



热烈祝贺河南裕世投资有限公司 7月8日盛大开业！

为什么选择裕世投资意味着“安全”？

- ◆公司自身实力雄厚、资本充足。
- ◆项目及企业合作伙伴均由公司认真审核、精心挑选，具有良好的信誉及实力。
- ◆公司项目经理专职负责对项目合作企业进行巡访、辅导，全程跟踪投资企业的运营及资金使用状况。
- ◆所有投资项目均设有充分的担保保证。特别项目，公司负责提前代还投资。

为什么裕世投资能够提供“专业”的服务？

- ◆公司有高素质的职业投资人、资深财务管理专家、高级管理人员、资深金融及法律专业专家构成的管理团队。
- ◆公司主要业务骨干均为具有丰富金融、财务、管理从业经验的专业人员。
- ◆公司拥有一支由省内外投资、金融、财务、法律、管理、信息技术专家组成的顾问团队。
- ◆公司采用符合国际、国内先进的风险控制流程对公司业务及项目进行管理。
- ◆公司项目的立项、管理均遵循严密、严格、专业的审批、审核流程；项目全程均由公司指派的专业人员进行跟踪、指导、监督。

项目办理流程



俗话说：“你不理财，财不理你”。随着经济的发展，事业的成功，当您有了一定的积蓄，如何让您的资产保值、增值成了急需解决的问题。银行的储蓄收益率低，股票投资风险高，房产投资流动性差。

“低风险，高收益，流动性好”是投资者的最佳追求，河南裕世投资有限公司推出的盈利通，就是这样一款大众投资产品。

“盈利通”特点

- ◆高收益 每年可预期获得12%~18%的投资收益。
- ◆高效率 快速办理业务，准时付息还本。每月25日发放当月利息，到期还本金加当期利息，不足一个月的，按照比例发放。
- ◆低门槛 万元资金起，适合大众投资。
- ◆低风险
 - 1.需要融资贷款的客户全部采用不动产或动产抵质押等方式提供担保、反担保。
 - 2.需要融资贷款的客户全部经过严格审核，确保借款用途和还款来源的安全性。
 - 3.公证处公证，签订具有法律效用的合同，确保投资安全。

风险控制说明

低风险中求得高回报是每一位投资者的理想，为了使投资客户对我们的产品和自己的投资更有信心，特出具此风险控制说明书。

1. 控制借款人风险。

向我们提交融资贷款申请的企业，我们都会对企业的借款用途、信用情况、还款能力、抵押担保能力等各方面进行严格审核，确保对借款人的风险控制。

2. 控制抵押风险。

在跟您签订借款合同时，融资客户将以相应的不动产抵押或者动产质押的方式进行担保。所担保的资产都是事先经过专业机构评估的，并且要求抵押得到的贷款只能是评估资产的50%，也就是说假如您借贷给融资者50万元，那么抵押到您名下的资产至少为100万元，这样可以保证抵押的风险控制。

3. 控制合同风险。

在整个借款合同签署过程中，将会有公证处全程公证，最后由公证处出具公证书。另外双方将签订还款计划书和收据，保证出资人可以每个月准时收到利息，到期归还本金。

4. 控制还款风险。

由我们对借款企业进行监督，保证每个月准时返还利息。合同结束时，我们会催促借款企业及时归还本金和利息。如果借款企业到期没有归还，小额投资我们三天内代偿；大额投资，我们在最短时间内将抵押物变现，并在此期间继续支付利息，直到投资客户收到本金为止。

