

建业·森林半岛一期高层预交房,别开生面的欢迎仪式感动业主

# 吃了“入伙百家宴”咱就是一家人了

晨报讯(记者 陈海寅)12月29日,建业·森林半岛一期高层开始预交房。为迎接业主回家,鹤壁建业住宅建设有限公司先后在鹤壁迎宾馆和建业·森林半岛小区内举行了两场别开生面的欢迎仪式。暖意洋洋的活动,让小区一期高层的108组业主在这个寒冷的年末感受到了不一样的贴心和温暖。

## 业主欢聚一堂,共尝“入伙百家宴”

12月28日晚,建业·森林半岛一期高层业主的“入伙百家宴”活动在鹤壁迎宾馆中华厅内温馨举行,宴会以“重家庭、惜自己、睦邻里”为主题,让108组业主在领到新房钥匙的前一晚和未来的邻居欢聚一堂,共叙家常。

当天晚上,鹤壁迎宾馆中华厅内洋溢着温馨祥和的气氛,舒缓的音乐和业主们的笑语融汇在一起,让在场的每一个人都倍感亲切。记者了解到,为了让业主们更好地交流感情,主办方特意对业主的座位进行了排序,每层楼的三户业主被安排在同一桌就餐。

在宴会入场处,记者看到工作人员在为到场的业主发放免费贺卡。“每组业主都可以领取两张贺卡,自己填写贺卡的祝福内容,可以赠送给未来的邻居。”一位工作人员说,业主们互相赠送贺卡,无形中也就增进了彼此的感情。

“收到‘入伙百家宴’的邀请函时我很意外,也很惊喜。到这儿一看,他们把场面布置得如此温馨,心里的感动就别提了。”活动现场,业主李先生跟记者聊起内心的感受时激动不已,连连表示这是他所见过的最好的交房活动,让业主尽享温馨、尊崇感觉。

宴会过程中,还进行了多次抽奖,这给到场的业主带来了欢乐和意外奖品。每当一个中奖号码产生,现场都会响起如雷的掌声。随后,鹤壁建业住宅建设有限公司及河南建业物业管理有限公司鹤壁分公司的工作人员为业主们一一敬酒,大家频频举杯,共送祝福。

## 星级物业服务,建设欢乐大家庭

当晚的宴会上,鹤壁建业住宅建设有限公司助理总经理王磊和河南建业物业管理有限公司鹤壁分公司经理付秋生分别进行了发言。

王磊说,他们之所以举办这样的活动,是想在表达感恩之情的同时,再为业主们提供一个增进邻里感情的平台。“我们不仅仅关注房子本身的建筑品质和建设速度,更注重为入住业主提供良好的社区氛围。”王磊说,让业主们在建设自己和谐美满的小家庭的同时,大家也共同建设一个其乐融融的大家庭。

记者在以前的采访中,听到过不少建业·森林半岛已经领取过新房钥匙的花园洋房业主对小区物业管理的称赞。负责建业·森林半岛小区物业管理工作的付秋生经理,借宴会之机以幻灯片的形式对小区的物业服务进行了相关讲解。

付秋生说,建业物业的服务除了日常的保安、保洁、绿化、维修外,还会为业主提供更多贴心服务。“我们有六大服务系统,即深入基础管理、前期介入服务、健康服务、生活服务、文化教育服务和构建省域化服务网(即让业主在全省范围内都可享受到同样的服务)。业主们在居住中遇到问题,我们会提供一对一的服务,业主们可以找贴心管家或置业顾问协调解决,也可以通过监督管家服务人员工作的建业集团客服专员或拨打9617777投诉专线解决。”付秋生说,这几种解决方案,业主们可自由选择,建业的专人负责对接将确保业主百分之百满意。

“2012年,我们将推出一元洗车、定期体检、预约家政、自行车免费租赁、为业主送生日祝福、帮业主布置婚礼现场及四点半学堂(即为业主孩子提供学习、交流、娱乐的场所)服务,让业主充分享受舒适惬意的生活。”付秋生说。



▲ 建业·森林半岛一期高层108组业主28日晚在鹤壁迎宾馆欢聚一堂,在幸福、温馨的“入伙百家宴”上共话家常,其乐融融。晨报记者 王磊 摄



▲ 昨日,建业·森林半岛一期高层预交房,开发商在小区住宅楼上打出“欢迎您回家”的巨幅条幅,并在路上用红地毯、彩虹门迎接业主,在寒冷的冬天给人温暖、喜庆的感觉。晨报记者 王磊 摄

## 送上钥匙赠礼品,贴心服务一条龙

12月30日上午,记者在建业·森林半岛小区交房手续办理现场看到,领取新房钥匙的业主不仅可以通过抽奖形式抽取由联盟商家提供的各类精美礼品,还都领取了一个U盘。据现场工作人员介绍,这个小小的U盘里,装满了开发商和物业公司给业主们的贴心关爱。

“U盘里有业主新房内的水电路线图,还有几种不同风格的装修设计方案。”一位工作人员说,有了这个优盘,业主们在装修时就能省去很多麻烦,还能参考这些方案更好地装修新房。

“我们和业主签订的购房合同上,交房时间是明年的3月30日,现在预交房,比合同约定日期提前了3个月。”该工作人员说,这也是采纳了一些想早点入住小区的业主的建议,让业主们可以及早装修。“业主们也能早点验收房子,检查新房有没有问题。而且,业主们还是从明年4月1日起才开始交物业管理费。”

鹤壁建业住宅建设有限公司助理总经理王磊说,自建业集团进驻鹤壁以来,得到了社会各界及广大业主的支持和厚爱。他们在以后的工作中还会再接再厉,为业主们建造温馨舒适的家园,也为鹤壁的住宅项目界画上浓墨重彩的一笔。

## 市城乡规划局: 今年许可建设用地 近4600亩

全力服务招商引资、大项目建设和保障性安居工程

晨报讯(记者 陈海寅)12月29日,记者从市城乡规划局了解到,该局全力服务招商引资、大项目建设和保障性安居工程。截至当日,今年该局受理办结事项1740余件,许可建设用地面积4584亩,并超额完成收缴市政设施配套费,积极推进老城区旧城改造和城中村连片改造工作,为公共服务设施和民生工程项目提供上门服务,积极解决规划手续办理中的问题。

据了解,今年以来,市城乡规划局共接待社会各界规划政策咨询4700余人次,受理办结事项1740余件,其中行政许可334件、核发建设项目选址意见书80件、建设用地规划许可证87件、建设工程规划许可证107件、建设工程规划许可证(市政类)8件,规划核实52件。许可建设用地面积4584亩,许可建筑面积191万平方米,出具建设项目总图方案、建筑方案等审查意见1400余件,群众对行政审批事项满意率为96%以上。

数据显示,2011年,市城乡规划局收缴市政设施配套费1764万元,完成全年目标任务的176%;克服老城区范围内存在的大量采煤沉陷地块、地质情况复杂等困难,办理保障性安居工程行政许可90件,指导老城区加快推进旧城改造和城中村集中连片改造;为产业集聚(园)区项目、综合服务功能区重要建筑及后续配套设施项目、保障性安居工程、市政工程等公共服务设施和民生工程项目提供上门服务130余次,帮助解决工业项目以及保障性安居工程规划手续办理中的问题30多次。

**HOPEPO 豪柏国际SPA养生会所**  
HOPEPO INTERNATIONAL SPA HEALTH CLUB

会员卡:  
储值2000元送1000元  
储值5000元送3000元  
储值10000元送10000元  
(活动期限:12月31日~1月31日)

**12月31日 盛大开业**

项目:面部护理 身体养生 足部护理 现金消费3折(限12月31日-2012年1月15日)

预约电话:0392-2203666  
地址:卫河路与嵩山北路交叉口向北路西豪柏国际SPA养生会所