

# 两招解决瓷砖“蠢蠢欲动”

## 大面积瓷砖起翘脱落应请专业工人进行铺贴，局部问题可自己动手

夏季,由于温度骤升,铺贴瓷砖的水泥砂浆随着温度的改变而膨胀,导致墙砖、地砖发生空鼓、起翘,严重的甚至摇摇欲坠,或者整块脱落。专家表示,大面积起翘、脱落的瓷砖需要请专业工人铲除并重新铺贴,而局部脱落的少量瓷砖,则可视其情况采用水泥砂浆或瓷砖粘贴剂来DIY铺贴。

最近,记者接到一些消费者的咨询:装修没几年,家里的部分地砖、墙砖起翘,影响了正常的生活。遇到这种情况应该怎么办?

某知名装饰公司工程部经理丁三宝介绍,气温回暖的日子,也是家里的墙地砖遭遇起翘、脱落的高发期。导致瓷砖出现该类问题的原因,首先在于铺贴时水泥砂浆的比例不正确,性能不稳定,受到热胀冷缩影响发生变形导致起翘。另外,贴墙砖时泡砖不充分造成墙砖吸水率不足,或者贴墙地砖时

瓷砖背面清理不净等因素,也都会造成换季时瓷砖问题频发。

记者了解到,某些技术不过硬或偷工减料的装修队,则可能由于水泥砂浆比例失调等因素,在铺贴时就埋下了隐患,其中尤以空心的轻体墙或包裹管道的区域发生起翘现象较多。

某知名装饰公司工程部经理崔涛提醒说,不仅瓷砖起翘、脱落的原因多样,其处理方法也应根据面积范围、是否粘连水泥砂浆而区别对待。

### 解决方法

#### 大面积起翘脱落:专业工人重新铺贴

瓷砖大面积起翘、脱落影响正常生活使用,而且修补起来程序也较为繁复。考虑到正规的装修合同中明确规定装修工程保修2年,因此若消费者家中在装修保修期内发生大面积墙地砖起翘、脱落,应当第一时间寻求装饰公司重新铺贴或赔付。超出保修期的消费者,也应联系专业工人进行处理。

具体方法:需要铲除原有起翘或空鼓区域的瓷砖,清除原有的水泥砂浆层,清理基层,并重新涂抹水泥砂浆,铺贴新砖。

提示:如果旧的瓷砖不能再用,就需要消费者提供新瓷砖,消费者应做好这方面的准备。

价格:工费为每平方米50元至60元。

#### 局部问题:可自己动手

与大范围问题相比,更多的消费者反映家中仅是局部几块瓷砖发生起翘和脱落,这时请专业工人进行修补难免耗时,因此很多人考虑自己动手处理。专家指出,消费者应根据水泥砂浆层是否松动脱落而区别对待。

具体方法:如果仅仅是瓷砖脱落,而水泥砂浆与基层之间仍然牢固,那么这时消费者可以去建材城购买瓷砖粘贴剂,直接涂抹在瓷砖上,粘贴在墙上的水泥砂浆上。这样既简单易行,也避免了在家中自行搅拌水泥砂浆时尘土飞扬、污染室内环境。

如果瓷砖发生脱落,而瓷砖下面的水泥砂浆层

与墙面基层或地面基层之间也发生了松动“脱落”,那么可以利用铲刀等工具清理掉墙上的水泥砂浆层,重新涂抹水泥砂浆后铺贴瓷砖。

提示:贴墙砖用的水泥与砂浆比例不能大于1:2,如果是原有的旧墙砖可以直接粘贴,若是购买的新砖须先用水泡大约1小时后再贴。地砖采用干涂法,将地面清理干净之后,先用干拌浆(即水泥与沙子比例为1:4)拉毛,再用纯水泥贴砖。

价格:目前水泥价格大约30元/袋,每袋50公斤;沙子大约5元/袋,每袋15公斤,一立方约300元。瓷砖粘贴剂每桶价格约200元。(新京)



## 看细节 挑地板

一、表面耐磨转数:强化地板的耐磨度由表面耐磨层决定,并通过耐磨转数来表示。家用一般6000转左右,公共场合10000转左右。如今市场上强化木地板的耐磨层主要有四种:每平方米三氧化二铝含量30g左右的地板,其耐磨度约为4000转;含量38g左右的耐磨度约为5000转;含量44g左右的耐磨度约为9000转;含量62g左右的耐磨度约为18000转。

二、游离甲醛含量:强化木地板在胶粘剂中含有一定量的甲醛,过量的甲醛对人体有害,人体若长期处于甲醛高浓度的环境,会有致癌的危险。我国对公共场所空气甲醛浓度已颁布了强制性标准,规定不超过0.12mg/m<sup>3</sup>。根据国家规定,强化木地板的甲醛含量规定不超过30mg/100g,最好在9mg/100g以下。

三、吸水厚度膨胀率:这项指标越高,地板越易膨胀。国家规定这项指标在2%以内。

四、内结合强度:反映基材内部纤维之间胶合质量的好坏,该强度越大,木地板各层之间结合越紧密,国家规定这项指标应达到1Map以上。

五、表面耐香烟灼烧:把香烟放在地板上,看表面有无龟裂、黑斑、鼓泡,若无则此地板阻燃性较好。

六、地板密度:密度越高,产品力学性能一般越好,抗冲击性能较好。但在同样条件下,吸水厚度膨胀率偏大,尺寸稳定性要差一些;另外密度越大,产品成本要增加一些。

七、静曲强度和弹性模量:这两项是反映产品机械强度的重要指标,主要决定于木材以及胶合质量,最终反映在地板榫槽结合的抗破坏能力,指标越高,地板抗外力弯折强度越好。(安信)



## 部分涂料品牌被曝苯超标

日前,广东省工商局公布了近期在该省流通领域开展的溶剂型木器涂料、内墙涂料、胶粘剂质量监督检测结果,其中包括维仕、百丽池、箭牌等品牌被检测出有害物质苯超标。专家建议消费者在选购涂料时需注重品牌,谨慎购买。

### 苯系物超标易致人中毒

广东省工商局表示,此次监测主要是针对消费者普遍比较关心的健康环保问题,并根据相应的国家强制标准,选择对人们身体健康有直接影响的项目进行了检验,包括挥发性有机化合物、苯、甲醛、铅、镉、铬等。

从产品种类上看,木器漆涂料的质量最令人担忧,共抽查28个样品,10个不合格,不合格率为36%,不合格项目主要为甲苯、二甲苯、乙苯含量总和。胶粘剂共抽查25个样品,3个不合格,不合格项目主要为甲苯+二甲苯、苯。记者在市场走访了解到,北京知名家居卖场内并未有此类小品牌涂料产品。

本次抽检的涂料和胶粘剂不合格均是苯系物质超标。据国家室内环境与室内环保产品质量检测中心主任宋广生介绍,苯系物质是有机溶剂的主要成分,苯系物质超标容易引起有机溶剂中毒,严重时抑制中枢神经系统,使人丧失意识,产生麻醉现象。(京晨)



地址:淇滨大道与1072转盘西南角立邦专卖店 电话:3291637

## 安信地板好品质

晨报讯(记者 康迎风)“经过使用中国疾控中心环境所研制的空气质量检测仪等设备检测,新区东方世纪城32号楼徐先生家中使用的安信木板甲醛释放量指标仅为0.2mg/L,远低于国家标准,检测合格。”5月28日,鹤壁健康教育中心工作人员小李说。

在得知自己新装修过的家里甲醛释放量检测合格后,徐先生高兴地说:“通过专业人员的检测,我就不担心房间内的空气污染了,可以放心入住了。”

据了解,安信地板被曝出甲醛释放量超标等情况后,各地权威机构大范围、透明、公正的给分布在全国各地的安信地板做了全面体检,除了公众关注的“甲醛释放量”指标,其他外观质量要求、浸渍剥离、静曲强度、弹性模量、含水率、表面耐磨、漆膜附着力、表面耐污染等均做了全方位的检查,结果显示:各项指标均符合国家标准。

“好地板,安信造。口碑不是我们自己说的,安信地板销售的不仅是地板,而是产品所赋予的品质、服务。安信地板拥有专业的研发团队,长期聘请行业知名专家、教授做顾问,充分保障了安信地板的品质稳定。我们将一如既往的坚持品质如一,客户至上,我们也期待安信地板继续成为您实现生活品质重要提升的睿智选择,近期推出了一系列优惠活动,欢迎消费者到店内详询。”安信地板鹤壁总经销王海勇说。

## 选购橱柜注意事项

### “忽悠”第二招:偷换概念

橱柜经销商在销售其产品时,极尽其能将自己的产品吹嘘得天花乱坠,偷换概念混淆消费者。记者在暗访中发现,橱柜市场上目前最流行的“忽悠语”是“出自国外设计理念”。“理念”这种摸不着看不见的东西,不仅说得让消费者一愣一愣,还能无形中提高产品品位。

用“理念”设计出来的就是进口商品?在一家号称全国连锁的高档橱柜专卖店,记者一进门,两个销售员笑容可掬地围了过来,看到记者对门口的意大利文商标有些怀疑,一名销售员语气坚定地说:“我们的橱柜是用意大利理念设计的,欧洲流行风格,很多部件都是进口的。”记者进一步了解后发现,这家橱柜其实就是广东的一家橱柜生产商,设计师也都是中国人,所谓“进口部件”其实都是广东合资厂生产。

记者发现,一家品牌橱柜在门板材料的选择上,使用了一种“防火板”。记者与销售员一聊,才得知防火板本身也并不能完全防火,只是耐火性能较好,在一定程度上有阻燃的作用,效果持续不了几分钟。同样,“防水板”也只是能轻微防潮,销售商对门板材料的这种“冠名”,无疑夸大了材质功能。

在消费者关注的环保指标方面,不少橱柜商都会在显眼位置贴上“E0”、“E1”等标识。这是显示产品的甲醛释放量达到哪一级国家标准的标识。业内人士表示,我国现行对家

具、地板等木制品中含甲醛的最高限量标准为“E1”,橱柜产品的国标是“E2”,部分中高端产品为“E1”。由于不含绿色防潮剂和黏合剂,容易受潮断裂,“E0”级板材并不适于制作潮湿环境中的橱柜。

在另一家专卖店,店员向记者极力推荐一款韩国进口台面,但是记者接过说明书后发现,产地注明的是青岛,店员这才解释:“我们公司总部在青岛,产地只能标注总公司所在的青岛,台面材料确实是进口的。”但当记者“较真”索要报关单时,店员才终于承认是“国内最好的台面,基本能和进口的媲美”。

几乎所有的橱柜都宣传自己使用的是进口的五金配件如“blum”等,但是记者和店员攀谈后得知,其实这些五金配件在国内都没有工厂了,而生产厂商为了降低成本,除了几个一线品牌和厂家签订了使用协议,会使用原装进口配件,大多还是会选择国产件替代,仍以“进口五金件”来忽悠消费者。而两者在商标、外观上几乎一模一样,又安装在橱柜内部,更不容易被消费者发现。在选购橱柜时,消费者不可忽视小小的铰链,最好要在签合同同时详细注明。(2)

