

►中凯国际商业街二期

时尚潮拜地，创富新动力
(冀)房预售证第2011-11017号

与其花费力气砍价，不如抓住机会坐享其“惠”；与其抱怨有叹错失良机，不如下定决心“惠”眼欲定

中凯国际商业街二期11月19日即将盛大开盘

买铺最高优惠4万元，优惠活动即将截止，买惠买铺，抓住时机最关键

标王商圈•风水宝地•双面铺王•铺铺临街•独立产权•时尚街区•炫酷圣地



会投资、会计算、“惠”买铺



中凯国际商业街二期开盘前最高优惠4万元，买铺即有大礼相送。
时间，所剩无几；优惠，错过不再！

中凯国际商业街二期创富八大铁律

- ※与国际500强商业巨鳄沃尔玛比邻而居，实力品牌商家肯德基、永乐电器抢滩进驻中凯国际商业街
- ※鹤壁核心金钻级地段，巨富利润的策源地 ※至优财富资源整合，主题业态黄金配比 ※鹤壁财富巨擘，3.7万平米超级商业航母
- ※数百国内外著名品牌，聚首兴鹤大街共筑巨富平台 ※纯独立产权临街铺，3年返租一步到位，成就低成本高利润资本平台
- ※国际化超前规划，双首层、大型停车场、豪华观光电梯领航鹤壁商业 ※专业品牌管理机制，五大统一，永续护航

千算万算，铺铺稳赚，以租养供，收益真的超你想象！！！！

案例一	投资信息						租金收益			物业升值收益	总收益
	铺位	面积	总价	一次性返还3年租金收益24%	合同价	首付	返租12个月	第4年至第11年平均租金收益	第12年至第17年平均租金收益	第18年至第23年平均租金收益	12年内试物业升值收益
5-N-227	53.4	630000	151200	448800	228800	2641	5317	63804	576236	484704	1058940
案例二	投资信息						租金收益			物业升值收益	总收益
	铺位	面积	总价	一次性返还3年租金收益24%	合同价	首付	返租12个月	第4年至第11年平均租金收益	第12年至第17年平均租金收益	第18年至第23年平均租金收益	12年内试物业升值收益
6-N-129	79.39	1000000	432000	1338000	678000	7922	13177	158124	1423116	1445040	2808156
案例三	投资信息						租金收益			物业升值收益	总收益
	铺位	面积	总价	一次性返还3年租金收益24%	合同价	首付	返租12个月	第4年至第11年平均租金收益	第12年至第17年平均租金收益	第18年至第23年平均租金收益	12年内试物业升值收益
6-N-332	50.15	450000	108000	312000	162000	1800	3329	39348	359532	336960	696492

以上案例数据为了帮助您更好地了解分析投资价值而用不代实际商铺的实际情况及最佳收益，具体情况以具体商铺的实际情况为准！

财富专线

0392-2230888/999

招商热线：0392-2230666

地址：鹤壁市淇滨区兴鹤大街中段（新闻出版局对面）中凯百悦城营销中心

开发商：北京润兴投资有限公司 代理商：鹤壁市中凯置业有限公司 规划设计：郑州大学综合设计研究院 监理单位：北京城建集团 物业服务：中凯物业公司 招商热线：0392-2230666



中凯国际商业街二期开盘在即，诚邀各界人士莅临指导！