

光影纪实

## 最后的“共产主义样板房”



安化楼，位于北京广渠门内大街14号，寸土寸金的北京东南二环内。楼前日夜车流滚滚，但过客多不知这栋略带粉色的老楼昔日曾有怎样的辉煌。它就是中国最后的“共产主义样板房”。

1958年底，中共八届六中全会通过《关于人民公社若干问题的决议》，称人民公社“在城市中应当继续试点”。此决议成为北京市“共产主义大楼”建设的重要原因。

共产主义的日子，该怎么过？安化楼自建设之初即用于承担中国人对共产主义的种种细节想象：要让人们全身心扑在工作上，必须有食堂；大人们忙于共产主义工作，需要托儿所专门照顾小孩；来客也需有地方住，楼里必须修宾馆；人民公社经常开会，楼里也要有专门的会议室；虽然物资均为集体供应，但零碎物件还是得买，每层楼需要设一个服务部……最终，崇文区的安化楼、西城区的福绥境大楼和东城区的北官厅大楼根据同一张标准图相继开工。安化楼无疑成为崇文区的明星建筑，至今不少住户都说：“这楼现在虽破，但不少建筑材料都是建人民大会堂的下脚料。”在上世纪六十年代，能住进安化楼的住户，大都需支付每间房五元左右的房租，而当时北京的平房房租也不过几角钱。

建成后的安化楼布局为U型，共设288个居住单元，主楼9层，附楼8层。主楼一层大厅是食堂，大楼的最高层则被建为可跳舞开会的俱乐部。大楼的主要户型是不带厨房的两居室，层高超过三米。附楼则含两层托儿所，六层单身宿舍。此前在北京民宅中从未使用过的电梯，也从上海引进到安化楼的建设中。彼时北京广渠门内一带，多为菜园子和乱坟岗，安化楼的拔地而起不仅令人仰视，甚至当时京城唯一的防空警报器也安在了安化楼顶楼，“站在楼顶，一眼能看到天安门”。

安化楼落成时接近人民公社热潮尾声，三年困难时期随即到来。安化楼在后期的硬装修上也开始打折扣：电梯从四部减为两部，原本每户都装的浴缸也被取消。

2001年，东城区的北官厅大楼在危房改造中被爆破拆除。从2003年开始，西城区的福绥境大楼也开始拆迁。安化楼成为仅存的“共产主义样板房”。北京奥运会前，灰白的安化楼被涂成粉色。

(据《南方周末》)



徐钦敏年逾八旬，在“共产主义大楼”住了数十年，熟悉的人多喊他老徐。他13岁在无锡参加革命，曾常年从事谍报工作。老伴2010年过世后，他独居在此，心里经常犯堵，吃饭也不按准点。老徐订了几份报纸仔细阅读，每天唯一不能错过的事是看《新闻联播》。



由于安化楼设计建造时没有考虑厨房，在入住之初的四五年内，所有人都需在家门口用煤炉子烧水做饭。每逢饭点，楼内浓烟滚滚，涕泪交加。1964年，房管所在大楼的每一层辟出三间房作为公共厨房，水龙头每户一只，且多上锁防护，居民生活状况可见一斑。



已有五十多年历史的安化楼，承载三代人的居住记忆。安化楼老了，从安化楼里走出去的人留下的痕迹仍四处可见。厨房里用于遮挡油污的好莱坞明星海报，与油腻脏乱的环境形成明显反差。



安化楼的楼梯扶手，据说是用修建人民大会堂的剩余材料建造而成。但墙壁上的“禁止小便”，反映出今日的安化楼已不复“高贵”。



安化楼上世纪中叶筹建之初即安装电梯，当时在全国民房中少见。现在的电梯则是近几年更换的。



周女士在安化楼里出生、成长，如今年近五旬的她需要照顾偏瘫的父亲。对于在安化楼里的生活，周女士习惯，但并不喜欢。