

我省出台新规:3月1日起,家装公司要和业主签“环保合同” 室内环境质量不达标不得交工

□晨报见习记者 席适之

核心提示

随着人们生活水平提高和住房条件不断改善,精装修成为时下人们的宠儿。但是,随之而来的室内装修污染日益突出,已成为社会各界普遍关注的焦点问题之一,引起了相关职能部门的高度重视。

近日,记者从省绿色环保室内装饰技术指导中心了解到,为落实省人民政府《河南省建筑装饰装修管理办法》(第117号令),解决关系民生及困扰装饰公司装修污染技术难关问题,敦促装修企业采取装修污染控制新工艺、新技术,确保装修工程竣工室内环境质量同步达标,自2012年3月1日起,凡通过省绿色环保装饰企业资格认证的装修公司,在为业主装修时,除工程合同外,还须与业主签订环保合同,在交工时必须出具监管部门的环境质量检测报告,才允许交付业主使用。

3月5日,记者从省绿色环保室内装饰技术指导中心了解到,2011年3月20日,省环保产业协会发布了《河南省绿色环保装饰企业资格认证实施细则》(以下简称细则),《细则》中明确指出申请绿色环保装饰企业资格认证的标准、各地市级室内装饰管理部门的相关职责,以及装修业主如何维护自身权益的具体内容。截至2012年3月1日,郑州市作为省试点和起点城市,已有32家装企业通过“河南省绿色环保装饰企业”资格认证。

2012年2月20日,省绿色环保室内装饰技术

2月27日,记者拨通了省绿色装饰指导中心的咨询热线0371-55631386,指导中心主任李振委在接受记者采访时说:“开展绿色环保装饰企业认证工作,旨在保护业主的身体健康,改善室内空气质量,控制室内装修污染。”李振委对记者说,经过认证的装修企业必须严格按照《细则》规定

3月5日,记者采访了市几家装修公司的负责人,他们大多表示,在企业的规模和资质级别达到认证标准后,会去申请“河南省绿色环保装饰企业”资格认证,并且将其作为企业的一项发展目标。

“虽然这项新规目前只在郑州试行,但给装饰装修行业设立了一个新的发展方向。”鹤壁天艺装饰有限公司董事长孙海平对记者说,了解到《河南

家住新区学府花园的贺女士对记者说,几年前家里装修时,装修公司就承诺使用绿色环保材料,一定不会产生污染。但装修好准备搬入时,室内依然有股刺鼻的气味“亲朋好友说可能是室内甲醛等污染物超标,直接入住会危害健康。新房子

新规

装饰装修工程双方须签环保合同

指导中心又下发了豫绿装[2012]001号文件《关于加强绿色环保装饰企业监督管理,确保装饰工程室内环境质量竣工达标的通知》,文件要求自2012年3月1日起,凡已通过省绿色环保装饰企业资格认证的装修单位,在与业主签订装饰装修工程合同时,无论是工装还是家装,必须同时签订省绿色环保室内装饰技术指导中心统一监制的《河南省绿色环保装饰工程室内环境质量附加合同》(以下简称合同)。

为进一步了解《合同》,记者登录省绿色环保室内装饰技术指导中心的主页 <http://www.hnhb.>

cc/(河南环保网)。其中家装页面的《合同》里明确要求:装修公司须按照中华人民共和国建设部《民用建筑工程室内环境污染控制规范》和《河南省绿色环保装饰企业资格认证实施细则》的有关规定,在装修施工过程中对所购置的各种装饰装修材料(如细木工板、面板、密度板、强化复合地板、多层实木、软包、壁纸及壁纸胶、油漆面、成品门、整体橱柜等可能释放有害气体的材料)采用装修全过程污染控制处理工艺进行处理,最终由具备国家CMA资质认证的室内空气检测机构进行检测合格后才可交付业主使用。

机构

企业资格认证工作将在全省铺开

执行。

“省绿色环保装饰企业的认证工作将在全省全面铺开,指导中心会在各地市设立分支机构,届时全省3级以上(包括3级)的装修企业皆须通过绿色环保装饰企业资格认证,并接受指导中心及下属机构的监管,市民可以放心地选择这些装修

企业。”李振委对记者说,监管室内环境今后将纳入立法议程,绿色环保将是大势所趋,各地市的装修监管部门需要设立“装修污染防治咨询与维权热线”,并且有义务为市民提供环保装修知识咨询并推荐绿色环保装饰企业,有责任受理本辖区居民对装修企业的投诉并解决纠纷。

企业

把通过资格认证作为一项发展目标

省绿色环保装饰企业资格认证实施细则》中有关装修污染防治的处理流程后,他决定要求员工按照省绿色环保室内装饰技术指导中心规定的标准进行施工,逐步向环保标准靠拢。“虽然我们暂时还不具备申请‘河南省绿色环保装饰企业资格认证’的条件,但是为了更好地顺应时代对环境的要求,我们会将其作为一项发展目标。”

一位多年从事室内装饰装修工作的设计师对

记者说:“任何一项新政策的出台,都需要一个缓冲适应过程,监管力度是否足够、细节规定是否合理,都需要验证。这项新规还给了装修公司、消费者一个权威的参照标准,室内装修的环保要求和监管流程会更加完善,市民拿着环保合同,能很好地维护自己的合法权益。这会让优秀的装修企业得到顾客的肯定和长足的发展,让不符合规定的企业逐步退出装修市场。”

市民

希望这项新规尽快落实到我市

“晾”了一个月后,异味逐渐散去,我才搬了进去。”贺女士说,她的不少亲朋好友都在室内装修上落下了“后遗症”。

“希望这项新规尽快落实到我市,健全室内环境监管方面的工作机制。下次装修新房时,我会找

一家省绿色环保装饰企业进行装修。”贺女士说,这项新规的出台对消费者来说无疑是个好消息,“能与装修公司签订环保合同,室内环境质量就有了保障,业主装修完房子也能放心入住了。希望这天能早日到来。”

学雷锋,我们在行动!

3月伊始,浚县科达小学掀起了“向雷锋同志学习”的活动高潮。

3月5日是“向雷锋同志学习”纪念日,为进一步引导和激励广大师生弘扬雷锋精神,扎实有效地推进学生素质教育,科达小学对“学雷锋”系列活动进行了全面部署。本次“学雷锋”活动以“弘扬雷锋精神,推进素质教育,开展创先争优,树立校园新风”为主题,组织开展雷锋语录展、校园卫生大清扫、观看雷锋主题电影等活动。

各班班主任为了配合开展此次活动,相继开展了“学习雷锋好榜样”的主题班会。各班通过学习雷锋先进事迹、讲雷锋故事、观看和雷锋有关的影片、学唱雷锋歌曲等形式,让同学们了解雷锋的一生是全心全意为人民服务的一生,激发学生自觉学习雷锋乐于助人、勤俭节约的好品质,争做雷锋式的好少年。

学校广播站每天定时播放“学习雷锋好榜样”等经典歌曲,教学楼前的电子屏上也出现了“雷锋出差一千里,好事做了一火车”等内容,为全体师生员工营造“向雷锋同志学习”的良好氛围。

科达小学少先队更是紧抓有利时机,召开班主任及少先队优秀队员座谈会,提出明确要求:通过本次主题活动,增强师生对雷锋精神的深刻理解,明白学雷锋要落实到实际行动中,从我做起,从身边小事做起。

通过几天来的观察发现,此次活动的开展收效颇丰。科



科达小学的同学们在课堂上。

达小学的好人好事日渐增多,主动替老师打扫卫生的多了,主动弯腰捡废纸的多了,主动使用文明语的多了……从“立功台”上不断更换的名字可以看出,雷锋精神已深入到孩子们的内心,并将扎根发芽。

浚县科达小学校领导表示:学校会把弘扬雷锋精神作为校园文化建设的重要内容,今后还将推动学雷锋活动常态化,以创新精神推进学雷锋活动,使学雷锋活动常做常新,不断焕发出生机。(刘婉婷 何俊峰)

继沃尔玛之后,又一世界500强企业落户银兴 肯德基入驻银兴国际广场

晨报讯(记者 陈海寅)“平时经常会听到爱吃快餐的朋友抱怨,说新区没有肯德基餐厅,每次都跑到老区去吃。现在,我可以自豪地告诉大家:新区也要有肯德基餐厅了,就落户在银兴国际广场。这也是继沃尔玛之后,又一个世界500强企业入驻银兴国际广场!”3月5日,银兴国际广场项目部相关负责人告诉记者。

该负责人说,自去年沃尔玛与银兴国际广场强强联手之后,国内外一些知名品牌纷纷向银兴国际广场抛来橄榄枝,意在共谋美好明天。银兴国际广场的招商工作一直都在如火如荼地进行,卡尔丹顿、凯撒、玫而美等一线品牌相继入驻。这次肯德基餐厅的入驻,又增强了银兴国际广场在社会上的影响力。

该负责人介绍,肯德基(KFC)隶属于百胜全球餐饮集团,目前在世界80多个国家和地区拥有11000多家连锁店。截至2011年5月底,肯德基在中国的餐厅数量突破3500家,是我国餐饮行业连锁店最多的。“肯德基此次落户鹤壁新区,是因为对这里的商业发展充满信心,看好这里的发展前景和强劲的消费潜力。”该负责人说,肯德基最终确定落户在我市唯一的市级商业中心内的银兴国际广场,也是对银兴国际广场的商业规划、业态定位、品牌组合及后续经营管理等综合优势的充分肯定。

“作为世界500强企业,沃尔玛、肯德基的选址非常严格,对城市规划、地段、交通、周边人口等方面都有严格的要求。现在它们都选择银兴国际广场,将会有力地推动以银兴国际广场为核心的商圈迅速崛起。”该负责人信心满满地说。