，了解更多相关情况，提高咨询效率。

2011年全国普通高校招生报名总数约为933万，安排普通高校招生计划675万名。全国平均录取率比去年增加近4个百分点，达到72.3%。

南科大45名学生未参加高考

去年底，筹建多时却仍未获得教育部招生资格的南科大宣布将自主招生“自授文凭”。今年3月，该校自主招生招收了首批45名学生入校学习。

5月27日，教育部表示，教育部支持南科大的教改探索，但任何改革首先要坚持依法办学，要遵循国家基本的教育制度。

5月底，45名南科大学生在网上发表公开信拒绝参加高考。该信称：“教育部作出这项决定，我们是理解的，同时也是难以接受的。”

6月7日，记者从南方科技大学获悉，由于这所新成立的大学力主施行自主招生、自授学位，该校45名学生并未参加高考。

(综合《北京晨报》、新华社)



贵州望谟灾后淤积严重

6月7日，武警官兵在清理望谟二小教室里的淤泥。在贵州省望谟县遭受暴雨洪灾的第二天，洪水退去后留下了大量泥沙、树枝等杂物，县城部分地段还出现内涝。当地组织消防、武警、民兵预备役等330多人，6日已赶到县城，连夜全力清淤，确保高考顺利进行。截至7日20时30分，此次洪涝灾害已经造成望谟县死亡21人，失踪31人。贵州省14个县(市)不同程度遭受暴雨洪涝灾害，受灾人口增至40余万。

新华社记者 刘续 摄

我国约七成保障房未开工

贷款难是最大障碍

据齐鲁晚报消息 按照计划，今年1000万套保障性住房必须在10月底前全部开工。从部分城市今年以来保障房开工情况来看，成绩并不乐观，一些城市开工率不到三成。尽管预计下半年各地将逐渐迎来开工高峰期，但资金难题依然是障碍。

前5个月开工率不高

住建部上月下发通知，要求各地在6月6日前必须公布保障房的项目进度，包括年度保障房计划、开工项目以及竣工项目信息等。但根据目前保障房“半年报”统计显示，整体来看仍约有七成保障房没有开工，资金短缺是最大障碍。

据新华社公布的保障房“半年报”显示，截至5月底，上海动迁房开工50%以上，经适房项目约完成25%的开工计划。截至5月下旬，江苏省45万套保障房任务总体开工率约为30%。截至4月底，重庆已开工20.4万套，占年度保障性住房建设总量的41%，属开工率较高城市；浙江省18.5万套保障房任务目前已开工建设6.16万套，完成年度目标的33.2%。另外，北京新开工建设、收购保障性住房20万套以及深圳开工建设7.3万套保障性住房的计划，目前执行情况并不乐观。

对此，上海易居房地产研究院综合部部长杨红旭分析，房地产开发有一个过程，前期准备工作较多，因此前5个月开工率不高在情理之中。据介绍，开发商仅办四证(即《国有土地使用权证》、《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建设工程施工许可证》)

就至少需要4个月时间，到银行申请贷款审核还需要两个月，如果前期准备工作没有做好，要想在接下来的近5个月内开工建设，紧迫程度可想而知。

资金短缺成“拦路虎”

一家商业银行上海分行房地产金融部负责人告诉记者，今年该分行贷款目标是实现“零增长”，由于存款准备金率连续上调，银行可发放贷款的额度捉襟见肘，特别是房地产开发贷款。上海地产集团、绿地集团等参与多个大型保障房项目的开发企业也反映，贷款审批程序更加严格，审批时间更长，发放贷款额度也锐减。

“以前有《国有土地使用权证》、《建设用地规划许可证》两证就可申请贷款，现在必须四证齐全；以前贷款额往往有数亿元、数十亿元，现在1亿元甚至5000万元的贷款也要去争取。”一家承建上海某大型居住社区的企业负责人说，现在项目多资金少，是“十口锅子八个盖”，紧张程度不言而喻。

保障房项目的贷款成本也有所增加。一些开发企业反映，去年的保障房项目贷款一般是维持基准利率，甚至能享有下浮10%~15%的优惠；今年以来一般是上浮10%~15%。

据了解，今年一些城市经适房、动迁房项目的新增资金缺口可能达数百亿元，对银行贷款的依赖度为八成左右。以往上半年的贷款基本能按时发放到位，但今年上半年新增贷款极少，如果这一形势继续下去，要在10月底前实现全部项目开工将十分困难。

住房和城乡建设部发布《国有土地上房屋征收评估办法》

个人不得干预房屋征收评估

新华社北京6月7日电 为规范国有土地上房屋征收评估活动，保证房屋征收评估结果客观公平，住房和城乡建设部7日发布了《国有土地上房屋征收评估办法》。原建设部发布的《城市房屋拆迁估价指导意见》同时废止，但该办法施行前已依法取得房屋拆迁许可证的项目继续沿用原有规定。

根据这一办法，房地产价格评估机构、房地产估价师、房地产价格评估专家委员会成员应当独立、客观、公正地开展房屋征收评估、鉴定工作，并对出具的评估、鉴定意见负责。任何单位和个人不得干预房屋征收评估、鉴定活动。与房屋征收当事人有利害关系的，应当回避。办法规定，被征收房屋价值评估应当考虑被征收房屋的区位、用途、建筑结构、新旧程度、建筑面积以及占地面积、土地使用权等影响被征收房屋价值的因素。被征收房屋室内装饰装修价值、机器设备、物资等搬迁费用，以及停产停业损失等补偿，由征收当事人协商确定；协商不成的，可以委托房地产价格评估机构通过评估确定。

办法还规定，房屋征收部门应当将分户的初步评估结果在征收范围内向被征收人公示。公示期间，房地产价格评估机构应当安排注册房地产估价师对分户的初步评估结果进行现场说明解释。存在错误的，房地产价格评估机构应当修正。

中国短道速滑队员在丽江集体被打

至少10人受伤1人伤重 打人者疑似保安

据腾讯网消息 6月7日凌晨，中国短道速滑队在丽江古城四方街附近遭遇意外，在就餐结束后返回酒店的路途中，他们与当地疑似保安人员发生冲突，至少10人受伤，其中1名男队员伤情较为严重，并被诊断为——全身软组织挫伤。

6月5日，中国短道速滑队从北京出发前往昆明进行为期两个月的夏训，他们于6月6日抵达丽江做调整，谁知刚到丽江第一晚就发生了意外情况。7日凌晨2时许，短道队队长王濛、周洋等人通过腾讯微博爆料，称他们在丽江集体挨揍，有队员已被送往医院接受治疗。

据队员介绍，事情发生在6月7日零时左右，当时他们队在丽江古城四方街附近就餐，在返回酒店的途中遭遇20名~30名疑似保安人员的袭击和殴打。

据了解，丽江古城中心地带晚上11时后餐厅、酒吧等要清场，刚来丽江的短道速滑队队员不清楚这一点。“当时我们吃完饭准备回去了，保安见了我们就轰人，对我们一名队员上来就是一脚，并给了一警棍”，说到当时的情况，队员仍有些激动。见有人被打，短道队员质问保安为何打人，但对方不予理会，于是双方发生了更大范围的冲突。

“当时我们队员有十几个人，而对方有二三十人，我们很多人被他们用警棍打了，我们助理教练全身都是伤”，一名队员讲述了当时的一幕。“我们已经保持了最大限度的克制，当时他们让我们都蹲在地上，我们都照做了，但他们一直在追打我们一名男队员，几十个人打一个人，我们都看不下去了，你知道那种情况下我们必须去制止。”

最初有消息称打人者可能是警察，经记者核实，打人者的身份应该是保安，“这些人都穿着统一的制服，后来我们看了一下，他们应该是当地招的保安，都是些临时工。”在冲突过程中，至少10名队员手臂和后背不同程度受轻伤，“皮外伤最多，10个人后背和脖子都有被警棍抽的痕迹，手被打肿的也有好几个人”，而受伤最严重的是一名男队员，他被送往丽江市人民医院，诊断为“全身软组织挫伤”，现在这名队员已经被转移到了另外一家医院。