



小娜说天气
今天白天阴有小到中雨,局部大雨,偏北风2级到3级,温度15℃到18℃。

中秋节期间我市多阴雨天气,在雨水打压之下,气温已降到20℃以下,请注意添衣保暖。



投稿方式
邮箱:dengyeran@126.com
QQ群:155495021
短信:15039233359
大河鹤壁网评报论坛:
http://bbs.hebiw.com/



9月9日13版
《中国性教育“摸着石头过河”》

向广大中小學生傳授正確合適的性知識,是一個龐大的系統工程,需要專業化的人才,也需家長們提高自身水平,為孩子答疑解惑。
王志慶 新區市民

国家统计局发布8月份主要经济统计数据,肉价涨45.5%
CPI涨6.2% 增速8个月来首降

新华社北京9月9日电(记者刘铮江国成)国家统计局9日发布报告,8月份全国居民消费价格总水平(CPI)同比上涨6.2%,涨幅比上月回落0.3个百分点,增速为8个月来首降。

报告指出,8月份我国食品类价格同比上涨13.4%,影响价格总水平上涨约4.02个百分点。其中,猪肉价格上涨45.5%,影响价格总水平上涨约1.27个百分点;蛋价格上涨16.3%,影响价格总水平上涨约0.14个百分点;水产品价格上涨14.7%,影响价格总水平上涨约0.33个百分点。

此外,8月份我国居住类价格同比上涨5.5%,烟酒类价格上涨2.9%,衣着类价格上涨2.9%,家庭设备用品及维修服务类价格上涨2.8%,医疗保健和个人用品类价格上涨4.1%,交通和通信类价格上涨1.0%,娱乐教

育文化用品及服务类价格上涨0.4%。

国家统计局测算,在8月份6.2个百分点的CPI同比涨幅中,翘尾因素约为2.7个百分点,新涨价因素约为3.5个百分点。1至8月份累计,我国CPI同比上涨5.6%。

从更能反映价格变动最新情况的环比数据看,8月份我国CPI环比上涨0.3%。当月食品价格环比上涨0.6%,影响价格总水平上涨约0.19个百分点。其中,猪肉价格环比上涨1.3%,涨幅比7月份的环比涨幅缩小6.4个百分点;蛋价格环比上涨4.4%,比7月份的环比涨幅扩大3.6个百分点;鲜菜、鲜果和水产品价格环比分别下降0.2%、4.1%和0.7%。

此外,8月份我国工业生产者出厂价格(PPI)同比上涨7.3%,环比上涨0.1%;工业生产者购进价格同比上涨10.6%,环比上涨0.2%。



是否迎来“拐点” 9月后见分晓

新华社“新华视点”记者 刘敏 王宇 刘铮 姚玉洁

根据国家统计局9日公布的数据,在涨价因素中,食品依旧“领涨”,同比涨幅为13.4%,影响价格总水平上涨约4个百分点。1月至8月份累计,我国CPI同比上涨5.6%。

部分专家表示,年度“拐点”或可确立,但全球流动性宽松的局面短期内难以改变,国内生产成本上涨压力依然存在,下半年价格小幅缓慢回落的可能性较大,全年通胀将呈现“前高后调整”的可控局面。

8月份,虽然猪肉价格仍高位上涨,但环比增幅已从上月的7.7%收缩到1.3%,而鲜菜价格环比更是出现0.2%的降幅,这显示调控措施正在见效。

“经济总需求回落,输入性通胀因素在减弱,食品价格的涨幅正在得到控制。总体来

讲,CPI同比涨幅应当已经基本见顶。”中国社会科学院经济研究所专家张晓晶说。

“‘拐点’的大方向较为明确。”北京大学教授宋国青解释说,“因为影响前期物价上涨的食品价格运行平稳,秋粮生产形势也较平稳。”也有专家认为,物价水平开始回落,但“拐点”是否真的出现,现在判断还为时尚早。

国家信息中心首席经济师范剑平表示,目前国际经济暗流涌动,输入性通胀和物价结构性上涨的特征明显。

“是否迎来‘拐点’还需等到9月后才能见分晓。”中国人民大学教授刘元春说,“下半年还可能面临新涨价因素,如上游价格向下游传递、工资上涨、价格改革在下半年可能继续推出等。”(据新华社北京9月9日电)

专家观点

CPI只是阶段性回落

新时代证券研发中心总经理孙卫党:年内CPI的首次回落应该是波动性的,很难说是趋势性的;单月的回落难说出现拐点。年内的通胀压力还是比较大。

对股市是偏好的信号

英大证券研究所所长李大霄:8月CPI环比下降,对股市是偏好的信号。预计未来股市会进入回稳阶段,2437将是一个阶段性低点。因为估值较低,看好大盘蓝筹股,如金融、地产的投资价值。

预计年内不再加息

西南证券研究员张仕元:8月CPI数据回落在预期之中,对经济来说是好的迹象。预计今年下半年不可能再加息,目前的利率已经不高了,如果再加息会打击实体经济。(据腾讯)

关注 “银兴国际广场”杯 2011中国鹤壁秋季住宅产业文化节
造精品橡树玫瑰城,筑标杆帆旗大厦
——访鹤壁盛典置业有限公司执行董事李鸿民

项目简介
橡树玫瑰城项目将电梯花园洋房和高层完美融合,户型中包含入户花园、空中花园、观景大阳台、私家庭院,还规划有高端幼儿园、豪华会所、网球场、羽毛球场、智能化管理等全方位的人居配套。
帆旗大厦分A座和B座,A座28层,B座26层,两栋楼相通,楼高约100米,地下两层为停车场。A座的功能定位为高档写字楼,B座为写字楼、公寓式酒店和酒店式公寓。



李鸿民

“让精品项目成为有识之士的首选”
由市住房和城乡建设局、市城乡规划管理局、市房产管理局、淇滨区人民政府、鹤壁日报社、市房地产业协会和市汽车商会联合主办的“银兴国际广场”杯2011中国·鹤壁秋季住宅产业文化节已经开幕,吸引了众多商家参与。在积极参与的地产开发商中,记者发现了不少往届此类活动中没有出现过的面孔。记者从活动组委会了解到,因为此类活动已经举办过多次,在社会上产生了深远的影响,所以很多地产开发商都是得知消息后就慕名而来。
“今年春季举办住宅产业文化节时,我就到现场看过。看到现场摩肩接踵的看房者,我就知道这个活动在购房者心中有多大的分量了。”9月9日,“银兴国际广场”杯2011中国·鹤壁秋季住宅产业文化节的协办单位之一——鹤壁盛典置业有限公司执行董事李鸿民接受记者采访时说,这是他们第一次参加住宅产业文化节,却胸有成竹,信心满满。
“由权威媒体和政府职能部门共同搭台主办的活动,其权威性和公信力可想而知。购房者打心眼儿里信赖这个活动,开发商就有了充分展示自我的舞台。之前的活动我们没赶上,秋季这次机会我们要好好把握。”李鸿民说,在公司领导一致推动下,他们参与了活动的协办。
李鸿民说,此次参与协办,他充满了乐观期待。“在文化节期间,我们将推出橡树玫瑰城项目和帆旗大厦项目。这两个项目都位于淇河畔,我相信通过秋季住宅产业文化节这一平台,它们一定会受到社会各界的强烈关注,成为有识之士的购房首选。”

橡树玫瑰城——淇河岸边的高端康居住宅
“在最初筹建橡树玫瑰城项目时,我们就把它定位为鹤壁一流的精品住宅项目,不管是建筑结构还是整体规划,都按高标准来做。”李鸿民说,项目作为鹤壁首席北美风情公园社区,无论是绿化率,还是容积率、楼间距,在鹤壁甚至整个中原都是领先的。“项目将电梯花园洋房和高层完美融合,户型中包含入户花园、空中花园、观景大阳台、私家庭院,还规划有高端幼儿园、豪华会所、网球场、羽毛球场、智能化管理等全方位的人居配套。”
李鸿民说,项目的建筑风格为欧式和现代中式混合,厚重大气。现在这个项目已经开建,流

帆旗大厦——新区南大门的标志性建筑
“帆旗大厦是政府规划的‘9+1’工程项目之一,位于整个工程的最南端,是新区南大门的标志性建筑。”李鸿民说,帆旗大厦是“9+1”工程中动工最晚的,也是进度最快的,目前正在以每月建成4-5层主体楼的速度建设,争取今年年底主体封顶。“帆旗大厦分A座和B座,A座28层,B座26层,两栋楼相通,楼高约100米,地下两层为停车场。A座的功能定位为高档写字楼,B座为写字楼、公寓式酒店和酒店式公寓,是目前国内较先进的智能化甲级写字楼、公寓式酒店和酒店式公寓。”
“帆旗大厦将甲A级写字楼、公寓式酒店、酒店式公寓、繁华商业融合在一起,气派的挑高大堂,一流的品牌电梯、名牌中央空调、大面积的停车场、全新的智能化系统等奢华配置,将项目品质一再提升。”李鸿民说,为了做好这个项目,公司曾多次派专人到北京、上海等大城市考察学习,工程设计思路一改再改,力求完美。“目前我们的招商正在进行,已经签约了8层,达成意向的协议面积也有近20000㎡,包括金融行业、保险行业和各个集聚区的大企业。”
“随着新区建设步伐的加快,第三产业也会飞速发展。企业发展就需要办公用地,而帆旗大厦就能很好地满足这些企业对办公用地的需要。”李鸿民说,他们下一步还打算和物流园达成合作共识。“售楼部近期就开建,计划于年底前投入使用。
“秋季住宅产业文化节已经开幕,我们的筹备工作已全部就绪。希望通过这次活动,让橡树玫瑰城项目和帆旗大厦项目走入更多购房者的视线。”李鸿民表示。

本栏目由银兴国际广场独家冠名支持
一座国际广场 一个商业领袖
汲取国际一流购物中心优点,博采众长,采取“同业差异,异业互补”原则,最优化业态组合,全方位满足鹤壁消费需求,引领鹤壁消费进入国际化、时尚化、生活化、娱乐化