

# 负利率时代钱包咋跑赢 CPI

## 四成网友支持买房投资 民间“理财帝”高招儿不少

### 核心提示

市场回归正利率没有多长时间,负利率时代又来了。国家统计局9日公布,2012年3月份,全国居民消费价格总水平(CPI)同比上涨3.6%,较2月份反弹0.4个百分点。3.6%的涨幅让负利率情况仅仅时隔一个月就再次出现。CPI高于存款利息,意味着居民的银行存款实际购买力在缩水。

那么,如何让自己的财富跑赢CPI呢?日前一项网络调查显示,4成网友认可买房是使资产保值比较好的手段;同时也有32%的网友表示投资实业也不错。



孙海潇 图

### 买房投资主意好但房价太高

在网络调查中,四成网友认可买房投资,但是,房价仍然是个大问题。网友“大渝”说:“安居乐业,首先要安居然后才能乐业,老祖先的话是有道理的,是通过实践检验的真理,但是,现在房价与收入完全不成正比……”

网友认为,如果有能力付全款,买房投资是个好主意;汽车在现阶段是奢侈品,没听说过奢侈品能抗通胀的;股票基金要看个人的投资眼光,不评价;开店搞实业值得鼓励,现在国家也正在鼓励大学生创业呢。

同时,也有网友表示要跑赢CPI,除了多赚钱以外,还必须学会省钱,小编搜罗了一些网上流传的理财高招,可以分享一下。

### 月薪 2000 元活得有滋味 “理财帝”热帖走红

月收入 2000 元,能吃得健康,能兼顾交友和学习,每月还有 500 元的存款。由于语言诙谐幽默,加上分析得有理有据,这份出现在网络论坛中的理财帖得到网友的热烈回应。多名网民回帖称,该方案太强了,值得效仿。

在这份帖子里,“理财帝”为月入 2000 元的人作出了人生规划:把钱分成 5 份,第一份 600 元,第二份 400 元,第三份 300 元,第四份 200 元,第五份 500 元。

第一份 600 元用来做生活费。每天只花十几元。早餐一份煮米饭,一个鸡蛋,一杯豆浆。中餐一份快餐,一个水果。晚餐自己开个小灶,煮点饭,加俩菜,睡前一杯奶。这样一月的伙食费大概是 500 元至 600 元。如果你还年轻,数年内不会有健康问题。

第二份 400 元用来交朋友,扩大你的人际圈。你的电话费可以用掉 100 元。每个月可以请客两次,每次 150 元。

第三份 300 元用来学习。每个月可以有 50 元至 100 元用来买书。钱不多,买的书就要认真阅读,要有学了就用的精神。另外的 200 元存起来,每年参加一次培训。

第四份 200 元用于旅游,一年奖励自己旅游至少一次。“理财帝”认为,旅游会成为生命的动力,更加有热情和能量去投入工作。

第五份 500 元用来投资。先存起来,然后可以投资到股市里,也可以用来做进货的本钱在淘宝上开家店。

### 月入 3000 元以下 要兼职赚钱才能赶上通胀

“理财帝”认为,月收入在 3000 元以下的,“一定要兼职赚钱。尽量去找与销售有关的工作,比如房地产中介就是很不错的兼职工作,既可以认识很多有价值的人,又可以锻炼自己的信息收集能力和营销技巧。”

“衣服啊,鞋子啊,这一年你是得尽量少买了。最好全部通过兼职赚的钱去买,当做奖励自己的一种方式。到处都有需要帮助的生意人,兼职帮他们做点事情,去磨练自己的意志、口才和工作能力吧,加上你的理财技巧,第二年,你的月收入至少要增加到 5000 元,最低也应该是 3000 元,否则你收入的成长还赶不上通货膨胀呢。”

除了对手中的钱财作出超强的规划,“理财帝”还有一些新颖的观点获得网民的认可:穷的时候,钱要花给别人,富的时候,钱要花给自己。少在外面吃饭,要吃就请客,要请就请比自己更有梦想、更有思想、更努力的人。

记者在百度上发现,该帖的相关内容达到了 15 万篇。有些网友质疑,这样的消费没有算上房租。q1008 评价说:“不买衣服不买楼不娶媳妇,估计可行。”“成败论英雄”问:“房租与烟钱咋算?”也有网友发表意见表示支持:虽然这个“理财帖”只是个粗略方向,但在脚踏实地的同时不失理想,可以是所有人群人生计划的“微缩版”。

### 买菜要会算账 吃饭最好用优惠券

“郊区的本地西瓜只要两元一斤,市中心要三块八。”李森和小璐夫妇是典型的“80后”小白领,两人的月薪相加超过一万元,由于刚买了婚房还有房贷的压力,两人的共同目标是有智慧地节约,但绝不降低生活质量。

李森告诉记者,市中心超市的西瓜通常没有郊区的新鲜而且更贵,因此每隔一

周就驾车去那里采购一次,“10只西瓜大约180元,而市中心可能就要300元了。”他透露,包括买菜在内,整个夏天能省下好几百元。

在小璐看来,吃饭要是没有优惠券就太没乐趣了,“我们两人常常各自搜优惠券,别小看这些优惠券,积少成多,你要是仔细一算能吓一跳。”

### 拼车、网购、自助游 省钱不降生活质量

小李住的小区离市中心是40分钟车程,一辆小排量的POLO,也是他们考虑到省油才购置的,同住小区的另一对夫妇目前和他们一起拼车,“工作时间很稳定,朝九晚五,考虑到晚上时间比较自由,早上出门我们是拼车,晚上则看情况决定。”小李说这样一个月的油费平摊只要300元至400元,比较合理。

每半年出门旅游一次,这是他们俩刚结婚时的约定,“厦门是比较经济的度假地,虽然这几年的客房价格也有所上涨,但是常常能买到打折机票,我记得最便宜的一次是500多元单程拿下。而去更远的地方我们都不会选直达的行程,转机的票价有时候能省下一大半,而大多数我们选择背包游,从来不参加任何旅行团。”小璐说省钱的道路是曲折的,但是这样曲折的

路线也往往能得到更多的乐趣,“去香港肯定是先到深圳最便宜,有一次在一个网站上秒杀到了一张100元的机票,赚大了。”她告诉记者,能买到特价票的地方很多,除了淘宝网、“去哪儿”网,更有一些航空公司网站能淘到抵价券。

说起网购,这已成为小璐最津津乐道也最有成就感的省钱方式,“从衣服到日用品再到化妆品都是网购的。淘宝网发布的网购CPI显示,在国家统计CPI数据大幅上升的同时,网络购物的CPI不升反降。”除了能在网上淘到一些便宜又好用的物品,小璐还在淘宝上开了一家小店,把自己不需要的或者过时的衣物饰品拍卖掉,她说这样除了能省钱,还特别有成就感。

(据《燕赵晚报》)

### “3·15 诚信保险企业”活动 评出 5 名获奖读者

晨报讯(见习记者 杨阳)本报举办的“3·15 诚信保险企业”有奖调查活动开展以来,得到了广大市民的密切关注和积极参与,参与投票的读者来自社会各行各业和阶层,在此,本报对大家的积极参与表示衷心感谢!也希望能得到广大读者朋友一如既往的关心、支持。活动结束后,本报从6000多份投票中抽选出了5名获奖读者。这5名获奖者为:宋小静、李海洋、李文海、魏中原、王新民。

这5名获奖的幸运读者可到淇滨区华夏南路鹤壁日报社院内印刷厂三楼304房间领取礼品一份。本报的工作人员将与中奖读者打电话联系并对其提供的个人信息进行核实。如遇以下情况,获奖资格作废,并不再替补:

一、所留电话号码无法联系,且该中奖人在4月30日前未主动与本报联系。

二、读者主动放弃领奖。

也请各位中奖读者见报后,及时与我们联系,联系电话:18639259920,联系人:王女士。

### 电话上车险 别轻信街头小广告

晨报讯(记者 秦颖)近日,车主王先生在取车时发现挡风玻璃上放了一张小卡片,卡片的正面写着“特价车险”四个大字,还介绍了投保优惠及服务保障等内容,王先生发现和其他保险公司提供的条款内容大同小异。卡片背面还印了“保险小常识”,主要是向车主介绍购买电话车险需要注意的几个问题。

“卡片上说他们比保险公司的价格要优惠,因为省去了业务员、代理人等费用,看着服务性挺强的,但是否有假?”王先生心存疑惑。

4月17日,记者咨询了平安财险鹤壁中心支公司的工作人员,工作人员表示这种街头小广告多为不正规保险企业所发,建议市民谨慎投保。

“类似的电话投保卡片多为代理方自行发放,他们要从抽取固定份额的利益,多层的盘剥,必定会加到车险报价中,希望车主不要轻信小广告,还是选择到平安产险等正规保险企业投保。”平安产险工作人员表示,电话车险的价格是保监会规定的,它相对于传统渠道的保险经营可节省15%的运营成本。而平安电话车险这种直销模式也省去了中间代理商的环节,可将保险公司的各项投保信息最为直接、详细地告知车主。遇到疑问,车主可拨打平安电话车险4008-000-000进行咨询。

### 鹤壁农行伴你 e 路畅通 电子商务成就行业赢家

电子商务指的是利用简单、快捷、低成本电子通信方式,买卖双方不谋面地进行各种商贸活动。总的来说,电子商务可以分为企业(Business)对终端客户(Customer)的电子商务(B2C),和企业对企业的电子商务(B2B)两种主要模式。

农行电子商务业务是为特约商户及支付客户提供电子渠道资金支付结算、信用中介以及其他相关增值服务的,支付渠道涵盖互联网、固定电话、移动电话、自助设备以及数字电视等各个电子渠道。商户涉及基金、保险、客票、第三方支付、大型生产流通企业、农副产品交易市场等多个领域。农行电子商务支付系统为电子商务商户提供7×24小时服务。

此外,农业银行还通过其门户网站的“基金e站”、“保险e站”、“缴费e站”、“票务e站”和“购物e站”等频道为特约商户及支付客户提供资讯和营销平台。(农办)