



又是一年毕业季,又是一个大学生离校的时期。迈出校门,要寻找的不只是一份安身立命的工作,还需要找一个可以喘息的小窝。是租房?还是买房?上期这个话题推出后,大学毕业生们对此畅所欲言,各抒己见。买过房的人已没有太多压力,而暂时没有能力买房的人,多数也都乐观地表示会买房、买得起房——

# 毕业了,房子是我们奋斗的梦想

□晨报记者 陈海寅/文 王磊/图

## “我没钱,但买房是我的目标”

“四年前我离开县城老家到郑州上学,从没去过大城市的我看到宽阔的马路两边幢幢林立的高楼,都有些傻眼了。在学校的4年,看到班里家境好的同学穿名牌、用最新的电子产品,我也有过羡慕。虽说在郑州待了4年,却始终有种漂泊感,感觉我在这个城市里只是个边缘人。”浚县的小李在邮件中对记者说,他没毕业的时候,外地一些家境好的同学就已经在郑州买房了。

“现在毕业了,我和女朋友也都有留在郑州的打算,都找到了合适的工作。她家境也一般,我们已经打算租房住,以后再攒钱买房。”小李说,让女朋友跟着自己做这个大都市里的“蚁族”,他也很无奈,甚至还有种莫大的压力。“压力是自己给的,有压力才有动力。我相信我一定能买得起房子,只是时间早晚而已。”

## 自己先奋斗着,必要时再靠父母

“去年爸妈就开始念叨我毕业之后的事,工作、买房、成家。他们想在鹤壁给我买套房子,以备我毕业了回来结婚用。但我工作还没着落,以后去哪儿生活还不确定,把房子买了只会占着一大笔钱,真到急用的时候又倒腾不出来。”新区的小田在邮件中说,他打算先去外面闯一段时间,一方面积累阅历,一方面积累资金。等工作、事业稳定了,再考虑买房成家的事。

“我想尽量靠自己买房,但到成家的时候资金还不够,就得让父母帮忙。”小田说,上学期间他就在勤工俭学,自己也攒了一点儿钱。头脑灵活的他觉得让钱生钱并不是难事。“父母都是工薪阶层,辛苦了大半辈子就攒了那么一点儿家底,不到万不得已我是不会向他们伸手的。”

## 暂没买房计划,但要为此攒钱

“都说房价不断上涨,让男孩的压力比女孩的大得多,这一点我比较认同。毕竟在传统观念里,结婚都是要男方准备房子。”90后的新区姑娘小云在邮件中说,她目前还是单身,家境也不是特别优越,所以也没有买房计划。“但我会为此准备的。现在的房价那么高,能在郑州买得起房子的家庭不是很多,我又不想只为了套房子而嫁人,所以不得不未雨绸缪一下。”

小云说,她的工作已经敲定,待遇还算不错,目前来看每月攒下2000元钱不是问题。“我计划在3年内找到合适的对象,5年内结婚。这样算起来,我如果节省一点,到结婚时攒十几万元应该不是问题。即使对方没有房子,我也能在买房上帮他一把。”小云说,她姐姐和姐夫当初就是这么做的,两个人几乎没用家里帮忙,到结婚的时候就把房子的问题解决了。



一名大学毕业不久的年轻人,在新区一家楼盘看房。

## “我不想啃老,但我很无奈”

“爸妈上个月才给我买了房子,付了50%的首付,加上配套费等一共将近30万元。爸妈说,月供也不用我担心,他们会替我还贷,让我安心工作。”已在郑州一家企业工作的小宋在邮件中说,在他上大的时候,父母就在鹤壁新区给他买了一套房子,准备让他毕业了回家结婚用。“今年3月份,我和现在的工作单位签了合同,确定留在郑州工作。而之前买好的房子一时找不到合适的买主,父母就又凑钱在郑东新区给我买了现在的房子。”

“朋友们都对我表示羡慕,说我在福窝里,有这么殷实的家庭,不用像他们一样为了套房子辛苦劳累,以后还要当房奴。可是凭心而论,我真的不想这么‘啃老’。”小宋说,他也反对过,但面对现实还是选择了依靠父母。“我现在每月的工资才3000多元,省吃俭用3个月才能买郑东新区1平方米的房子,这样攒下来,我到了三四十岁也不一定能攒够一套房子的首付,前提还是房价不再上涨。”

## 先买个小房子暂住

今年上半年原本是让小蔚学校安排的实习时间,但她根本没顾上实习,而是在装修刚买的房子。

“我打算留在郑州生活,爸妈怕我一个女孩租房住不安全,就想给我买套房子。但面积太大我们家买不起,就看准了一个30多平方米的小户型,年前交了全款。爸妈打算让我暂时单住,以后结婚了这个房子就是我的嫁妆。”浚县的小蔚在邮件中说,她的房子6月份就已经装修妥当,从学校宿舍搬出来后,她就直接住到了自己的新房中。“有个自己的‘窝’感觉很不错,以后爸妈来郑州看我也方便了。而房子没有贷款,我也没有还贷压力。”

## 买房坚决不靠父母

在朋友眼中,90后的小杨是个很另类的人。他

在同学群中年龄不大,想法却很多。在学校期间,就做勤工俭学的中介,组织同学在周末或节假日外出打工,还卖过手机卡、和同学合伙开过小餐馆。大学4年,他只从家里拿过1万元钱,剩下的学费、生活费都是自己挣的。他在邮件中对记者说,虽然他的家境也算殷实,但他决不靠父母之力买房。

“有能耐就自己挣钱,从父母手中要钱算什么。”小杨邮件中第一句话就是这么说的。而对于他的想法,父母既不反对,也不支持。虽然他们都认为儿子是个优秀的孩子,但也有一些担忧。“他们怕我年轻阅历少,在社会上吃亏、栽跟头。但是我跟他们说,如果不磨练,我永远都是个孩子。”

“我不怕失败,因为我最大的资本就是年轻。我以后肯定能靠自己挣到买房的钱。至于爸妈的钱,让他们好好养老吧。辛苦一辈子了,他们在这个时候应该出去旅旅游、度度假,好好享受生活。以后我有出息了,我也会尽自己所能让他们过更加安逸的日子。”小杨的字里行间都是自信和洒脱。

## 先成事业再成家

“我刚刚说服了父母,把准备给我买房子的钱让我做投资,先成事业,以后再成家。”淇县的小赵在邮件中说,虽然在此之前自己一直是个学生,没什么生活的压力,但他很清楚现在的社会状况,所以毕业之前就给自己制定了几项有压力的目标。“我看好了项目,但前期需要一些资金投入,我就把父母准备给我买房的钱拿出来用了。”

小赵说,他知道这样有些冒险,但对自己还是很有信心。“我也曾想过按父母的要求生活,买套房子,找个稳定的工作,以后再结婚生子。但是这种太过平淡安逸的生活根本不适合我。”小赵说,他现在就住在自己厂里的一个小棚子里。

“你想象不到这儿的住宿条件有多差,但我心里却美滋滋的。我计划在5年之内,靠自己挣的钱买车买房。”小赵对记者说,他要通过努力证实自己,也改变社会上一些人对90后大学毕业生的偏见。

## 相信婚姻可以改变生活

“之前看电视上的相亲节目,有位女嘉宾的观点是‘相信婚姻可以改变命运’。起初我有些不同,但现在,我越来越觉得有道理。”一位不愿意透露姓名的女孩致电记者时说,她也是一名刚毕业的大学生,只是从去年下半年就开始走入社会实习。这近一年的时间里,她的心态改变了很多。“我家境一般,父母对我抱有很大期望。我现在最大的愿望,就是在天津有套房子,再把农村的父母接过去,让他们和城里的老人一样,每天健健身、逛逛公园,衣食无忧地安享晚年。”

“可是以我现在的情况,奋斗10年可能也达不到这个目标。我只有利用长相漂亮这个优势,找个家境优越的老公,来改变我的生活。”这个女孩说,她以前也觉得爱情至上,但面对现实,她开始注重生活。“当然,我对未来老公的人品性格和素质修养也有要求,不是只要有钱就可以。而我,也会要求自己成为一名优秀、出色的女子,拥有足够的被爱资本。”

## 租来的房子也是“家”

“我们刚刚租好了房子,20多平方米的标间,位置很偏,但房租也很便宜。我能想象到今后这几年的生活,肯定和电视剧《蜗居》中男女主人公的状况差不多,但我不怕。”“幸福的天使”在邮件中说,她和老公是“毕婚族”,领完毕业证就领了结婚证。“我们都是单亲家庭长大的孩子,所以都很珍惜现在的生活。”

“至少未来5年内,我们都会租房子过。虽然房子是租的,但也是个‘家’。”“幸福的天使”说,她想鼓励其他年轻女孩,追求物质条件好的生活无可厚非,但也要考虑感情因素。“找个彼此喜欢的人最重要。”

“我的老家浚县有句老话:穷不会一辈子粘在谁身上。”“幸福的天使”说,她相信自己,也看好老公,以后一定能买上房子。

## 家境若好可暂借父母之力买房

“我不是刚毕业的大学生,但我是从那个阶段过来的,我也曾为是否买房而徘徊过。我想以过来人的身份给大家建议:如果家里有这个经济条件,可以暂借家庭之力买房,毕竟房价这么高,很少有年轻人一毕业就能靠自己买上房子。而且房价走势现在也不明朗,未来再上涨也不是没有可能。”新区的周先生在来电中说,4年前他大学毕业时,家里就开始张罗给他买房子。起初他不同意,在父母的坚持下才买下现在的房子。“我当初买的时候房价大概是1500元/㎡,现在我们小区的房价已涨到4400元/㎡,涨了将近3倍。对比这4年的房价,我非常庆幸当时买房。”

“如果家里实在不能为买房提供帮助,那就靠自己努力吧。命运是公平的,在你没有这项优势的同时,它会赐予你其他优势。”周先生说,对刚毕业的年轻人来说,不管现在能不能顺利买房,都要对生活抱有乐观的态度。“你们的人生才刚走了个开头,未来一大段路都要靠自己走。能否走出个锦绣前程,虽然有外力的因素,但也与个人的努力和心态有很大关系。”

## 下期话题:

在刚刚过去的7月,房地产市场在经历长期低迷之后,购房者热情持续升温,成交量有所上升。根据中国指数研究院近日发布的数据显示,在7月的最后一周,重点监测的40个城市中有34个城市楼市成交量同比上升。其中,6个城市同比涨幅超过150%,重点城市周均成交量除深圳外,均同比上涨。在当前楼市调控政策没有放松的情况下,成交量的逆势上涨是否意味着楼市的全面回暖呢?记者期待您的观点。

收件邮箱:chenhaiyin65@163.com  
采访热线:13939260246