

核心提示

2012年,我市城市建设十大工程有哪些?重点是什么?2月1日,记者从全市城乡建设暨住房保障工作会议了解到,2012年我市城市建设十大工程已确定,推进鹤淇一体化、提升建成区品位、老城区改造建设、保障性安居、生态绿化等成为今年城市建设工作的重点。

十大工程描绘
鹤壁城建新蓝图

——2012年我市城市建设十大工程简介

1 鹤淇一体化推进工程

鹤淇一体化是一项系统工程,主要通过建设两点(9+1工程与6+3工程)、一带(淇河生态带)、两片(南海路南片区和鹤淇产业集聚区),使道路形成网络,基础设施基本配套,全面形成鹤淇一体化框架。

综合功能服务区:“9+1”标志性工程全部建成投入使用,形成十大标志性建筑完整景观效果,配套商住项目全面开工。

城市道路:新建、续建道路11条段15公里,完成朝歌路、闽江路等11条段、14.5公里的污水管网建设;完成淮河路等6条段道路5.5公里沥青铺设、湘江路等26条段17.1公里人行道建设改造工作;全面打通衡山路;将泰山路沿高铁南延,与淇县县城连接;沿淇河南、北两岸分别建设沿淇路,并与泰山路连接形成网络;将渤海路打通,与金山工业区连接。

南海路南片区:加快组织编制新区南海路南片区城市设计,2012年6月底前完成;坚持产城互动、产城融合,启动南海路南片区的道路、供排水等基础设施建设。

淇河风貌带(高村坝至高速公路段):加快河道治理及两岸开发建设,使之成为鹤淇一体化的绿化纽带。

“6+3”工程:全面启动朝歌新区核心区“6+3”标志性工程建设,市民活动中心年底前完成主体工程的50%,2013年9月底前完成主体工程;商业综合体3月份开工建设,年底前完成主体工程的50%,2013年底前完成主体工程;6幢标志性建筑4月份开工建设,部分工程完成主体。

2 建成区品位提升工程

高标准编制鹤淇一体化城区水系景观规划,今年6月底前完成;编制鹤淇产业集聚区规划、淇县农村新型社区规划等深入开展新区城市色彩、空间高度规划控制专项研究,今年6月底前编制完成。

公用服务:每个城市组团规划建设一个中心商务区,完善城市集聚功能,促进服务业发展;新区银兴商业中心项目建成;完善服务设施,改善交通条件,努力打造15分钟便民生活圈;完成新区28处交通信号灯安装、5座公厕、7个垃圾压缩站和中转站的建设改造任务;加强农贸市场建设,清理规范马路市场,对旧的农贸市场改造提升,新建4个农贸市场;在黄河路中路、广场西路建设淇滨区地下人防工程;加强停车场规划建设;尽快启动棉丰渠改造工程,加快新区水系建设。

城区亮化:完成新区灯光改造和亮化工程,完成会展广场、体育广场、文化广场及九州路、淇滨大道等重点街区、重点部位灯光亮化以及鹤淇大道、珠江路等12条道路亮化。

城市管理:提升城乡管理水平;加快新区建成较早的老居民区和老商业中心的改造,尽快启动自由贸易区改造建设工程;推进“数字鹤壁”建设,确保数字鹤壁综合服务中心2012年10月建成启用。

3 老城区改造建设工程

按照老区统筹发展规划,加快改造步伐,把老城区改造以社区和棚户区改造为主转到以社区改造和基础设施建设并重的轨道上来,加快配套的供排水、绿化、道路、供热等基础设施建设;以中山南路和杨邑片区建设为依托,加快推进汤河两岸和中山路两侧规划建设,加快老区核心区建设。

山城区:重点推进“一街两轴”(红旗街、山城路、长风路)沿线成方连片改造,加快城市家园小区、滨河花园小区、新都汇小区等11个项目建设。新建、续建道路9条段19公里,

4 新型社区建设工程

新型农村社区建设项目主要包括浚县鹤新城新型社区建设项目(年内一期达到入住条件,二期主体完工)、浚县马村新型农村社区项目(年内8栋住宅楼基本完工)、浚县胥河社区建设项目(年内10栋住宅楼主体完工)、浚县小河镇新型社区建设项目(年内部分住宅楼竣工)、浚县卫贤镇卫东新型农村社区建设项目(部分住宅楼竣工)、浚县白寺乡锦绣苑社区住宅建设项目(年内部

5 县城和小城镇建设工程

县城新城区:淇县县城以鹤淇一体化为目标加快建设;加快浚县黎阳新城建设,2012年6月底完成新城区10平方公里控制性详细规划和2平方公里城市设计。3月份开工建设8条道路,全长17公里;4月份开工建设中鹤科研大厦、宏基商城、教育园区等项目,年底建成主体,2013年底竣工。

县城旧城区:浚县加快古城保护建设开发工作,着力打造历史文化名城品牌,抓好天

6 保障性安居工程

加快在建的2011年5.1万套保障性安居工程项目建设进度,确保工程质量和安全,全年竣工1.12万套。

7 生态绿化工程

抓好“两带两路两区”生态绿化建设:“两带”即南海路以南淇河生态景观风貌带、京港澳高速公路鹤壁段两侧绿化带开工建设,“两路”即完成南海路、鹤淇大道的绿化建设,“两区”即淇河生态区和综合服务功能区。

淇河:完成淇水诗苑、淇河湿地公园、森林公园绿化补植补造工作,完成护城河1600米护坡工程建设,开工建设嵩山游园、湘江游

朝阳路向东打通至东环路,加快东环路改造建设,中山南路今年10月基本建成通车,其余新建及续建道路拟定于今年7月开工建设,2013年建成通车。

鹤山区:加快推进鹤山区姜河花园、鹤苑花园、杨邑社区等小区建设;开工建设绿城家园配建廉租房等6个保障性安居工程项目;加快推进鑫镁街拓宽改造工程,启动鹤山街、龙宫街、杨邑路等城市道路的改建扩建工程;积极推进污水处理厂、城区集中供热、垃圾中转站等项目,启动鹤壁集片区改造。

分住宅楼完工)、淇县古烟村新型农村社区建设项目(年内一期主体建成)、淇县阳光新型农村社区建设项目(年内竣工)、淇滨区下庞村生态社区建设项目(年内7栋住宅楼主体封顶)、淇滨区钜桥中心社区钮庄小区建设项目(年内5栋住宅楼主体封顶)、山城区张庄和大峪新社区建设项目(年内部分楼房主体完工)、山城区元泉社区建设项目(年内部分楼房主体完工)。

然气、供水管网入户改造工作;淇县力争3年内完成14个片区旧城改造工程。

小城镇建设:编制完善小城镇规划,加快小城镇道路、管网、污水、水厂等基础设施和学校、医院、行政大厅等公共服务设施建设;浚县善堂镇、王庄镇、新镇镇、屯子镇、山城区石林镇等5个小城镇试点新建续建基础设施和公共服务项目36个;今年重点推进小城镇供水、排水设施建设。

做好2012年1.84万余套保障性安居工程项目申报等各项准备工作,确保按时间节点圆满完成省目标任务。

园等5个街头游园和绿地建设,新增绿地面积36万平方米。

山城区:完成西山采矿治理工程。建设街头游园3处,新增绿化面积5000平方米;加快汤河、泗河治理和绿化改造;启动故县湿地规划建设。

鹤山区:要全面完成南山生态城规划编制工作,加快南山生态城建设;加快姜河治理和绿化改造。

8 市政公用事业工程

根据城市发展规划,建设产业集聚区、南部片区、职教园区等配套管网,扩大供排水、供气、供热覆盖范围。

供热:完成鹤淇2×60万千瓦热电厂项目前期工作,推动鹤煤集团2×13.5万千瓦热电厂供热技改,2012年新区力争增加供热面积80万平方米;推进老区供热工作,加快老城区2×35万千瓦循环流化床锅炉电厂前期工作,推进同力电厂热源改造和配套管网建设。

供气:增加供气1.5万户,新建、改造供气管网55公里;建设石林工业园长输高压管线15公里;在湘江路东段建设3号加气站;加快铺设向鹤山区天然气供气管网,实现向鹤山区供气。

供水:加强水源地保护,规划建设备用水源;新区水厂扩建工程主体完工投入使用,新增供水能力5万吨/日;加快鹤山水厂扩建;完成第四水厂项目前期工作,完成第五水厂项目前期立项工作。

污水处理:淇滨污水处理厂中水回用工程通过验收;加快推进山城区污水管网、鹤山污水处理厂、宝山污水处理厂等项目建设;编制完成市区排水专项规划,解决好综合服务功能区、职教园区、钜桥镇以及淇河以南、107国道两侧的污水排放问题。

垃圾处理:完成蔡庄垃圾场渗滤液处理工程和沼气发电项目建设;新区建筑垃圾处理场封场并改造为城市街心公园,年底前完成街心公园的土建和绿化工程建设。

9 建筑节能与可再生能源建筑应用示范工程

可再生能源建筑:全面完成310万平方米城市示范项目各项任务。

节能:加强新建建筑节能监管,确保新建建筑节能实施率达到100%。

供热计量:加快供热计量改革,推进按热计量收费;积极推进既有居住建筑节能改造工作,争取在采暖期前全部完成。

10 建筑业与房地产业培育工程

鼓励建筑企业兼并重组、资质升级,重点扶持5家~10家龙头企业,力争建筑业企业增加5家~10家,建筑业产值达到80亿元;鼓励房地产开发企业实施品牌建设,支持3家~5家房地产开发企业晋升二级开发资质。

各区重点项目主要有:未来凤凰城建设项目(年内二期部分工程主体完工)、盛世佳苑小区开发项目(年内5栋楼开挖基槽)、橡树玫瑰城二期项目(年内6栋住宅楼主体完工)、山城区石林新城建设项目(年内新中源大道南延、陶源大道建成通车)、山城区城市建设综合开发项目(先期实施中原路延伸工程,将现有的中原路自汤河街向南延伸贯通至红旗街,将奔流街向西延伸,与中原路贯通,建设幼儿园、养老院等公共服务设施,对中窑头村、标准件厂家属院及红旗街临街建筑等进行改造)、开发区电子工业园综合配套服务区项目(年内公租房竣工)、开发区金山园综合配套项目(年内住宅楼主体竣工)。

(整理:晨报记者 邓少华 李丹丹)



南部片区(资料图)。晨报记者 赵永强 摄