

冬天来了,春天还会远吗?

提前定装修 省钱在年底

核心提示

家具1元风暴、上万元的建材年底优惠、洁具5折起卖、瓷砖7折拿货……到了年底,促销语的特色让人不难发现,“最后”“出厂价”“清仓价”等尤其突出,此时无论卖场还是家装公司,各种产品的价格都额外“耀眼”,颇有不抓住年末最后一次消费热潮不放手的意思。年底集中采购,开春陆续装修,趁着淡季将装修一网打尽吧。



B 年底淡季销售压力大是价格探底主因

年底主材价格走低到底是虚晃一枪,还是内有乾坤?对于期待赶在年底低价集中采购主材的消费者而言,以上问题的答案颇为重要。对此,张四海表示,装修淡季需求小和年底销售压力大是材料价格在年末集体下降的两大主因,这是市场营销中的惯例,大家可以放心。实际上,冬季乃装修淡季,购买主材的消费者自然寥寥无几,这就使得原本死守价格的商家不得不用低价促销等各式优惠活动引人消费。而对于多数较有规模的主材品牌而言,年底又正值销量统计与业绩考核之时,唯有放低身价,突击完成销售量才能过关。有因必有果,正因为有了以上原因,主材价格才会在年底集中松动。

主材价格要赶上年底才能拿到最低折扣,那家具产品是否也如此?对此,怡品源家居董事长潘熙龙表示,家具类产品做活动的方式与家装、建材有所不同。产品最低打多少折,折扣时间多长,与家具材质、质量和品牌的全年销售状况密切相关。另外,一些家具的撤柜款或者旧款处理、样品特价,会超乎想象的便宜,年底也是一个好时机,只要你不介意,完全可以收入囊中。因此,一般来说不同档次和定位的品牌,年底的折扣力度可能会存在很大差异。

史丹利品牌郑州总经理闫辉举例说明,一般情况下,含金量较高、质量优良的家具品牌,年底的折扣力度不会太大,而所用材质成本偏

高的家具产品,价格也不会有太大波动。

德宝·西克曼橱柜总经理李长顺总结,高质量的好家具,价格不会有太大松动,购买低折扣家具您需辨别质量。相较家具而言,年末抄底建材类产品的可行性更高,也更划算。

而对于低价产品质量和批次的质疑,河南省建筑装饰装修质量监督检验站负责人张自端直言,如果寻求正规途径购买主材,“低价”也能买到正品,且多数款式较新。这些卖场和家装公司会帮忙把关,并提供售后保障,消费者不必担忧。

(大河)



年底主材价格全年最低

抛开收房日期和装修时间不谈,如果你问经验丰富的设计师,全年中何时采买主材产品最便宜,他们会口径一致地告诉你:年底。上周,记者在欧凯龙、红星美凯龙、居然之家等家居卖场和家装公司的宣传广告上陆续看到,“最后一次集采、总裁签售、装修基金、白领家装征集……”年底的各种疯狂促销活动已然拉开帷幕,而这里面更不乏平日死守着某一折扣不松口的众多主流品牌。

对于毫无主材采买实战经验的消费者而言,年底的超低折扣又代表了什么呢?商家为何选择此时给出如此低的折扣,会否同样存在购买隐患呢?龙发装饰总经理张四海表示,集中采购至少可节省10%~15%预算,举例说明:一间100平方米以内的房子,如果没有折扣,主材总价为5万元;赶上常规大型节假日时,主材可打8.5折左右,折后总价为4.5万元,节省10%;比如参加魔幻空间大会推出的“六大空间免费装”,单一个空间的基础装修费就省去1万~2万元,再抽中各种主材大奖的话,又是上万元的白花银子不用掏了。

A

宜佳家居大讲堂

浪漫田园风格



现代居室中的田园风格设计倡导“回归自然”,力求表现自然的田园生活情趣。本案客厅的沙发是时下很流行的布艺与实木结合的款式,大花朵布艺与白色外框搭配很大气。电视柜、鞋柜、茶几、餐桌椅,每一件家具都是白色的,用花瓶、桌旗等饰品进行点缀,显得既整洁又不呆板。

花朵布艺沙发和花朵床品都是为了搭配田园风格而精心挑选的。大花的沙发可以让客厅显得大气,小花的床品则透出家的温馨。

壁纸小知识

壁纸有很多种,目前市场上比较流行的有胶面纸基壁纸、纺织物壁纸、天然材料壁纸、塑料壁纸、玻璃纤维壁纸、金属壁纸、荧光壁纸等。

1. 纸基壁纸

这是最早的壁纸,表面可印图案或压花。基底透气性好,能使墙体基层中的水分向外散发,不致引起变色、鼓泡等现象。这种壁纸价格便宜,缺点是性能差、不耐水、不便于清洗、不便于施工,目前较少生产。

2. 纺织物壁纸

这是壁纸中较高级的品种。主要是用丝、羊毛、棉、麻等纤维织成。质感佳、透气性好。用它装饰居室,给人以高雅、柔和、舒适的感觉。

3. 天然材料壁纸

这是一种用草、麻、木材、树叶等自然植物制成的壁纸,也有用珍贵树种木材切成薄片制成的。其特点是风格淳朴自然。



瓷砖靓扮家居(10)

瓷砖是家居装修里必不可少的一部分,一块块小小的瓷砖拼贴起来,往往能构造出让人意想不到的家居效果。正所谓小瓷砖也能有大智慧,看看下面这些巧思吧!



加湿器摆错位置 家具可能出现裂缝

冬季空气干燥,许多人都会使用加湿器保持空气湿润。但是,加湿器摆放位置不对,会造成家具出现裂缝。

木质家具都会有一个含水率,长期处于干热的室内环境中,含水率会降低,导致收缩变形,出现裂缝。为了防止出现这一情况,保养家具应增加房间的湿度,尤其是在冬季的供暖期,最好使用加湿器。但冬季室内加湿要注意适度。木材特有的吸湿性很容易随环境而变化,所以要均匀加湿,把加湿器放在通风、光照适中的地方,千万不能靠近家具,否则木材吸湿膨胀,来年再次干燥,家具就会开裂、霉烂。可在家中放几个湿度表,把房间湿度控制在50%—60%。另外,室内养鱼或者种植花草,也可以调节室内的空气湿度。(齐鲁)

实木地板消费误区多



实木地板是家庭装修选择最多的地面材料,也是花费较大的项目。但因目前的消费存在着认识上的误区,往往造成花钱多、效果差的后果。在实木地板的选择上,主要存在着下面几个误区——

盲目追求名贵的材料

不少人认为价格较高的材料,品质也较高。其实地板价格的高低主要是由选用材料的珍稀程度决定的,但材料的珍稀程度并不与其品质的高低成正比,有些珍稀材料的硬度、防变形度并不一定比普通材料高。有些价格低廉的材料反而更适应本地的气候条件,制成的地板也不易变形。有些人片面追求名贵材料,不但多花了钱,而且也对环境保护不利,更给一些不法商家制造了以次充好、非法获利的机会。尤其要提醒人们的是,如果决定购买名贵

的实木地板,一定要问清材种,仔细辨识。

苛求无色差实木地板

由于部分商家错误的市场消费导向,近来不少人开始追求大规模的木地板。其实,大规模地板即使加工质量勉强达标,在使用过程中也会出问题,而且很难补救。因为木材尺寸越大,其内外张力差及湿胀干缩的程度也越大,相比小规格的材料更易发生变形。同时,大规模产品要用好材好料、大材大料加工,势必增加生产成本,对森林资源的保护也不利。

一味追求地板的平整

有些人认为装木地板最好的方法就是使用木龙骨法,即在地面上装木龙骨,上铺细木工板或刨花板,然后再装木地板。似乎这样木地板就铺在一个真正水平的面上,万无一失了。但问题恰恰出在这些铺底的板材上,因为这些板材都是人造板材,其耐久性一般都低于实木地板,时间一长,就会出现表面木地板虽然完整,但底下的木龙骨却腐烂脱落、基础损坏的后果。因此,在装修时选用优质木材做龙骨,去掉铺底层,这样既经济又不影响铺设质量,而且不会过多地占用空间高度。(新民)

