

中国共产党鹤壁市第八次代表大会隆重开幕

为民惠民 提升人民幸福水平

丁巍代表中共鹤壁市第七届委员会作工作报告 魏小东主持大会

晨报讯(记者 赵玮)9月21日上午,市人民大会堂内花团锦簇、喜气洋洋。肩负着全市共产党员和人民的期望与重托,来自我市各条战线的代表徐徐步入会场。他们将以强烈的政治责任感和历史使命感,选举新一届中共鹤壁市委员会和纪律检查委员会,谋划和确定我市未来五年发展大计。

在雄壮的国歌声中,全市人民关注的中国共产党鹤壁市第八次代表大会隆重开幕。

主席团常务委员会委员丁巍、魏小东、李连庆、许兆儒、桂玉强、钱伟、蔡永礼、徐合民、费银普、肖群章、于燕在大会主席台前排就座。在主席台就座的还有主席团其他成员。

会议由魏小东主持。

丁巍代表中国共产党鹤壁市第七届委员会,向大会作了题为《加快两个构建,注重统筹协调,为创建科学发展示范区实现率先崛起而奋斗》的工作报告。

全文共分为五个部分:一、过去五年的工作回顾;二、今后五年的奋斗目标;三、加快构建新型产业基础和新型城市骨架,打牢科学发展、率先崛起基石;四、推动社会和谐进步,提升人民幸福水平;五、以改革创新精神全面加强党的建设,为加快两个构建、实现率先崛起提供坚强保证。

本次大会的主题是:高举中国特色社会主义伟大旗帜,以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导,深入贯彻落实科学发展观,按照建设中原经济区总体部署,加快两个构建,注重统筹协调,为创建科学发展示范区、实现率先崛起而奋斗。

丁巍首先对市七次党代会以来的工作和我市经济社会各方面发生的深刻变化进行了回顾。他指出,市七次党代会以来的五年,是鹤壁经受考验、深度转变、奋发有为、成果丰硕的五

年。面对繁重的发展任务、多变的复杂环境和群众的热切期盼,七届市委在省委的正确领导下,认真贯彻落实科学发展观,团结带领全市广大党员和干部群众,紧紧围绕率先崛起奋斗目标,解放思想、开拓创新,抢抓机遇、克难攻坚,胜利完成市七次党代会确定的目标任务,经济社会发展保持好趋势、好态势、好气势,用智慧和汗水谱写了鹤壁创业史上又一个精彩篇章。丁巍说,五年来的拼搏、创造、积累,我们深切感到,办好鹤壁的事情,必须把发展和为民作为治市理政的最高标准,必须把结构调整作为转变发展方式的主攻方向,必须把统筹协调作为推进鹤壁又好又快发展的根本方法,必须把开放带动作用作为率先崛起的动力源泉,必须把高度自觉抓稳定作为服务发展全局的第一责任,必须把营造风清气正好环境作为加强党的建设的抓手,这是科学发展观在鹤壁的具体实践,是集体智慧的结晶,要倍加珍惜、长期坚持。

丁巍指出,五年来,我们一步一个脚印地地扎实工作,积极应对各种复杂局面,有效化解国际金融危机等不利影响,经济社会实现了平稳较快发展。综合实力迈上新台阶,生产总值突破400亿元、人均生产总值超4000美元、均翻了一番多,全社会固定资产投资累计完成1120亿元、翻了两番多,工业总量、财政收支、居民收入大幅增长,城镇化率显著提高,生态环境逐步改善,社会事业长足发展,人民生活更加殷实。年初温家宝总理莅鹤视察时,对我市的工作给予充分肯定,这是鼓励和鞭策,更给我们以信心和力量。

丁巍强调,未来五年,是对加快两个构建、创建科学发展示范区、实现率先崛起具有决定意义的五年,是全面建设小康社会的重要五年。主要奋斗目标是:经济实力显著提升,经济结构调整取得重大进

展,经济发展质量和效益明显改善,全市生产总值、财政一般预算收入力争翻一番,规模以上工业增加值翻一番以上,全社会固定资产投资累计翻一番,人均生产总值进入全省领先水平;城乡建设显著加快,城乡一体化实现新突破,规划建设管理水平全面提升,市容村貌大幅改善,城市功能更加完善、特色更加凸显,城镇化率保持全省领先地位;社会建设显著加强,努力实现社会进步与经济发展同步,覆盖城乡居民的社会保障体系逐步完善,基本公共服务均等化程度提高,民主法制和精神文明建设进一步加强;居民收入显著增加,努力实现居民收入增长和经济社会发展同步,农民人均纯收入继续保持全省先进水平,城镇居民人均可支配收入有较大幅度提高,人民生活质量和水平较大提升;生态环境显著改善,以淇河为龙头的生态体系初步形成,单位生产总值能耗和主要污染物排放量持续下降,全面完成省规定的节能减排指标任务,森林覆盖率大幅提升,城市空气质量、饮用水达标率继续保持全省前列;改革开放显著突破,重要领域和关键环节改革取得明显进展,政府公信力和行政效能进一步提高,开放广度深度不断拓展。经过五年的努力,基本构建起新型产业基础和新型城市骨架,创建科学发展示范区取得重大成果,转变经济发展方式取得实质性进展,“三化”发展的协调性不断增强,全面建成小康社会、实现率先崛起的基础更加牢固。

实现上述目标,必须坚持以习近平理论和“三个代表”重要思想为指导,深入贯彻落实科学发展观,按照建设中原经济区、加快中原崛起和河南振兴战略部署,坚持“四个重在”实践要领,以创建科学发展示范区、加快率先崛起为总战略,以加快构建新型产业基础和新型城市骨架为总任务,以富民强市为根本,以统筹产业、城乡、新老区、经济与生态和社会协调发展为总原则,

坚持既定思路目标举措不变调、不争论、不折腾、不懈怠,全面加强经济建设、政治建设、文化建设、社会建设和生态文明建设,不断提高新时期党的建设科学化水平,胜利完成“十二五”规划,为全面建成小康社会打下具有决定意义的基础。

丁巍强调,要加快构建新型产业基础和新型城市骨架,打牢科学发展、率先崛起基石。围绕加快两个构建,继续坚持项目建设主抓手,促进经济持续平稳较快增长;坚持走新型工业化道路,提升产业核心竞争力;坚持产城互动,加快新型城镇化进程;坚持城乡统筹,加快城乡一体化进程;坚持以淇河为龙头建设生态城市,大力优化人居环境;坚持开放带动主战略,增强发展的动力和活力。

丁巍强调,要推动社会和谐进步,提升人民幸福水平。坚持以人为本、为民惠民,把维护好、实现好、发展好人民群众的根本利益作为一切工作的出发点和落脚点,切实加强社会建设、创新社会管理,让人民生活得更安全、更舒心、更有保障、更有尊严。

丁巍强调,要以改革创新精神全面加强党的建设,牢牢把握党的执政能力和先进性建设这一主线,扎实推进党的思想建设、组织建设、作风建设、制度建设和反腐倡廉建设,不断提高党的建设科学化水平,进一步增强各级党组织的创造力、凝聚力、战斗力,为加快两个构建、实现率先崛起提供坚强保证。

丁巍在报告最后满怀激情地指出,人民的期待激励我们拼搏实干,宏伟的蓝图鼓舞我们奋勇前进。让我们紧密团结在以胡锦涛同志为总书记的党中央周围,深入贯彻落实科学发展观,团结带领全市人民,努力创造新优势,奋力实现新突破,为创建科学发展示范区、实现率先崛起而奋斗,共同开创鹤壁更加美好的未来!

以学习提高自我,做优秀品质地产

——访河南天馨集团董事长曲红生

晨报记者 陈海寅/文 王磊/图

项目简介

天馨·中央公园的一期、二期取得了很好的销售业绩。即将开盘的三期,户型面积在80㎡~150㎡之间,是一期和二期的升级版。三期只有200多套房源,但有明确买房意向的顾客就有600多位。

正在筹建中的星河湾小区位于鹤壁产业集聚区,占地260余亩,规划建设总面积为40多万平方米。计划走高端路线,全部为精装楼盘,面向的业主为社会上的白领阶层和成功人士。该项目有望年底开工,届时又将有一个精品住宅项目落户鹤壁。



曲红生

不断学习,就能不断提高自己

一走进河南天馨集团董事长曲红生的办公室,书香气息迎面而来。案头摆放着各种书籍,墙上挂着名人字画……河南天馨集团的员工告诉记者,曲红生董事长爱读书、爱学习的好习惯在集团里人尽皆知。因为受其熏陶,集团里不少员工也都逐渐养成了看书学习的好习惯。

记者去采访曲红生时,他正拿着一本管理学的书籍在仔细阅读。“习惯了,没事就想翻几页。”曲红生笑着对记者说,他一直觉得学无止境,只有不断学习,才能不断提高自己。

让天馨·中央公园三期和星河湾小区华丽亮相

“我们可以说是住宅产业文化节上的常客了。近几年举办的住宅产业文化节,我们都积极参加。作为在鹤壁有着一定名气的地产开发企业,我们很清楚由政府相关部门和权威媒体共同搭台举办的活动会在社会产生很大的影响。”曲红生说,往届此类活动上,有购房意向的居民都争先恐后到活动现场看房选房,摩肩接踵的人群让住宅产业文化节的现场氛围分外火爆。“居民对活动抱有这么大的信任和期待,这确实是地产开发企业宣传自己、推介项目的一个好平台。”

力争五年内让集团具备上市条件

河南天馨集团是在今年3月1日成立的。它是以鹤壁天馨房地产置业有限公司为母体,以鹤壁紫源投资担保有限公司、河南太保置业有限公司为依托组建的集团公司。集团业务涵盖房地产开发、金融投资、建筑施工、酒店餐饮、物业服务五大行业。

由集团开发建设的鹤壁(深圳)数码电子科研大厦及光电子标准厂房项目已经于今年3月18日开工,计划年底前主体竣工。该项目占地100余亩,总投资3亿元,总建筑面积10万余平

方米。”曲红生向记者介绍,该项目的开发建设可为企业提供科研办公、科技咨询、网络、金融、会议、交易、展览等一系列服务支持。

曲红生告诉记者,对于集团未来的发展,他们有着一致的规划:继续坚持“以人为本、追求卓越、回报社会”的远大目标,坚持积极弘扬传统文化,促进社会和谐发展,努力承担社会责任的企业文化价值追求,奉行诚实守信、和谐发展、务实创新的原则,低调做人、高调做事,力求不断超越自我、精益求精,与合作伙伴合作共

地学习来丰富自己,提高自己。我喜欢和一些有实力的大型地产开发企业的负责人沟通交流,他们的一些企业经营理念和企业管理体系,都很有价值,值得学习借鉴。做企业就是这样,要么不做,要么就要力争做到更好。”

“做建筑工程也是一样,要么不做,要么就做高品质的精品工程。‘品质建筑,诚信伟业’,这是我们所有做建筑行业的林州人都一直遵循的一句话。”曲红生说。

正在筹建的星河湾小区位于鹤壁产业集聚区,占地260余亩,规划建设总面积为40多万平方米。“我们计划让这个项目走高端路线,计划全部为精装楼盘,面向的业主为社会上的白领阶层和成功人士。”曲红生说,这个项目有望年底开工,届时又将有一个精品住宅项目落户鹤壁。“虽然目前这个项目还在筹建阶段,社会上已有不少人士开始关注,这让我们很感动,也更有责任感。在即将举办的秋季住宅产业文化节上,我们就会让天馨·中央公园三期和星河湾小区华丽展现在众人眼前。”

赢,共享未来,力争把集团做大做强,争取五年内具备上市条件。

本栏目由银兴国际广场独家冠名支持 一座国际广场 一个商业领袖

主力店就是强力磁场,沃尔玛领衔的最强主力进驻阵容,短时期内即可对鹤壁商业格局产生巨大冲击,这种“大商家财富效应”必将迅速提升周边物业价值和租金收益