



今天白天阴天,下午有小到中阵雨,偏北风3级左右,温度20℃到26℃。夜里到明天阵雨转多云。  
今天我市部分气象指数是:  
霾变指数:三级,易发生中度霾变。  
中暑指数:一级,不会中暑。  
行车安全指数:二级,雨天路滑,应谨慎行车。  
更多天气资讯,请拨打12121。

# 城中村改造咋解开群众心结?淇县朝歌街道办这样办—— 帮拆迁户算好两本账

□晨报记者 席适之 实习生 马龙歌 文/图

## 核心提示

两年前,这里垃圾成堆、污水横流,胡同狭窄得容不下两个人并排行走;两年后,一栋栋高楼拔地而起,管网系统、健身设施、休闲场地样样齐全,居民们的生活发生了巨大的变化?

8月10日,记者来到淇县朝歌街道办事处下辖的上关三利苑小区,参观这里的回迁安置房,了解居民生活的变化。

### 小区里什么都不缺

进入上关三利苑小区,一排排崭新的居民楼出现在记者眼前,部分景观设施正在建设中。

记者采访时遇到了该小区居民关玉福,得知记者的来意后,他热情地邀请记者到他家看看。

走到其中一个单元楼下,关玉福拿出门禁卡一刷,只听“嘟”的一声,防盗门打开了。

6层居民楼安装电梯,这并不常见,但记者在这儿看到了。关玉福告诉记者,有了电梯,老人们上下楼方便多了。

“上个月拿到新房钥匙,这几天正打算铺地板呢!”关玉福告诉记者,按照2010年城中村改造项目的协议,他用之前440平方米的旧房置换了一套162平方米、两套137平方米的新房。

而且,从拆迁改造到现在,关玉福不但没有花一分钱,还领到一笔租赁补偿费。“按照协议,拆迁户每个月可以得到每平方米3元的租赁补贴,我的旧房子有440平方米,每年约有15000元的补贴。”关玉福说,除去在外租房的租金,剩余部分就全当新房的装修费了。

除此之外,上关三利苑小区还利用临街商业楼对外招商,赚取的租金将作为养老金发给社区内60岁以上的老人,每月每人50元。

“真没想到,这么快就离开旧房子了,那还是解放前盖的8间土房。现在搬进四室两厅的新房子,再也不用担心梁上落灰、下雨漏水了。”关玉福笑着说,如今不仅水、电、暖齐全,天然气、太阳能热水器、有线电视、网线也样样具备,“剩下的两套房,一套给儿子,一套给女儿”。

### 延伸阅读

上关三利苑小区是淇县2010年3月份启动的第一个城中村改造项目,共涉及248户村民,拆迁面积3万多平方米。今年7月,上关三利苑小区一期竣工,村民们顺利实现回迁,180户村民通过抓阄,顺利分到新房。



上关三利苑小区

### 帮群众算好经济账和环境账

虽然现在大家对新小区赞不绝口,但两年前上关村村民刚接到拆迁改造的消息时,是另外一番情景。

“‘祖祖辈辈留下的财产,拆迁了不就等于土地国有?没有小院了,劳动工具放到哪儿?三轮车停到哪儿?回家还要上下楼,多累!’受传统思想的束缚和长期独门独院生活习惯的影响,听到拆迁消息时大部分人是持反对意见的。”淇县朝歌街道办事处党工委书记刘永华回忆。

欲求文明之幸福,不得经文明之痛苦,未来的幸福生活,需先经历割舍之痛。那么,群众的动员工作和思想工作该如何去做?淇县朝歌街道办事处采取了一系列措施。

首先,召开党员大会、群众代表会、张贴标语、悬挂横幅、制作宣传录音带,营造改造的氛围,让改造政策和补偿方案妇孺皆知。然后,分派县直机关、办事处和村干部的工作组成员逐一到群众家里面对面地沟通,针对拆迁安置补偿方案,帮群众算好经济账和环境账;现有的住房将进行一比一置换,原来有多大面积,现在换多大面积;房子产权属于个人,可以自由买卖;对拆迁户院内空地给予每平方米300元的补偿;对现有房屋进行结构性补偿、搬迁补偿、安置补偿和附属物补偿,总之就是要告诉村民,一分钱不用花,就可以搬入新房。最后,组织代表到外地较早进行城中村改造的社区参观,比如2011年就到新乡辉县的城中村取经,让大家全面了解新型社区的好处。

### 延伸阅读

上关村2010年3月份启动改造工程,5月份开始拆迁,7月份拆迁结束,10月份新社区开工建设,2012年7月份新社区竣工,拆迁户顺利回迁。历时两年,上关村完成了一次华丽的蜕变。

### 淇县城内14个改造片区启动了9个

离开上关三利苑小区,记者又随朝歌街道办事处工作人员到周边在建的新型社区走访,下关中山花园小区开工建设一期安置房6栋;西坛凯中理想城小区开工建设两栋,主体大楼正在建设;三海海苑里小区、西街大河朝晖小区正在打基础垫层。

自2010年3月份实施城中村改造工作以来,淇县朝歌街道办事处共启动了上关、下关、东街、西街、中山街、阁南、西坛、三海等8个村的城中村改造。截至目前,淇县城内14个改造片区已经启动了9个项目,拆迁1200户,18万平方米,在建城中村改造项目完成投资额6.8亿元,开工建设面积达到22.4万平方米。在今年10月1日前,还将再启动3个村改造项目。

“城中村改造和社区建设可实现群众居住城市化和生活文明化,同时也为城郊村群众实现整体搬迁创造条件。”朝歌街道办事处党政办主任黄春明说,此外,按照淇县的远景规划,朝歌街道办事处还将在14个城中村改造片区的基础上,规划4个特大型城市社区,预计每个社区人口超3万。

### 延伸阅读

城中村改造,是淇县进行旧城改造、建设新型社区和实现城乡一体化的重要基点;是我市深化经济体制改革,集约利用土地、盘活土地、拓宽经济发展空间,提高居民经济收入的重要途径。

## 寻找10名先心病患儿 为其免费手术

符合条件的,本月16日前报名

晨报讯(记者 杨阳)8月13日上午,记者从市慈善总会了解到,“中国移动爱‘心’行动——贫困先心病儿童救助计划”今年计划在我省全额资助先心病患儿100人,我市资助名额为10人。

河南省慈善总会获得中国移动慈善基金会的1350万元捐款,该款项将用于实施“中国移动爱‘心’行动——贫困先心病儿童救助计划”,用两年时间,全额资助河南省400名~440名14周岁以下贫困先心病患儿手术费。计划分今年、明年两批进行,今年是第一批,共计划资助先心病患儿100人,其中鹤壁市资助名额为10人。

凡具有我市户籍的14周岁以下贫困先心病患儿,家庭符合我省贫困标准,且所患先心病能通过一次手术治愈的,都可向市慈善总会各地分会提出申请,符合要求还没有提出申请的家庭,可于本月16日前拨打电话3331768,先报名申请,相关材料可以以后补交。

市慈善总会将从符合条件的申请者中,筛选出10名先心病患儿进行免费救助。中国移动爱“心”行动项目办公室将负责全额支付资助对象在项目承办医院接受治疗的手术费用,补助资助对象及一名陪护人员的交通、食宿费。

上半年抽检  
我市食品质量合格率为90.1%

## 24家企业29个批次食品 有质量问题

晨报讯(记者 秦颖 通讯员 李茜娟)8月13日,记者从市质监局获悉,今年上半年,我市抽查重点粮食加工品、饮料、酒类、速冻食品、豆制品、炒货食品等18类32种产品293个批次产品,其中24家企业29个批次产品有质量问题,产品质量合格率为90.1%。

其中,24家企业29个批次产品存在质量问题:粮食加工品中12家企业12个批次小麦粉水分超标,3家企业3个批次的饮料分别存在产品菌落总数、食品添加剂和标签不合格的问题,5家企业8个批次的酒类产品分别存在白酒酒精度偏低、白酒标签不合格、黄酒非糖固形物含量低、配制酒超范围添加食品添加剂苯甲酸等问题,2家速冻食品企业4个批次的产品存在酸价及过氧化值超标、标签不合格等问题,1家企业1个批次的豆制品标签不合格,1家企业1个批次的炒货食品霉菌项目不合格。



**鹤壁大地旅行社** ★河南首家旅行社先进单位 ★河南省优秀旅行社组织奖  
(许可证号: L-HEN06005)

**夏令套餐:**

苏州、杭州、上海二日游398元/人(含往返、门票)  
青岛、日照品质二日游268元/人(含往返、门票)  
蓬莱、烟台、威海二日游398元/人(含往返、门票)  
北京全景二日游398元/人(含往返、门票)  
昆明、大理、丽江双飞七日游1980元/人  
承德避暑山庄、坝上草原亲子游1660元/人  
兰州、西宁、青海湖、塔尔寺、甘南大草原、若尔盖湿地、九寨沟、黄龙、拉卜楞寺九日游2580元/人  
另有东北三省、海拉尔、呼伦贝尔草原、中俄边境、长白山、图们、中朝边境十日游等精品线路,欢迎来电咨询。

本社另推出多条暑期特色线路,欢迎致电!(诚聘优秀导游数名)  
旅游热线: 2178178、2178179 总部地址:淇滨区九州路中段市委五号东邻面 <http://www.hbdadi.com>

**鹤壁市三兴旅行社**  
(许可证号: L-HEN06002)

青岛日照两日游特价: **200元/人**

北戴河、渔岛、乐岛周末游座位特价: **400元/人**

北戴河、渔岛、乐岛周末游卧铺特价: **500元/人**

八里沟一日游: **158元/人**

云台山两日游: **420元/人**

重渡沟鸡冠洞两日游: **398元/人**

地址:淇滨区新世纪广场西区B27号  
报名热线: 0392-3335005 3332761 13830230471

**龙游天下旅行社**  
(许可证号: L-HEN-EN06012)

八里沟一日游: 158元/人 万仙山一日游: 158元/人  
云台山两日游: 428元/人 北京两日游: 398元/人  
青岛日照两日游: 260元/人 泰山日照两日游: 398元/人  
苏、沪、杭两日游458元/人 黄山凤凰源四日游898元/人  
重渡沟鸡冠洞两日游: 398元/人  
秦皇岛北戴河两日游: 528元/人  
蓬莱烟台威海两日游: 398元/人  
承德、沈阳、鄂尔多斯、呼伦贝尔、鄂尔多斯九日游2480元/人  
九寨沟、黄龙、拉萨、若尔盖大草原、郎木寺七日游1880元/人  
专职导游带团!鹤壁直接上下车  
本社代售:八里沟、世纪游乐园、万仙山、神农山门票  
本社长期招聘导游

地址:淇滨区九州路中段瑞奇大厦405室  
电话: 3285111 3285222 13613928908  
凌晨: 5520166 13839211682