

“广厦·国际城杯”

## 淇县春季房交会明日开幕

晨报讯(记者 陈海寅)由淇县人民政府、鹤壁日报社、淇县县委宣传部主办,淇县住房和城乡建设局、淇县房产管理局承办的“广厦·国际城杯”中国·淇县2012春季房产交易展示会自筹办以来,受到社会各界强烈关注,在社会上产生强大影响。如今,这场声势浩大的活动在万众期待中,将于明日9时30分准时在淇县朝歌文化广场(县政府办公楼新址对面)正式拉开帷幕。新区和淇县的房地产商、装修企业、建材商将云集于此,展会期间将向市民推出多重优惠。

4月26日上午,记者在房交会布展现场

看到,各商家正进行布展,到处是搭建桁架的材料,部分展区已经“初露芳容”,现场一片热火朝天的景象。

“昨天上午展位就已规划好,我们马上就把搭建桁架的材料拉到了现场。”在现在负责搭建桁架的张涛对记者说,在前几天就有商家催促他们进场搭建桁架,想早点儿把展区布置好。“这两天我们都是加班加点地干活儿,吃住都在场地,就这样有的商家还觉得我们的进度慢。”张涛笑道。

在房交会展区现场,活动组委会的一位负责人说,商家们参展热情非常高,都希望早点

儿把自己的展位布置好,早点开门纳客。“所有布展工作要在27日下午全部结束,只待28日盛大开幕。这两天到现场咨询的市民也络绎不绝,他们对本次房交会抱以极大期待,都希望在这次活动中享受到平时没有的优惠。”

该负责人还告诉记者,房交会开幕当天将有盛大的文艺演出,这也是此次活动的一大亮点,届时金不换、胡希华、贾延聚等戏曲名家将亲临现场表演,他们的演出让大家充满期待。

“本次为期4天的房交会,一定会成为淇县万人空巷的盛事!”该负责人充满信心地表示。

淇县春季房交会记者探底——

## 买房优惠 加码,再加码 巨惠好礼 这儿有,那儿也有 趣味游戏 玩了,还有奖

□晨报记者 陈海寅

“广厦·国际城杯”中国·淇县2012春季房产交易展示会于明日盛大开幕。参展商家为迎接这项活动,纷纷推出优惠措施。昨日,记者采访了部分参展商家,率先为您探房交会期间的各项重磅优惠。

**广厦·国际城:**房交会期间参与一期房源认购的客户,交定金1万元,购房时可抵总房款2万元,再额外获赠空气加湿器一台。另外,但凡到现场看房的客户,都可获赠精美礼品一份。

**新城佳苑:**房交会期间,但凡购买一期房源的业主,都可参与“幸运大转盘”活动,最高可享受抵总房款1万元的优惠;若是老客户带新客户过来买房,不但老客户可享受免3年物业费的优惠,新客户也可免1年物业费;“永昌会”的会员也可在活动期间,凭积分办理免物业费的手续;购买二期房源的顾客,只要在房交会期间填写意向登记卡,以后买房可享受抵总房款2000元的优惠。而且,5月中旬正式认筹时,交定金1万元可抵总房款1.5万元。

**华泰新城:**房交会期间,购买住宅房源的客户,将获赠电动车一辆;购买沿街商铺的客户,最高可享受总房款4.7万元的优惠。

**朝歌首府:**在房交会期间买房的客户,都可参与幸运抽奖。奖品分别为iPhone手机、平板电脑。奖项无空奖,百分之百中奖。

**朝歌雅园:**房交会期间,参与认购的客户,交定金1万元,买房时可抵总房款5万元。

**大河朝晖:**房交会期间以推广项目为主,凡到场看房客户都可获赠精美礼品一份。

**家装建材商:**共18家商家参展。房交会期间,客户在任何一家展位内都可领取一张面值200元的代金券,根据各商家的消费规则,在任何商家消费都可抵现金200元;此外,各商家的商品都会以最低价销售,还有不同的大礼包赠送。

除优惠活动外,18家家装建材商还组织了多项趣味比赛,包括自行车比赛、三人四脚跑和背媳妇比赛。

**自行车赛:**每3人一组,每组骑得最慢的选手可获得自行车一辆;每组获奖选手再进行决赛,决赛冠军获电动车一辆;但凡参与比赛的选手,都可获得参与奖一份。

**三人四脚跑:**三人为一个合作团体,每3个~4个团体为一组,跑得最快的团体获胜,可获赠价值300元奖品一份;参与奖可获赠价值150元~200元奖品一份。

**背媳妇比赛:**由男士背自己妻子或女友,跑得最快的选手获胜,可获赠价值300元奖品一份;参与奖可获赠价值150元~200元奖品一份。

以上三项比赛都是现场报名,现场参与,比赛场次根据现场报名人数多少而定。

尝不尽的风味小吃 看不够的文艺表演

## 鹤山区举办首届美食嘉年华

晨报讯(记者 陈海寅)4月20日,由江苏王房集团举办的鹤山区首届美食嘉年华在南山国际温泉会所外举行。为期3天的活动,吸引了周边数千居民到场品尝。

4月20日晚6时,记者早早来到了位于鹤山区南山的美食嘉年华现场,各类特色小吃摊在南山国际温泉会所外一字排开,工作人员一边忙碌地烹制美食,一边热情地招揽顾客。长沙臭豆腐、黄牙签肉、鹿肉大串、北京雪梨汤、开封第一楼灌汤包、撒尿牛丸、酸辣粉、油炸冰激凌、火爆鱿鱼、菠萝饭等美食,香气四溢,卖

相诱人,引得经过摊前的顾客纷纷驻足品尝。各家摊主为了吸引顾客,纷纷拿出绝技。卖菠萝饭的摊主现场制作,透着菠萝香气、点缀着樱桃装饰的糯米饭甚是喜人;穿着民族服饰边烤肉边跳舞的蒙古大汉,成为整条小吃街的一道风景;卖臭豆腐的摊主边炸豆腐块儿,边向过往顾客大力宣传此豆腐干是从长沙空运而来……

鹤山区居民刘先生当晚专门陪着妻子和孩子一同前往品尝小吃。“前几天听说这儿要办美食嘉年华,我和家人都很感兴趣。现在过

来一看,小吃确实挺多的,还有一些我们没见过的。”刘先生说,以前他想吃一些特色小吃都得跑到外地,现在自己家门口就能吃到这么多品种的小吃,确实是一件很开心的事。“希望以后多举办这样的活动,我们都很喜欢。”

当晚8时,南山国际温泉会所外还举办了“激情四月,狂欢南山,江苏王房集团南山文化生态城”演出。精彩纷呈的文艺节目,吸引了近千居民前往欣赏,南山国际温泉会所成了一个欢乐的海洋。

今年内,新区“9+1”工程将相继落成并投入使用,与之相呼应的淇县“6+3”工程也将全面开工。恢弘的城市建设,少不了高品质的住宅项目。由鹤壁天鹏煌朝置业有限公司倾力打造的天鹏晟景小区,将成为大新区住宅项目中的一颗璀璨之星。

## 天鹏晟景,奢享森林中的滨水生活

□晨报记者 陈海寅/文 王磊/图

天鹏晟景小区是鹤壁天鹏煌朝置业有限公司继美景绿城、天鹏御景之后的又一扛鼎力作。它位于新区鹤淇大道与淇水路交叉口,淇河湿地主题公园、森林主题公园、滨河公园环绕左右,北临“9+1”工程,南临“6+3”工程,是未来大新区的核心位置。而淇河唐庄坝的修建以及治漏美化工程的启动,必会把天鹏晟景所处区域打造成为生态旅游胜地,天然绿色氧吧。

“坐拥如此美妙的自然风光,可以说是美景天成。而天鹏晟景小区内的规划设计,更会是一个‘人间仙境’。小区内将以水景为核心,精选名贵珍稀树种和植物,打造出‘三季有花,四季常青’的生态天地,住在这里的业主,推门可闻花香,开窗满眼绿景。小区内也会设计多个人文景观,让居民感受底蕴悠长的人文气息。”鹤壁天鹏煌朝置业有限公司营销总监翟朝辉向记者介绍。

“小区内还将设计建造女娲补天、文财神比干、鲲鹏、十二生肖矩阵等雕塑,布局在小区内合适的位置,让居住在这里的业主,可随处领略中华五千年文明的深厚底蕴。”翟朝辉说,建造天鹏晟景项目,他们要超越之前所有的,让坚硬冰冷的钢筋水泥建筑物充满活力。“我们不仅要严把质量关,力求打造建筑精品,还要科学规划、合理布局,使掩映在绿水碧树间的一栋栋楼宇成为可以传世的精品住宅。”

“如今,人车分流、智能化系统和直饮水、壁挂式太阳能、地源热泵等设施已经成为现代高品质住宅项目中的名片,而天鹏晟景小区不仅要把这些全部收入囊中,还要倾力打造以蓝天、碧水、绿树、红花为主角的极致美景。”翟朝辉说,他们要力争让每一位光临天鹏晟景小区的人,都能陶醉其中,流连忘返。

“高品质的住宅项目,不仅在大环境的规



▲ 讲解员在为前来参观的贵宾讲解天鹏晟景小区规划和项目情况。

划设计上用心,细节上更是不容疏忽。其中,户型设计就是很重要的一个环节。在户型设计上,我们请了专业的设计团队,经过一年多的推敲,打造出了以舒适健康为导向的全新户型升级产品,科学合理,空间零浪费,能全方位地满足改善型购房业主的居住需求。”翟朝辉说,落成后的天鹏晟景小区,将会与知名的星级物业公司联手,为业主提供高品质管家式的物业管理服务。

“因为有四星级酒店和约4万平方米的大型商业作为配套,天鹏晟景便很好地为业主解决了购物休闲以及商务洽谈的问题;而106路公交车的开通使业主出行更方便快捷;此外,业主们也不用担心子女未来的教育问题。天鹏

晟景周边的教育氛围相当浓厚,北京师范大学附属幼儿园、北京师范大学附属小学、北京师范大学附属中学……可以说,您的孩子从幼儿园到中学,都将能享受到国内一流的教育资源。”翟朝辉说。

“之前我们所开发的美景绿城、天鹏御景,都已是在社会上有着良好的口碑。尤其是于去年上市销售的天鹏御景,更受到了广大业主的钟爱,实现了开盘即售罄的销售神话,让我们很受鼓舞。”翟朝辉说,鹤壁天鹏煌朝置业有限公司是一家鹤壁本土的房地产开发公司,有责任把每一个项目都做成精品,奉献给鹤壁的父老乡亲。“天鹏晟景售楼部现已对外开放,欢迎各界精英前往品鉴。”