

为推动农村集体土地确权登记发证顺利进行,国土部—— 小产权房将不得登记发证

国土部力争用三年时间即在2012年底前基本完成全国农村集体土地的确权登记发证工作。11月9日上午,国土部地籍管理司司长朱留华在北京国土资源部新闻通气会上就上述情况向记者予以了确认。

自今年5月6日国土部联合财政部、农业部下发《关于加快推进农村集体土地登记发证工作的通知》以来,在目前的农村集体土地确权登记发证遭遇了一部分政策问题,确权登记发证进展较为缓慢,为推动确权登记发证顺利进行,国土部近日与中央农村领导工作小组、财政部、农业部近日联合下发的《关于农村集体土地确权登记发证的若干意见》(以下简称意见)。

三年工作量已完成70%~80%

在国土部推动下,目前农村集体土地确权登记发证工作正在加快。

2010年颁布的中央一号文件明确规定,力

争用三年时间完成农村集体土地确权登记发证的工作,即明年(2012年)年底必须完成。

朱留华在发布会上回答记者提问时表示:“尽管囿于农民自身权利意识薄弱,地方政府积极性不高等因素,但截至目前农村集体土地的确权登记已完成70%~80%,到今年年底应该会有一更好的结果。”

小产权房不得登记发证

在加快推进农村集体土地确权登记发证进程的同时,《意见》中明确提出要规范农村集体土地确权登记发证行为,严格禁止搞虚假土地登记,严格禁止对违法用地未经依法处理就登记发证。

“对于借户籍制度改革或者擅自通过‘村改居’等方式非法定征收程序将农民集体土地转为国有土地、农村集体经济组织非法出让或出租集体土地用于非农业建设、城镇居民在农村购置宅基地、农民住宅或‘小产权房’等违法用地,不得登记发证。对于不依法依规进行土地确权登记发证或登记簿规范造成严重后果的,严肃追究有关人员责任。”

对于在确权登记中出现的土地纠纷矛盾,

朱留华称,农村集体土地确权登记的原则是纠纷矛盾不调解完,将不予以登记发证。

登记为农民合法维权提供依据

随着我国城市化进程的加快,城市建设对土地的需求日益增大。在城乡结合部的土地矛盾日益突出。

对此,在60号文件中提出要尽快完成综合改革试验区、农村承包经营权登记试点地区、城乡结合部等土地确权登记发证,满足改革发展的需要。

朱留华称,目前在全国范围来看,城乡结合部的土地登记确权发证工作做得很好。他还称,登记是根本,将为农民合法维权提供依据,也有利于日后城市建设加快征地。

《意见》还规定,对于“撤村建居”后,未征收的原集体土地,只调查统计,不登记发证。调查统计时在新建单位名称后载明原农民集体名称,以给下一步国家出台相关法律政策后妥善处理该问题提供依据。朱留华表示,关于未征收的原集体土地,如何经过依法征收的程序转为国有,是一个重大的法律政策问题,还须留待有关方面下一步研究解决。(据人民网)

盘点33位女省委常委: 当上省领导平均耗时约30年

近两个月来,10多个省份的党代会密集召开。目前,辽宁、山西、新疆、河南、江西、安徽等省份的党代会已经闭幕,人们发现,各地的新一届省委常委中有不少女性的倩影。11月8日,记者盘点33位女性省委常委从政之路,发现她们从参加工作到担任省领导平均耗时30.4年。在省委常委分工中,女性常委比较集中分管纪检、组织、宣传、统战和群团等工作。

19人属异地任职

全国31个省、市、自治区中,有29个省份有女性省委常委,其中,福建、江苏、辽宁和贵州都有两名女性常委。

“十七大报告和十七届四中全会报告,都明确提出要重视少数民族干部和女干部。”华中科技大学公共管理学院教授、现代领导科学与艺术研究中心主任陈海春表示,一般情况下,每个省应至少安排一名女性担任省委常委,但目前正处在换届期间,可能有个别省份女性常委调离,而新的女性常委还未来得及补充。

33人中,担任省委书记的仅孙春兰1人,有4人分别担任上海、重庆、陕西、广西党委副书记。担任纪委书记的有5人,担任组织部长的有4人,担任宣传部长的有4人,担任统战部长的有3人,担任副省长和自治区副主席的有6人,担任总工会主席的有3人。担任秘书长、政法委书记的各有一人。来自河南的女性常委赵素萍兼任济源市委书记。

“根据我国的制度设计,副职是分管型领导,而非辅佐型领导。”陈海春说,一般认为女性更适合分管纪检、组织和宣传工作,而不太适合经济、政法等工作。“但究竟怎么分工,并不具备必然性。”

女性省委常委学历普遍较高,33人中,研究生以上学历的有25人,其中多人拥有博士学位。

从籍贯看,33人中,来自河北的有5人,山东的有4人,辽宁和江苏各有3人。然而,任职地与籍贯相同的仅14人,其余19人都属异地任职,这也体现了中央“五湖四海”的用人原则。

女省委常委中有4名“60后”

从年龄上看,女性省委常委绝大多数是“50后”。“60后”有4人,分别是内蒙古自治区党委宣传部长乌兰、山东省委组织部长高晓兵、江苏省副省长黄莉新、浙江省副省长葛慧君。

日报记者梳理33位女性省委常委的简历,发现她们从参加工作到担任省级领导,平均耗时30.4年。

“这一过程并不算长!”陈海春表示,按照我国的公务员晋升制度,领导职务共有10个官阶,非领导职务有8个台阶,“如果每5年晋升一次,当个正厅级干部也需30年。”

相当一部分女性省委常委拥有知青、工人等基层工作经历。陈海春认为这很正常:“1951年至1961年出生的人,很多都有知青经历,这是历史形成的结果,而现任女常委恰恰都在这

10年间出生。”

从工作经历看,绝大多数人在共青团、妇联、工会等人民团体工作过。

大多数女性省委常委的从政经历都较为丰富,在不同领域的岗位上工作过。如辽宁省委常委、纪委书记王俊莲从供销社营业员干起,不仅在宣传、妇联、人事厅、统战部、总工会等系统工作过,还有在市县主政一方的经历。

专家观点

亲疏者 疏亲者 女性从政秘诀:

在陈海春看来,女性从政具有一定的制度性优势,毕竟中央明确提出要重视女性干部,要求党政班子中必须配一定名额女干部。但即便如此,中国的女性高官并不算多,目前女性国家高层领导人只有8位,现职女性省委常委33名。“和历史比较,当今中国已有很大进步,体现了对女性的尊重。但和国外比起来就偏少,美国已经出了3个女性国务卿,东南亚和欧洲近年也涌现出女总统。有人幽默地说,英语的History,该改成Herstory了。”

陈海春表示,女性从政必须处理好四大关系:家与业、柔与刚、亲与疏、恒与变。

在家庭生活及家务方面,不同性别干部之间差异性很强,女干部除了要全心投入工作外,还要挤出时间做家务、抚育孩子、赡养老人。“女干部既可以嫁得好,也可以干得好,生活和工作是可以平衡的,但这需要艺术。”陈海春说。

“女性天生要更加温柔,然而管理和政治领域则常常需要霸气,一般的女性有没有刚性不要紧,作为领导者的女性没有刚性就难办了。”陈海春称,绕绕者易折,佼佼者易污,只有刚柔兼济者,才既像女性,又像领导,也就是说要刚柔并济。

女性具有天然的亲和力,细腻的感觉系统,娴熟的举手投足,是许多女性事业有成的法宝。但女性通常有个毛病,亲则粘,疏则怨,粘易出绯闻,怨易结冤仇。陈海春认为女性从政必须注意:与你亲密的人,你要疏远他;与你疏远的人,你要亲近他。与你亲近的人,你要严厉;与你疏远的人,你要宽容。

“女性一般固执,认定的事情往往就不变。同时,女性情绪化倾向较重,做事喜好由着性子干。”在陈海春看来,女性领导者必须保持足够的弹性,才能适应环境的快速变迁和人性的多样化。(据《南方日报》)

我国成功发射 “遥感卫星十二号”



11月9日11时21分,载有“遥感卫星十二号”卫星和“天巡一号”卫星的“长征四号乙”运载火箭从太原卫星发射中心点火升空。

当日,我国在太原卫星发射中心用“长征四号乙”运载火箭,成功将“遥感卫星十二号”送入太空。同时,成功搭载发射了“天巡一号”卫星。

“遥感卫星十二号”由中国航天科技集团公司空间技术研究院负责研制生产,主要用于科学实验、国土资源普查、农作物估产及防灾减灾等领域。搭载的“天巡一号”卫星由南京航空航天大学研制,主要用于技术验证实验。

“长征四号乙”运载火箭由中国航天科技集团公司所属的上海航天技术研究院研制,此次发射是长征系列运载火箭的第150次飞行。

新华社记者 刘彬 摄

中国大学视频公开课 正式上线免费开放

北大课程最受欢迎

据法制晚报消息 听北师大教授于丹讲述月亮的文化意蕴,与南开大学教授陈洪一起品读《红楼梦》等六大名著……从昨天开始,亿万网民可以在互联网上免费观看这些大学知名教授授课的视频。

记者从教育部获悉,由北大、清华等高水平大学建设的首批20门“中国大学视频公开课”正式上线。

据了解,这批课程由科学、文化素质教育网络视频课程与学术讲座组成,以高校学生为主要服务对象,同时面向社会公众免费开放。主讲教师既有两院院士,也有国家级教学名师。

记者注意到,昨天上线的20门课中,以讲授中国传统文化的课程为主,除了于丹教授的《千古明月》,还有如南开大学的《六大名著导读》、四川大学的《中国诗歌艺术》等文化课程。

昨天上午,记者点开“爱课程”网的网站,凌晨就上线的20门课共55个视频已经被放置在主页上,在网站的右侧还有一个课程人气排行榜。

北京大学邓小南与阎步克教授的《中国古代政治与文化》处在点击排行第一名的位置,紧随其后的是中国人民大学宋志明教授的《薪火传承·中国传统哲学通论》,北京师范大学于丹教授的《千古明月》排在第三位。

爱课程网的工作人员王女士告诉记者,这些视频一上线就有很高的人气,排行榜都是根据点击量自动生成的。

在排行榜中记者发现,前五名都是社科类,特别是关于中国古代政治、文化、哲学的课程特别受大家的喜爱。

中国大学视频公开课网址:
<http://www.icourses.edu.cn/>

天津公布电动自行车 不合格产品名录

消费者购车 要认准基本参数

新华社天津11月9日电(记者倪元锦)天津市质量技术监督局9日召开新闻发布会,向社会公布第三季度重点跟踪的电动自行车产品监督抽查结果、不合格产品名录。天津市质监局提醒消费者,最高时速、整车质量、电机功率达标是决定电动自行车行驶安全的重要因素。

“消费者选购电动自行车时应将‘240’作为性能安全的标准,‘2’是电动自行车最高时速20公里/小时,‘4’是整车质量不高于40公斤以及电机功率240瓦,这些基本参数都是国家标准。”天津市质监局副局长杨振林说。

监督抽查结果显示,天津顺天电动自行车有限公司生产的电动自行车,不合格项目为车架/前叉组合件强度、把立管静负荷等;天津市雪豹电动车有限公司生产的电动自行车,不合格项目为制动性能、最高车速,把立管静负荷等;天津钟阳迅达摩托有限公司生产的电动自行车,不合格项目为最高车速,把立管静负荷等;美林娜(天津)自行车有限公司生产的电动自行车,不合格项目为最高车速,整车质量,把立管静负荷等;天津市欧尚自行车有限公司生产的电动自行车,不合格项目为最高车速,整车质量,把立管静负荷等;天津巨大电动自行车有限公司生产的电动自行车,不合格项目为最高车速,整车质量,把立管静负荷等。

天津市质量技术监督局质监处处长杨忠表示,对于不合格企业质监局将调查了解不合格产品数量、销售额,对现有不合格产品进行封存,实施金额处罚等。