

# 深圳“最牛工资”查实

## 国家审计署披露调查报告 服务中心人均年薪超30万元

据《南方都市报》报道,2010年,深圳市住宅租赁管理服务中心将国有物业变为自有物业,用公共收入给员工发天价工资被曝光。近日,国家审计署披露的审计报告显示,媒体曝光的“天价工资”数额属实。

### 员工年薪近30万

2010年12月22日,一则题为《史上最高公务员工资》的网帖在各大网站流传。帖子称,“深圳市住宅租赁管理服务中心现有各类员工共65名,而该中心全年人员工资1913万元,人均年薪近30万,年薪最高的68万,最低的也有25万。这还不包括其他发放的实物以及现金等。”

深圳市住宅租赁管理服务中心直属深圳市住房建设局管理,是经费自筹类事业单位。对此,深圳市住宅租赁管理服务中心主任朱文芳,副主任朱文、江慎荣以及综合科科长肖戈扬相继回应称,网帖中的工资列表确为该中心员工制作,但只是一份申报报

单的清单,早已被否定而作废。回应引发网友质疑。

### 审计印证报道属实

“天价工资”最终引起国家审计署注意,并于日前完成专项审计。披露的审计报告中显示,该中心2009年和2010年分别发放税前薪酬总额1965.57万元和1834.33万元,人均32.76万元和30.57万元。其中,主任级(处级)、科级及一般员工年均税前薪酬发放额分别为63.53万元、35.87万元和27.27万元,其中,最低的为22.93万元,最高的为74万元(中心主任)。这份审计调查印证了媒体披露的大部分事实。

审计报告指出,深圳住宅租赁管理服务中心的收入来源构成,主要包括按照不超过2%的固定比例从政府物业租金收入中计提的业务费、维修费以及“自有物业”收入,预算总收入与披露相合。报告还提及,自2008年7月成立至2010年末,租赁中心将443.69万元“自有

物业”租金收入截留至工会账上,其中,216.06万元以工会补贴名目发放至个人,其余以文体活动费等名录列支。

### 处理仅收回两万元

国家审计署在调查报告中特别指出,“因地方财政及国土房产主管部门未对其‘自有物业’进行资产清查和产权认定,导致应作为国有资产管理的所谓‘自有物业’收入变成了该租赁中心为员工发放高工资、高福利的来源。”“最牛工资”曝光后,深圳市住宅租赁管理服务中心官方网站至今无法打开,该中心负责人也未进行任何解释和回应。

而身处漩涡中的深圳市住宅租赁管理服务中心未受太多影响,公开披露的信息显示,其财政纳入深圳市财政统一预算,工资数额进行下调,具体不明。未出现人事变动,相关部门对其两年滥发工资的处罚,仅仅是把2008年改制后该中心主任仍从市财政领取的2万元薪水予以收回。(据《京华时报》)

## ■贵阳“黎庆洪案”重申追踪

### 三辩护律师被逐出法庭

多律师表示不满当庭被训诫 审判长被质疑不能保证公平公正

贵阳黎庆洪案重申10日继续开庭。本应属控辩双方的激烈辩论,却在庭审现场变成审判长与辩护律师之间的交锋。继庭审首日两名律师被口头训诫之后,10日李金星、杨名跨、刘志强三名律师被审判长逐出法庭,另有多名律师被训诫。

### 【三律师发言被逐】

9日的庭审围绕着检察官和审判长的回避问题交锋了一整天,最后合议庭以审判长回避问题由小河区法院审委会决定后再答复为由休庭。但从10日上午开庭伊始,审判长仅以该问题不再复议为由答复后,就宣布由检方宣读起诉书。这一答复引发律师们不满,辩护律师李金星要求发言,就回避问题继续提出自己的意见,并认为在庭审期间,公诉人频繁到审判席和合议庭私下沟通明显不当,但李金星的发言意外导致自己被审判长逐出法庭。

在李金星被逐出法庭之后,检方开始宣读起诉书,当念到对黎庆洪的相关指控时,黎庆洪开始表达自己的不满,迟夙生律师进行拍照,引来公诉方的反对。杨名跨律师要求发言被审判长制止,他仍站立意欲继续发言,被审判长要求坐下。他没有坐下仍继续发言,随即被审判长逐出法庭。之后不久,刘志强律师要求发言,又同样被制止,后被逐出。三名律师被逐,引起律师们强烈不满,又有多名律师在此过程中被训诫。

在一次庭审中三名律师被逐出,消息经微博披露后引发网友热议。有网友留言称:审判长,你到底还让不让律师说话?更有网友戏称三律师为“问题青年”、“倔强青年”、“最无辜青年”。

按照相关规定,律师被当庭逐出,只要当事人没有解除委托,在休庭之后的继续开庭中,仍可继续出庭为当事人辩护。但在10日下午的庭审中,杨名跨、刘志强两名律师准备再次进入法庭时,被值勤人员告知,接到通知不允许他们入庭。更为滑稽的是,另一名律师张景洪并未被逐出法庭亦未曾被训诫,却意外地在值勤人员“被逐出律师”之列,一度也拒绝他人入庭,后经交涉确认后他方得以入庭。

这种对抗状况持续到下午开庭伊始,在发现有摄像机对准律师时,王兴律师站起来要求合议庭将摄像机移开,但遭到拒绝。王兴继续争辩,并质问审判长:不能保证基本的公正和公平你又如何做审判长?他又被口头训诫一次。

三律师被逐且不得进入法庭,也让其当事人面临无人辩护的局面。在下午的庭审中,律师欲就此问题向法庭提问,但也被制止。

### 【黎庆洪否认涉黑】

在下午的法庭询问阶段,黎庆洪否认对自己“黑老大”的指控,认为自己并没有组织、领导黑社会性质组织。

检方在询问中问及最早组织的“同心会”。对此黎庆洪辩称,当时自己是一个货车司机,只是出于司机之间互相帮助的目的,与交情较好的司机之间成立“同心会”,并被众人推举为会长。他在接受其辩护人询问时也称,成立该会后并未利用这一组织从事不正当活动,也没有吸纳其他人员参加。

本次被诉的57人中,除黎家父子三人及两名被控为“黑老大”通风报信的警察外,另52人均被诉参加黑社会性质组织。但对于这些被检方认为的“小弟”,黎庆洪表示有70%并不认识。

对于检方所指其在获取矿场中“先吃饭(范某)、杀猪(朱某)、再杀牛(刘某)”,黎庆洪也辩称自己对这些矿场的取得都是通过当地政府,而非以低价或武力手段强迫获取。

对黎的多项罪名指控中,黎庆洪承认的事实就是赌博和持有枪支。他表示自己就是有赌博的爱好,只是对于是否涉罪,他表示自己不熟悉相关法律,如果确实触犯法律,愿意接受相关处罚。

(据《南方都市报》)

# 淘宝商城更名天猫 完全脱离淘宝品牌

1月11日消息,阿里巴巴集团旗下淘宝商城今日正式更名为天猫,完全脱离淘宝品牌,采用独立品牌拓展在线零售市场。

天猫(原淘宝商城)总裁张勇否认更名为“去淘宝化”的举动,他也否认了此举与上市计划有关。他表示,“天猫”一方面是域名Tmall的谐音,另一方面,淘宝商城来源于淘宝网,但在品牌上需要定位和区隔,避免消费者出现混淆,也是集团的战略决定。

张勇在发布会上说,希望天猫能取得亚马逊和阿里巴巴相似的成功,创造一个新品牌,成为消费者公认的网络地标。

张勇同时表示,更名之后的业务和战略方向没有变化,将继续坚持开放平台战略,吸



淘宝商场正式更名天猫。(网站截图)

引更多零售商和品牌的加入。阿里巴巴首席市场官王帅也表示,集团向淘宝商城18亿元的投入计划不会改变,今年还将加大投入力度。

淘宝商城是从淘宝网上诞生成长并分拆而来。分析人士认为,淘宝商城初期的迅速成长主要得益于淘宝网的流量和品牌支持,但其B2C业务属性与淘宝网低价及假货泛滥的形象无法协调,启用独立品牌摆脱淘宝网低端形象也是必要之举。

张勇透露,2011年淘宝商城独立域名日均访问用户已超过1000万,淘宝商城去年完成的交易额达到2010年的3.5倍。

(据网易科技)

## 出生不久就患上脆骨病,靠自学完成小学课程

# 52位老师为他撑起“一个人的课堂”



老师正为耿彦辅导功课。

上午9点,南京田家炳高级中学美术教师陈菡炜走进紫竹林附近的一个居民小区。他要给一个叫耿彦的孩子上课。他还没满18岁,出生不久就患上脆骨病,不能站立行走,至今已动过二十多次手术。

约10平方米的小屋就是耿彦的“教室”。屋子里唯一的那张椅子很“大牌”,田家炳高级中学的52位优秀教师坐过,其中有两位还是特级教师。这一年半来,他们每周一至周五的上午会轮流来到这个小小的空间,为耿彦撑起属于他一个人的课堂。

10日上午,本学期的最后一节课是艺术修养,由陈菡炜老师来上。

## 特殊的學生:在家每天穿校服

2010年,靠自学完成小学课程,又躺在床上听老师讲课完成了南京八中的初中课程,耿彦中考考了516分的成绩,虽然离田家炳中学的分数线还很远,但学校破格收下了他。

开学典礼结束,耿彦被抬上了五楼教室,开始他的高中第一课——语文。语文课由班主任仇燕老师主讲。“讲得真好!我还举手发言了!”仇燕老师也清楚地记得,那个坐着轮椅的小男孩,在第二组和第三组之间,投向黑板的

专注眼神。“那样的眼神,看得出他多喜欢在课堂上!”那一次,同学陈贤尧和他成了朋友。“他每节课都举手,而且回答问题都对了。真想不到,他已经很多年没有在课堂上上课了。”

记者注意到,耿彦穿的是印有学校字样的藏青色校服。“我在家都穿校服,两套上衣都洗了,不然我全身都穿校服。”冬春夏季的校服,学校都免费各送了两套给耿彦,而这也是他的宝贝,每当老师来给他上课,他都穿着校服。在

家自习,校服也让他感觉置身教室里。

耿妈妈说,耿彦几个月大时曾经骨折一次。后来在4岁时做过手术,当时很成功,孩子能蹦能跳。但刚刚上了一个月小学,耿彦在学校撞成了左腿粉碎性骨折。“从此他再也没站起来过。”他再也未能正常上过学。“因为很容易骨折,从小到大做了二三十次手术。”手术过程非常痛苦,先牵引20天,手术后再打上石膏,他一年在医院要住上至少四个月。

## 52位老师:给他撑起“家庭课堂”

开学前,学校就向全体教师公开征集为新生耿彦开设家庭课堂的教师,最终有52人组成“教师爱心志愿者服务队”,成了耿彦的老师。“语数外三门学科,每科都配4个老师。其他高考小学科一般也配3个老师。”学校团委书记赵珍宝教地理,也是其中之一。“我们学校两个特级,数学学科的刘仁和和历史学科的刘建民都是他的老师,绝对豪华阵容。”这么多老师,不仅仅是教他学习,更多的是一种陪伴。“他一个人太寂寞,我们希望多去些老师让他更开心些。”

平白雁是高级教师,她所在的历史小组

有三人教耿彦,另有一位年轻教师和一位特级教师。“我们三个人会商量怎么给他教,一般我都是先把自己的教案QQ发给他,让他预习,找出问题。这教案别的学生一个也看不到的。特殊待遇!”10日学校在期末考,但耿彦没有参加。“我们会在下周给他单独命题,可能会稍简单些,要让他有信心,又能兼顾高考。”

记者10日拿到了耿彦高一时的考试成绩,第一学期期中考试,他的数学成绩只有18分,但到了期末,成绩变成了80分,其他学科也都有不小的增分。语文75分,增加了14分,

英语增加4分,地理增加15分……

这样的成绩,除了老师们一个小时一个小时一对一指导,也是耿彦一个人在家时,认真、努力学习的结果。老师们期待着,他能够通过高考,再考一所理想的大学,终有自食其力的一天。

所有为耿彦补课的老师,在学校也不多拿一分钱。学校会给他们发用粉红色A4纸打印的荣誉证书,上面印的是:“某某老师:在对耿彦同学爱心送教上门活动中表现突出,授予爱心志愿者光荣称号!”这样一张几乎没有成本的证书,被老师们珍藏着。(据《钱江晚报》)