

银兴国际广场
Yinxing International Plaza

Walmart 沃尔玛

股市动荡,

基金失灵, 在利率无法追涨高通胀, 储蓄成为腐蚀财富的背景下,

多年来辛辛苦苦积累的财富如何保值增值?

买

银兴国际广场沃尔玛同场旺铺“赚”旺铺, 收益有保障, 价值高成长, 相当于给家庭多一份经济保障、给自己上一份养老保险、给孩子备一份教育基金、给自己一个美丽人生, 做好家庭投资理财, 赢得三代财富, 收获一生幸福!



首付10万元起, 买沃尔玛同场旺铺

30-50万主力铺型, 轻松理财好选择!

150-260万珍稀钻石街铺, 投资绝佳机会!



1 一个城市只有一个商业中心

一个城市只有一个商业中心, 中心在哪里, 繁华就在哪里, 城市的未来就在哪里! 鹤壁市委市政府从城市化发展的高度, 顺应商业发展的大潮流, 大手笔规划唯一的市级商业中心, 银兴国际广场、裕隆时代广场、国际商业行、苏宁电器、正阳家居广场、正阳婆家国际家居广场等融为一体, 相互促进, 形成了30多万平米的商业集群, 全方位满足鹤壁居民日常购物、看电影、亲子、休闲、娱乐、逛街、商务等需求, 是鹤壁真正意义上的一站式消费体验中心区, 这里必将是寸土寸金之地, 未来价值不可限量, 此时不买追悔莫及。

2 购物中心就是一部超级提款机

购物中心是零售业最新最高级的商业形态, 集吃喝玩乐购于一体的业态综合优势, 星级的规划配套和购物环境优势, 具有强大的聚集能力, 超快的成长速度和超高的成长空间!

如广州天河城日均人流量高达40万人次, 深圳万象城日均人流量达20万人次, 安阳嘉茂购物广场日均人流量达40560人次, 武汉销品茂开业3年来, 商铺价值年平均增长30%以上, 一个个真实的案例展现出了购物中心的增值速度, 见证了财富的累积。

银兴国际广场借鉴世界先进的商业要素, 接轨一线城市购物中心标准, 融合鹤壁本地消费特色, 一站式黄金业态组合, 设计一层5.7米层高, 二、三、四层5.4米层高, 五层10米层高, 共20部手扶电梯及观光电梯, 东面建设约4500平方米广场, 南面建设约4700平方米广场, 与各大型公共停车位, 必将是鹤壁乃至豫北地区的消费主场, 商铺价值显而易见。

3 沃尔玛开进来, 商铺价值涨起来

7月28日, 由鹤壁市政府主导, 鹤壁银兴置业有限公司主办的“鹤壁市沃尔玛项目签约仪式暨银兴国际广场推介会”在鹤壁迎宾馆国际会议厅成功举办, 世界500强之首沃尔玛强势进驻银兴国际广场。

沃尔玛开到哪儿旺到哪儿。2010年沃尔玛落户河南安阳, 在位于人民大道与红旗路交会处的嘉茂购物广场开店, 经营面积为9500平方米, 开业当天整个购物广场入场人数达到15万人, 其开业到现在仅一年左右时间, 就形成了旺盛场面, 日均人流量达40560人次。

沃尔玛进驻银兴国际广场, 40年长久合作, 经营面积15000平方米, 是鹤壁现有最大超市经营面积的4倍, 是河南省地级市最大的沃尔玛超市, 且配备4辆免费沃尔玛购物专车, 银兴国际广场2辆免费购物专车, 6辆车联动全天候通行两县三区, 商铺价值看涨在即, 与沃尔玛同场至少40年的商铺, 价值稳健后劲更足。

4 投资商自持80% 物业就是大保障

银兴国际广场并不是简单将商铺出售, 着眼短期利益, 重点是整合自身优质资源, 专业运营管理, 长期做旺获取物业价值回报。投资商自持80%以上物业, 二、三层租赁给世界500强之首沃尔玛连锁超市40年, 四层自营儿童体验馆中心, 五层自营五星级银兴国际影城、开畅商务KTV, 是最大的房东, 与广大业主“利益捆绑”, 仅出售一层最具价值天诚百货(主营黄金珠宝、高级化妆品、世界名表等)区商铺。与豫北最强主力阵容同场, 与投资商一起做房东, 投资自然信心十足。

5 委托经营管理, 翘脚做房东

银兴国际广场实施委托经营管理, 采取专业化运营, 统一形象, 统一招商, 统一经营布局, 统一服务规范, 统一营销策划, 统一物业管理, 投资商自持了80%以上物业, 整个购物中心全部由专业运营团队整体招租运营, 购买后不需要考虑租户、装修等问题, 每年尊享收益, 稳赚不赔, 坐享物业升值!

沃尔玛同场旺铺 VIP 会员火爆申请现场



办理 VIP 会员享选铺权利, 贵宾卡享 9.9 折认筹优惠持续中

销售电话

0392-2239777

招商电话

0392-2236777

楼层	业态	面积	租金	备注
一层	天诚百货	15000	面议	世界500强
二、三层	沃尔玛超市	15000	面议	世界500强
四层	儿童体验馆	15000	面议	自营
五层	银兴国际影城	15000	面议	五星级
六层	开畅商务KTV	15000	面议	自营

营销中心: 鹤壁市淇滨区华夏南路正阳天城楼一楼 • 项目地址: 鹤壁市淇滨区鹤煤大道 鹤煤迎宾馆对面 • 投资商: 鹤壁银兴置业有限公司
本广告图文仅供参考, 不作为合同要约, 最终以政府批准的相关文件为准, 敬请投资者留意!