



5万平方米全业态国际时尚商业王国



世界500强连锁超市 五星级影院 儿童体验中心 大型商务KTV 精品百货 风味美食

投资 大变局

买铺创富, 首选购物中心商铺

购物中心是零售业最新、最顶级的商业形态,集吃、喝、玩、乐、购、游等于一体的业态综合优势,星级的规划配套和购物环境优势,颠覆了传统的消费理念,引领时尚消费潮流。因其往往占据着城市中心的绝版地段,拥有超高的人气,具有强大的聚客能力、超快的成长速度和超高的成长空间。尤其是具有大型品牌商家进驻的购物中心,更是一部超级提款机,是投资及经营的第一选择。

鹤壁长期以来只有少量的社区商铺及商业街铺出售,商铺投资渠道少之又少,保值增值之王——购物中心商铺都由开发商自持,投资者只能眼睁睁看着人家坐收租,望“铺”兴叹。银兴国际广场强势崛起于鹤壁市级唯一商业中心,携手世界500强连锁超市、五星级影院、儿童体验中心、大型商务KTV、精品百货等国际国内品牌商家共筑鹤壁商业繁华,同时第一次向投资者推出购物中心赚“钱”铺王,让广大投资者实现“一间好店铺,三代摇钱树”,坐着财富飙升的梦想。

8大价值, 成就 赚“钱”铺王

规划价值 鹤壁卓越, 河南一流的购物中心

项目特聘一流设计公司、商业策划公司、景观设计公司对项目外立面、建筑风格、各区域业态布局、各区域人流交通组织、各区域功能配合、购物环境等方面进行反复论证规划,会聚世界购物中心精华,铸铺生金。

业态价值 黄金业态组合, 独领豫北商业风骚

项目集世界500强连锁超市、五星级影院、儿童体验中心、大型商务KTV、精品百货等于一体,吃、喝、玩、乐、购、游一站式高档消费场所,独创鹤壁商业新模式。

区位价值 中心在哪里, 财富就在哪里

鹤壁城市整体发展框架已经拉开,鹤壁城市核心整体南移,淇滨区成了鹤壁名副其实的行政、经济和文化中心,未来将拥有70万城区人口,发展潜力不可挡。

地段价值 买铺, 当然选择城市核心绝版地段

地段,地段,还是地段。项目地处鹤壁市政府规划的唯一商业中心绝版地段——鹤壁迎宾馆正对面,未来该地段将形成巨量商业集群,是绝对的商业核心。淇滨区主大街——兴鹤大街,最美景观大道——华夏南路,鹤深大道形成两纵一横之势环绕周边,畅达全城各个区域,辐射全鹤壁及周边县市200多万人。

商圈价值 200多万人, 100多亿元消费力

项目一级商圈有鹤壁市政府、淇滨区政府、鹤煤集团、鹤壁市人民医院、市中级人民法院、鹤壁日报社、淇滨中学等数十家政府机关、企事业单位及文化教育机构,有卫一—区到六区,淇水春天、玫瑰花园、香江翡翠城等高档小区星罗棋布,未来凤凰城、建业森林半岛等小区锦上添花,数一万高端消费人群环聚周边。项目二级商圈辐射鹤壁及周边县市200多万人,每年100多亿元消费力。滚滚人潮,唾手可得,何愁不赚。

运营价值 自持80%物业, 专业运营有保障

投资方鹤壁银兴置业有限公司将自持银兴国际广场80%以上物业,与广大业主“利益捆绑”,同时采取专业化运营管理,统一形象,统一招商,统一经营布局,统一服务规范,统一营销策划,统一物业管理,降低投资及经营的风险,实现旺场保障,是商业地产成功的开发经营模式,是未来物业增值的有力保障。

品牌价值 品牌商家的方向, 就是财富的方向

世界500强连锁超市、五星级影院、儿童体验中心、大型商务KTV、精品百货等强势品牌领衔登临,打造豫北最好、河南一流的黄金业态组合,各大品牌必将集体抢滩,品牌效应必将引发鹤壁财富共振。

升值价值 响当当的“原始股”, 鹤壁升值1号

随着石武高铁站的建成使用,中石化等企业巨鳄的纷纷落户,鹤壁迅速崛起豫北,鹤壁市级唯一的商业中心必将财富井喷,国际化大手笔倾力打造的银兴国际广场铺王物业,真正的商铺“原始股”,鹤壁升值1号。

鹤壁铺王之王
销售登记中!

财富热线

0392-2239777

招商热线

0392-2236777

● 营销中心: 鹤壁市淇滨区华夏南路正阳天籁城一楼 ● 投资商: 鹤壁银兴置业有限公司