

一季度全国住宅地价负增长

新华社北京4月17日电(记者 王立彬)中国土地勘测规划院17日发布2012年第一季度全国城市地价监测成果报告显示,全国主要监测城市地价环比、同比增幅进一步收窄,全国住宅地价环比增幅由正转负。

最新监测指标显示,在2011年全年土地、房地产市场明显降温,地价增幅逐季放缓基础上,2012年一季度全国土地市场延续这一基本态势,全国主要监测城市地价环比、同比增幅进一步收窄,对住宅用地而言,住宅地价负增长,并出现量价齐跌的回落迹象,宏观经济与调控政策对土地市场的作用正在显现。

监测显示,2012年第一季度,全国主要监测城市地价总体水平为3057元/平方米,环比增

长率为0.26%,较上一季度下降0.03个百分点,增速连续五个季度回落;同比增长率为3.53%,较上一季度下降2.41个百分点,经过连续三个季度深度回落,同比增长率已转入中低位运行。

分用途看,主要监测城市商服、住宅、工业地价分别为5705元/平方米、4516元/平方米和654元/平方米;环比增长率分别为0.91%、-0.04%、0.31%;同比增长率分别为5.74%、3.70%、2.39%。受房地产调控政策影响,全国住宅地价环比增幅由正转负,自2009年二季度以来首次出现整体下降。

中国土地勘测规划院院长地价研究所所长赵松说,在复杂严峻的宏观经济形势下,受持续从紧调控政策及供地季节性调整等多重因素影响,

全国主要监测城市房地产用地供应总量一季度大幅下降,保障性住房用地占住宅用地的比例同比提升。从供地结构看,2012年1季度全国主要监测城市商服、住宅、工矿仓储及交通、水利基础设施等用地占土地总供应量比重分别为7.81%、17.24%、32.83%和42.13%,其中,保障性住房用地占住宅用地比重为43.64%,同比增加7.42个百分点。

一季度,住宅地价水平下降城市继续增多,环比为负或零增长的城市有58个。其中负增长48个,零增长10个。降幅较大的城市有温州市、新乡市、柳州市、北海市、杭州市。同比负增长城市增加到19个,温州市、芜湖市、深圳市、杭州市、廊坊市、南通市降幅明显。

中海油证实 渤海发现大型油田

新华社北京4月17日电(记者 安蓓 胡俊超)中国海洋石油有限公司17日宣布,其2010年于渤海获得的新发现蓬莱9-1含油气构造评价日前获得成功,证实蓬莱9-1为一大型油田。

蓬莱9-1构造位于渤海东部海域庙西凸起上,平均水深约25米。其中评价井蓬莱9-1-5在潜山内共钻遇200多米厚的油层,测试日产原油约700桶。蓬莱9-1油田是渤海近年来发现的规模最大的油田。

此外,中海油有限公司在位于蓬莱9-1以南8公里的蓬莱15-2构造上也获得了成功发现。钻获该发现的蓬莱15-2-1井共钻遇83米厚的油层。经测试,该井日产油超过1200桶。

中海油有限公司首席执行官李凡荣表示,蓬莱9-1评价的成功将带动渤海东部海域勘探开发的新局面,并为渤海地区的稳产上产作出重要贡献。

国家食品药品监督管理局:

正对药用空心胶囊铬超标情况监督检查

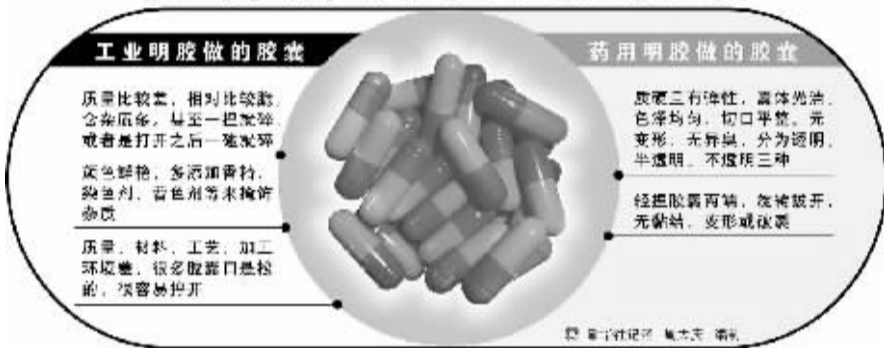
据新华社北京4月17日电(记者 胡浩)记者17日从国家食品药品监督管理局获悉,监管部门目前正在对药用空心胶囊铬超标情况开展监督检查。

据了解,国家食品药品监督管理局督查组已到达浙江新昌,会同当地食品药品监管部门对报道涉及的药用空心胶囊生产企业进行检查,以查明药用空心胶囊所用原料明胶来源、质量检验、生产工艺及产品去向等情况。

同时,相关省食品药品监管部门也已派出检查组对9家药品生产企业开展监督检查,调查药用空心胶囊来源、胶囊入库检验、生产使用及产品销售等情况,并抽取药品进行检验。

待结果出来后,监管部门将对违法违规行为依法严肃处理,并及时向社会公布。

如何辨别优、劣胶囊



民航发展基金 取代机场建设费

国内航线每人每次 50 元
国际航线每人每次 90 元

为规范民航发展基金的征收使用管理,促进民航事业发展,财政部日前发文明确,航空旅客按照以下标准缴纳民航发展基金:乘坐国内航班的旅客每人每次50元;乘坐国际和地区航班出境的旅客每人每次90元。

财政部发布的《民航发展基金征收使用管理暂行办法》称,在中国境内乘坐国内、国际和地区(香港、澳门和台湾)航班的旅客,以及在中国境内注册设立并使用中国航线资源从事客货运输业务的航空运输企业和从事公务飞行的通用航空企业,应当按照本办法规定缴纳民航发展基金。

此外,符合下列条件之一的航空旅客可以免征民航发展基金:持外交护照乘坐国际及地区航班的旅客;年龄在12周岁以下(含)的乘机儿童;乘坐国内支线航班的旅客。

根据办法,民航发展基金属于政府性基金,收入上缴中央国库,纳入政府性基金预算,专款专用。

本办法自2012年4月1日起施行。原民航机场管理建设费和民航基础设施建设基金的有关规定同时废止。本办法中涉及航空旅客缴纳民航发展基金的相关规定,执行至2015年12月31日。

财政部有关负责人表示,民航发展基金不是新设立的基金项目,而是对既有两项基金的整合,征收民航发展基金没有增加缴费者负担。

这位负责人介绍,民航机场管理建设费向乘坐民航国内航班(含国际、地区航线国内段)的旅客征收;民航基础设施建设基金向使用国家航线资源从事商业运营的航空公司征收。这两项基金的资金来源不同,但用途基本相同。

为了提高基金征管效率,更好地统筹安排支持民航发展的资金,经国务院同意,将民航机场管理建设费和民航基础设施建设基金合并为民航发展基金。该负责人称,民航发展基金不是新设立的基金项目,而是对既有两项基金的整合。

根据办法,民航发展基金具体用于以下几个方面:一是民航基础设施建设,包括机场飞行区、航站区、机场围界、民航安全、空中交通管制系统等基础设施建设;二是对货运航空、支线航空、国际航线、中小型民用运输机场(含军民合用机场)进行补贴;三是支持民航节能减排;四是支持通用航空发展;五是用于加强持续安全能力和适航审定能力建设;六是民航科教、信息等重大项目研发和新技术应用;七是其他一些必要支出。

(综合新华社北京4月17日电)

江西灭门案凶手 “变”杭州千年古刹住持被捕

核心提示

1994年7月27日晚10时,江西九江南站铁路宿舍发生了一起灭门惨案。被害人徐敏夫妻被人杀害在家中,2岁的幼子也被砍成重伤。

2011年11月,浙江杭州“净慈寺”、“香积寺”两所千年古刹的住持“惟迪法师”被捕,警方确认其参与了17年前九江灭门惨案。

杀人犯如何能变成千年古刹住持?4月16日上午,在湖南省委礼堂举行的全国公安机关“清网行动”先进事迹报告会上,江西九江县公安局副局长王义明详细介绍了此案的侦破过程。

从小沙弥到千年古刹住持

九江血案发生后,其余6人先后落网、判刑,但第二被告徐心联却消失得无影无踪。

1994年夏,一名身材瘦削、面容清秀的年轻居士来到安徽潜山县三祖寺,他负责寺庙的清洁和门票销售工作。半年考察期后,他拜在三祖寺住持宏行法师门下,正式剃度出家,法号惟迪。惟迪说自己姓徐,江西九江人,家中开汽车修理厂,因为感情而看破红尘。

离开三祖寺之后,惟迪开始了云游。2000年10月,他来到浙江杭州,一住就是11年。在西湖南岸的净慈寺,惟迪再次从扫地、敲钟的挂单僧人做起,逐步升到僧值、知客。2003年,他在浙江大学土木系拿到了国家二级建造师资质。2010年2月,惟迪被任命为重建完毕的香积寺住持。之后,惟迪被任命为“净慈寺”、“香积寺”两院的监院,其间,惟迪一直深入简出,甚少抛头露面。

慈悲为怀的“阿修罗”

被捕后,徐心联供述,很久以前就有了自首念头,但始终说服不了自己。

在广东韶关一名尼姑的帮助下,通过尼姑的香客,惟迪“漂白”了身份,摇身变成罗明生,出生地变成了湖南耒阳。随后,惟迪把户口迁到杭州。

“逃亡期间,他一直在学习佛法。”王义明说。

惟迪还经常参加杭州当地各类慈善活动,西南大旱、汶川地震他都参与了捐助,还带头参加无偿献血。直到被捕时,徐父家中依然贫困。“我的钱都是信众供给佛祖的,非我所有。”惟迪



徐心联在献血。(资料图片)

这样答道。

“年轻时的因果,现在该了了”

净慈寺和香积寺都是建寺一千多年的著名寺院,连济公和尚都在净慈寺当过住持。“我们准备抓捕时,惟迪已经收到了风声。”王义明说,惟迪曾接到过替他“漂白”身份的尼姑的电话。随后,他叫来了副住持:“我年轻的时候在家里犯了点事,现在要去了,可能会很长时间回不来。”

2011年11月28日晚,在杭州警方的大力协助下,王义明以“清剿火患”的名义把“惟迪法师”请到当地公安局,提取了他的血样,民警连夜做了DNA检测,再比对徐心联母亲的DNA:他就是徐心联。

次日凌晨,面对民警,徐心联淡淡地问了一句:“你们是在干什么的?”随后顺从地戴上手铐,沉默不语。

被捕之后,徐心联未曾间断超度,之后便是长时间静默。“多说无益”,他说,“年轻时的因果,现在该了了。”(据《三湘都市报》)

江西省高院二审维持 蒲日新有期徒刑16年 汤成奇死缓一审判决

新华社南昌4月16日电(记者 胡锦武)近日,江西省高级人民法院分别对江西省交通厅原厅长蒲日新,南昌市委原常委、南昌市委原书记汤成奇两案作出二审裁定,均驳回上诉,维持一审判决。

今年1月,江西省吉安市中级人民法院对蒲日新受贿、滥用职权案作出一审判决,以受贿罪、滥用职权罪,两罪并罚,判处江西省交通厅原厅长兼江西高速公路投资发展控股公司原董事长蒲日新有期徒刑16年,并处没收财产30万元;扣押在案的赃款人民币415万元、港币5.2万元,赃物金条一根、欧米茄男式手表一块予以没收,上缴国库。

今年1月,江西省赣州市中级人民法院对汤成奇等5人受贿、滥用职权、玩忽职守案作出一审判决,以受贿罪、滥用职权罪、玩忽职守罪,三罪并罚,判处南昌市委原常委、南昌市委原书记汤成奇死刑,缓期二年执行,剥夺政治权利终身,并处没收个人全部财产;以受贿罪判处南昌市委原书记张晓华死刑,缓期二年执行,剥夺政治权利终身,并处没收个人全部财产;以受贿罪判处南昌市公安局桑海分局原局长罗辉无期徒刑,剥夺政治权利终身,并处没收个人全部财产;以受贿罪判处南昌市委原书记许国文有期徒刑13年,剥夺政治权利5年,并处没收个人财产50万元;以受贿罪判处汤成奇之妻熊雨舜有期徒刑3年,并处没收个人财产20万元。判决扣押在案的赃款赃物予以没收,上缴国库,并继续追缴被告人的犯罪所得。一审判决后,两案当事人提起上诉。江西省高级人民法院审理后认为,一审法院对蒲日新、汤成奇两案认定的事实清楚,证据确实充分,定罪准确,量刑适当,审判程序合法,遂依法作出驳回上诉、维持原判的二审裁定。按照法律规定,对汤成奇、张晓华的死缓判决,江西省高级人民法院将报最高人民法院进行复核。