# 近七成经济学家预测房价要降

《2012和讯预测中国经济白皮书》针对100名经济学家进行问卷调查显示:高达69.9%的受访者认为,2011年国内多个大中城市房价均出现不同程度下降,房价拐点已经到来。2012年,国内房价走势将继续呈现下行趋势。

有近两成受访者认为,未来房价仍将走稳。仅有1%的受访者认为,房价仍将维持上行趋势。

白皮书发布现场,中国科学院数学与系统科学研究院研究员陈锡康表示:"预计在2012年中期,我们房地产调控政策将出现明显成效。我们预期上半年在一线城市房价将出现明显的

下降,二三线城市也将出现不同程度降幅。"

陈锡康说,2012年楼市下行将是大概率事件。在持币观望气氛较浓的前提下,购房者将以刚性需求为主。

中国社科院数量经济与技术经济研究所所长汪同三表示,房价下跌是近两年房地产市场持续宏观调控的必然结果。实际上也反映了房地产市场深层次调整的开始。

这也符合广大公众利益的调控方向。作为我国经济结构调整的重要组成部分,房价调控可能仍将是贯穿今年乃至明年的大方向。

(据《中国青年报》)

民用航空局近日发出指令

# 禁止境内航空公司参与欧盟排放交易体系

**新华社北京2月6日电(记者 林红梅)**根据国务院授权,中国民用航空局于近日向各航空公司发出指令,未经政府有关部门批准,禁止中国境内各运输航空公司参与欧盟排放交易体系,禁止各运输航空公司以此为由提高运价或增加收费项目。

中国民航局有关负责人6日在此间表示,欧盟单方面立法将进出欧盟国际航班的温室气体排放纳入欧盟排放交易体系,违反了《联合国气候变化框架公约》和国际民航组织的相关原则和规定。此前,中方已通过双边和多边渠道多次向欧盟方面表达关切,反对欧盟将他国进出欧盟的国际航班纳入排放交易体系,主张在联合国气候变化谈判、国际民航组织多边框架下通过充分协商解决国际航空排放问题。

这位负责人说,中方希望欧方从应对全球气候变化、国际航空可持续发展和中欧关系大局出发,正视中方关切,本着务实和建设性态度,加强沟通和协调,找到双方都能接受的妥善解决办法。此外,中方也将根据事态发展考虑采取必要措施维护本国民众和企业的利益。

中国传媒大学

# 艺考考生须素颜规避贫富差距

女孩子们在现场等待。

中国传媒大学2月4日结束艺考初试,今年现场的很多考生一改浓妆艳抹的"艳丽",一个个都素颜以对,原来该校播音主持专业和表演专业今年要求考生素颜上阵。

"快把假睫毛摘掉吧,里面的老师说不允许化妆。"不少从播音主持专业考场出来的考生,都没有急着离开,好心提醒和自己一起来的同伴赶快卸妆!2月4日上午,记者在播音主持专业考场外看到,等待入场的帅哥美女一个个穿着专业的服装,大多一改以往浓妆的形象,打扮自然清新,素颜以对。

记者了解到,不少考生为了展示最美的一面,考前纷纷抱佛脚,直奔学校附近的美容院做美白保养,或是进行瘦脸按摩。这让传媒大学周边几家美容店借此机会纷纷捞了一笔。

记者在传媒大学艺考类本科专业招生简章中看到,播音主持专业和表演专业在考试要求中,均在括号内注明了考生在初复试时不得化妆。

传媒大学播音主持学院的鲁景超院长表示,播音主持专业增加素颜考试的规定主要也是为了让考试更加公平。

"一些学生花大价钱购买知名化妆品把自己打扮得特别上镜,但有的人没有太好的条件去化妆,这样就对那些不化妆上镜的学生不够公平了!"鲁景超说,"其实专业考试主要考查的是能力,并不是长相。" (据《华西都市报》)

# 志愿服务条例列入立法计划

## 目前组织形式不规范 志愿者权利义务不明确

**据法制晚报消息** 日前,国务院法制办正在抓紧起草制定志愿服务条例。据悉,该条例去年就已列入国务院2011年立法工作计划,目前,国务院法制办正在起草该条例。

据报道,在去年3月举行的十一届全国人大四次会议期间,贾伟平、郝萍、秦希燕等92名代表和海南代表团提出4件议案,建议制定志愿服务法。议案提出,近年来我国志愿服务工作取得了长足进展,但随着志愿服务活动广泛开展,志愿服务的组织形式和程序还不够规范,志愿者的权利义务尚不明确等问题也随之出现,制约了志愿服务事业的进一步发展。建议尽快制定志愿服务法。

全国人大内务司法委员会建议,国务院法制办抓紧完成志愿服务条例起草的相关工作,并在立法中认真研究吸纳代表议案中提出的建议。

记者了解到,从1999年我国第一部志愿服务立法《广东省青年志愿服务条例》颁行至今,已有不少地方先后制定了志愿服务方面的条例或实施办法,包括广东、山东、黑龙江、江苏、浙江等地。但目前为止,全国性志愿服务法律还处于缺位状态。

"如果个人仅以自己个人的名义而不通过志愿服务组织所从事的志愿服务活动,是否属于志愿服务?该行为是否合法?"这是许多"热血青年"所面临的尴尬处境。

另外,在志愿服务活动过程中,志愿服务主体在付出无偿劳动的同时,在许多情况下还会有额外的费用支出,需要志愿服务组织对这些费用给以一定的补偿。

### 相关

据了解,目前已有数十个国家先后为志愿者服务专门立法,如美国于1966年,总统肯尼迪签署《志愿服务美国法》,号召有奉献精神和技能的美国公民志愿服务国家。

这一法律使美国参与公共服务事业的人数增加三倍,从每年7.5万人增加到25万人。

除此之外,加拿大制定了《志愿工作法》,德国有《奖励志愿社会年法》,西班牙有《志愿服务法》,澳大利亚有《志愿服务原则》,日本有《特定非营利活动促进法》等等。

雅阁"轻吻"劳斯莱斯续

# 劳斯莱斯初估车损39万元

几天前,温州一辆雅阁"轻吻"身价1200万元的劳斯莱斯,豪车车主的朋友喊出200万元修理费的事情,着实成为不少开车一族的关注焦点。

2月4日,这一天价刮蹭到底要赔多少,终于有了初步的结果——按照劳斯莱斯厂家的初步估损,这辆被"吻"了一下的千万豪车最终的修理费,可能将在39万元左右。肇事雅阁车的车主终于暂时松了一口气:她不用砸锅卖铁来修车了。但即便是39万元的修理费,除掉保险公司赔付部分,她还是要"赔"掉一辆新雅阁。

## 车损初估39万元

"厂家也答应,总的维修费用给个最优惠的折扣。"保险客户经理金先生说,2月4日傍晚时候,劳斯莱斯厂家结算出了一份维修金额的初步估价——39万元,包括车门、车门密封条、钢圈、轮胎的更换,以及油漆、钣金等工时费用。

## "赔"23万元相当于1辆新雅阁

雅阁车主方面总算松了口气。不过,她也收到了一个坏消息——由于当初买保险的时候,没有买"不计免赔",所以20万元的第三者责任险要打8折,她只能拿到16万元,也就是说,如果最终劳斯莱斯的修理费用是39万元,那么其中的23万元需要雅阁车主自掏腰包,这基本等于把一辆全新的雅阁搭进去了。

这个"不计免赔"到底是个什么意思,做保险的业内人士回答说,通俗来讲,根据合同约定,保险公司都会对索赔金额打个折,比如这辆雅阁车就是打了八折,20万只赔16万;而加上"不计免赔",保险公司就全额赔付这20万。

记者了解到,像雅阁那样20万元级的车,不计免赔险的保费大约是200多元。其实,这位业内人士觉得,雅阁车主最可惜的不是没买"不计免赔",而是第三者责任险买得太少了。"如果买了50万元的第三者险,这次39万元的修车费,甚至都不需要自己掏。而20万元的第三者责任险和50万元的第三者责任险,差价也就在200元到300元之间。"事实上,以过去的案例来看,撞上这样超级豪车的概率是很低的,可撞人致死或者重伤的案例比比皆是。这时候,第三者责任险的金额就非常重要了。 (据《钱江晚报》)

# 吴天君任郑州市委书记 马懿当选郑州市市长

2月6日下午郑州市召开全市领导干部大会,宣布吴天君同志任郑州市委委员、常委、书记;连维良同志不再担任郑州市委书记、常委、委员,另有任用。

在2月5日闭幕的郑州市第十三届人民代表大会第四次会议上,马懿当选为郑州市人民政府市长。

### 吴天君简历

吴天君,男,汉族,河南省濮阳县人,1957年2月出生,1979年12月参加工作,1982年12月加入中国共产党,中国地质大学资源产业经济专业博士研究生。

1977.03~1978.10,安阳农业大学农学系农学专业学习;1978.10~1979.12,返乡务农;1979.12~1981.12,安阳地区农科所技术员、团支部书记;1981.12~1984.04,淇县北阳人民公社管委会副主任、主任,北阳乡乡长;1984.04~1985.04,淇县副县长;1985.04~1987.11,安阳市农工委副主任、农牧局副局长;1987.11~1989.06,内黄县委副书记;1989.06~1991.08,内黄县委副书记、县长;1991.08~1994.06,内黄县委书记;1994.02~1998.12,安阳市副市长;1998.12~2000.01,安阳市委常委、市委秘书长;2000.01~2001.12,新乡市委副书记;2001.12~2006.02,新乡市委副书记、市长;2006.02~2006.03,新乡市委书记、市长;2006.03~2011.05,新乡市委书记;2011.05~2011.10,郑州市委副书记、市政府代市长;2011.10~2011.12河南省委常委,郑州市委副书记、代市长;2011.12~ 省委常委、政法委书记。

### 连维良简历

连维良,男,1962年12月出生,河南省禹州市人,中共党员,硕士学位。

1983年毕业于西安交大能源热动力专业。1991~1992,省计经委综合处副处长;1992~1996,省计经委、省计委综合处处长、省计委政策法规处处长(其间,1995.07~1996.11在南阳市镇平县委挂职副书记);1996.11~2001.01,省计委、省发展计划委员会副主任、党组成员(2000年获中国人民大学经济管理硕士学位)。2001.01~2001.12,新乡市委副书记、代市长、市长;2001.12~2006.02,新乡市委书记;2006.02,洛阳市委委员、常委、副书记、代市长、市长;2006.10,洛阳市委书记;2006.12~2010.07,省委常委、洛阳市委书记;2010.07,省委常委、郑州市委书记。

### 马懿简历

马懿,男,回族,河北省安国市人,中共党员,1959年4月出生,1977年3月参加工作,大学本科学历,毕业于洛阳农机学院机械工程一系机械制造工艺及设备专业。

1977.03~1978.10,为宁夏银川市康乐木器厂工人;1978.10~1982.07,洛阳农机学院机械工程一系机械制造工艺及设备专业学习;先后任洛阳工学院机械工程一系团委书记;共青团洛阳市委书记;新安县委副书记、县人民政府县长;新安县委书记、县人大常委会主任;洛阳市委常委、宣传部长;洛阳市委常委、市纪委书记;洛阳市委副书记、市纪委书记;郑州市委副书记、市纪委书记;郑州市委常务副书记(正市级)、市纪委书记;郑州市委常务副书记(正市级)(其间:2008.03~2008.04,在中央党校第50期地厅级干部进修班学习,2008.09~2009.03,兼郑东新区管委会主任、党工委书记);郑州市委常务副书记(正市级);郑州市委党校校长;河南省环境保护厅厅长、党组书记;郑州市委副书记;郑州市人民政府副市长、代理市长、党组书记;郑州市委副书记;郑州市人民政府市长、党组书记。

(本报综合)