

全城老板纷纷热议帆旗大厦

写字楼是企业的形象，是企业的第一生产力……近两年来，随着大新区发展的日新月异，各种标榜5A甲级写字楼逐渐出现，乱花渐欲迷人眼，什么样的写字楼是好写字楼？什么地段的写字楼最值得投资？什么类型的写字楼成本最低升值最快？近一个月以来，占据大新区中心位置的帆旗大厦成为众多企业老板、投资精英疯抢的对象，其中不乏一些“资深大佬”。

某洗煤厂卢总： 企业欲壮大，办公先升级， 买帆旗大厦不仅是为了办公……



做洗煤行业八年了，虽然也挣了不少钱，但这几年行业竞争也越来越激烈，而且由于我们一直在老区办公，办公条件很不好，这两年，想招工越来越难了，年轻人都愿意到新区上班，大客户来了连个体面的接待地方都没有……

我买帆旗大厦，一是为了办公，可以让我们的财务、行政等非生产一线的部门搬过去；二是有个写字楼，无论是政府领导还是大客户来了，都能有个体面的地方接待，也更好地把公司实力、公司形象展示给客户和领导；三是在新区办公更容易招到人才精英；四是新区开发越来越快，写字楼升值是大势所趋，提前买一个，就当是投资了，何况帆旗大厦现在是“9+1”工程的南门户，随着新区一直往南发展，未来的帆旗大厦才是新区真正的中心；五是买帆旗大厦，还可以作为固定资产，更容易向银行贷款了。一箭五得的美事，岂能不买？



某陶瓷厂张总： 我对写字楼的 布局和朝向非常在意

我做生意十多年，最在乎的就是布局了，鹤壁的

写字楼越来越多，我也看了好多家，基本上都是东西朝向的，真正坐北朝南的写字楼只有帆旗大厦了。我选择帆旗大厦主要是冲着它布局的独特建筑造型而买的，另外，由于帆旗大厦是鹤壁唯一的纯板式、全通透的写字楼，所以空间采光非常好，可以360°采光，我既可以在里面办公，也可以约三五好友在这里开红酒PARTY。

某科技企业陈总： 我买帆旗大厦是因为 我相信世界级大牌的眼光



我本人虽然做老板很多年了，但修行如隔山，我对写字楼投资并不专业，但我相信世界级大牌的眼光，世界最大的经济型连锁酒店——速伯艾特酒店都已经入驻帆旗大厦了，重庆富侨、郑州光大银行、郑州浦发银行、鹤壁建行等多个大牌都已经积极入驻，而且速伯艾特酒店买了好几层，我相信速伯艾特酒店这些大牌在选择写字楼时都已经进行过充分的市场调查，跟着大牌赚大钱，不会错的。

某汽车配件厂刘总： 我们员工多，需要有公寓能居住、 有酒店能开会、有商业的写字楼



新时代的办公不再枯燥，办公就是享受生活，办公就是楼上开会，楼下逛街；办公就是停车方便快捷；办公就是工作完了到楼下迪欧咖啡听着轻音乐，在咖啡的浓香里畅游……

我一次性买了帆旗大厦两层，主要是它的配套在鹤壁众多写字楼中是首屈一指的，它将写字楼、酒店、公寓、商业融为一体，相互提供客源，现在市面上有很多写字楼，面临餐饮、娱乐设施配套匮乏的问题，导致员工午餐吃盒饭，下班无处可逛。而在帆旗大厦办公，楼下有大型的餐饮、娱乐、购物配套，对于员工而言，一日三餐、员工的庆功宴，客户派对，8小时之外的时光，尽可一站式解决。

某食品厂李总： 2005年我错过了郑州CBD的写字楼 2010年我错过了郑州高铁区的写字楼 2012年我不会再错过鹤壁CBD+高铁区的写字楼



2005年郑东新区CBD外环写字楼成交价格约合4000元/平方米，至2012年4月最新开盘的中科金座，成交均价已升值2.5万元/平方米以上，价格最高的千玺广场已升值5万元-7万元/平方米；

2010年8月郑州高铁商务区首个写字楼以绿地之窗开盘，成交价格约合8000元/平方米，截至2012年4月区域写字楼平台价格已升值1.8万元-2万元/平方米；

帆旗大厦，坐拥鹤壁大新区中心与高铁区两大区域利好，未来升值潜力不可估量。

贺：全球第一经济型连锁酒店——速伯艾特酒店签约入驻帆旗大厦

淇河畔·高铁旁·大新区中心 50m²-875m²自由空间盛大公开，恭迎品鉴！

上网 上水 上财气 融智融商融天下

鹤壁唯一坐北朝南、纯板式全通透、360°阳光照射的写字楼

纵观世界，无论是大中企业还是国际巨头，选择写字楼，除了对地段、品质的反复苛求之外，无不对产品的形象、建筑的造型、朝向细细考究，朝向好，财运好，形象力就是影响力！

帆旗大厦，未来大新区无可争议的中心位置，9+1工程中唯一的“坐北朝南、纯板式全通透”写字楼，绝版宝地领衔鹤壁，必将成为未来鹤壁升值最快的商务地标！

- ※ 高效商务：高铁站前2000米，2小时通达北京
- ※ 地标商务：唯一纯板式、全通透、360°阳光照射
- ※ 生态商务：六省采集国槐、大叶女贞、广玉兰、银杏
- ※ 9A级商务：星级酒店、繁华商业、中海物业服务

- ※ 中心商务：“9+1”工程南门户，大新区的中心地标
- ※ 滨水商务：淇河畔银堤漫步，举步即一河五园
- ※ 品质商务：10.1米挑高大堂、中央空调、名牌电梯
- ※ 综合商务：公寓、酒店、商业、写字楼和谐相处



帆旗大厦
SAIL FLAG BUILDING

聘 置业顾问：大专学历，女身高160cm以上、男身高170cm以上，有经验者优先，品牌开发商，薪酬有保障。

洽询-0392-3279333/3279555

项目地址：南海路与淇水大道交汇处 营销中心：华山路与淇江路交汇处
开发商：鹤壁德典置业有限公司