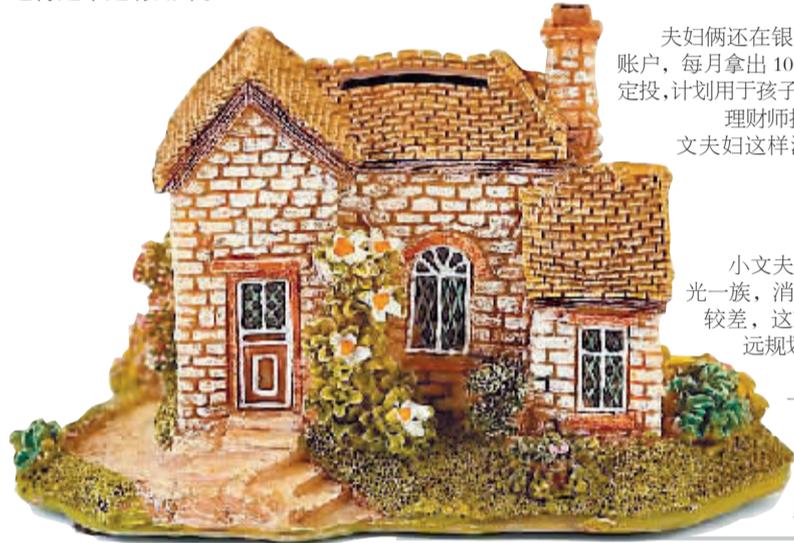


# 裸婚族买房计划咋实现?



小文和老公是典型的裸婚一族, 一年前结婚时没有买房, 没有买车, 没买钻戒, 没办喜酒, 没度蜜月。虽然是裸婚, 但是他们的生活并没有因此而落寞清淡, 反而是过得越来越有滋味。



小文夫妇结婚前都是月光族, 结婚时没有买房而是选择了租房。婚后两人每月总收入在 6000 元左右, 每月固定花费包括房租、交通、餐饮等。虽然现在租着房, 生活压力比较大,

但小两口认为自己还年轻, 房子会有, 未来也是美好的, 但为了三年买房计划的圆满完成, 两人都得加足马力为未来拼搏了, 他俩有以下几条理财妙招。

## 强制储蓄

小文认为理财不能仅靠省吃俭用实现, 结婚之初, 两人就约定削减日常开支, 每月剩余控制在 3000 元以上,

拿出其中的 2000 元进行固定性的存储。夫妻俩计划把这笔钱攒下来, 将来可以用于支付房产的首付。

## 做好基金定投

夫妇俩还在银行开通了理财账户, 每月拿出 1000 元进行基金定投, 计划用于孩子的教育基金。理财师指出, 对于像小文夫妇这样没有太多时间

及精力进行主动操作的普通投资者而言, 选择规律性的分期分批投入方式, 是既省时省力, 又能收到良好成效的“懒人”办法, 积少成多, 让每个月的小钱变成未来的大钱。

## 用好信用卡

小文夫妇俩都属于月光一族, 消费方面节制性较差, 这对于家庭的长远规划是很不利的。小文深知这一点, 下定决心和老公改变这种局面, 一方面减少信用卡的使用次

数, 另一方面留在手上的信用卡不必很多, 两人各留一张有用的即可, 以免产生不必要的支出。再者, 在信用卡有打折信息时才刷, 可以节约支出。

小家庭必须有保险保障, 小文夫妇除了单位缴纳的社会保险金外, 每年都坚持购买意外险, 保费 60 元/年, 不是很多却能做到既有安全保障, 还能防止意外事件给家庭带来不必要的伤害。

## 适当增加学习投资

如今社会竞争如此激烈, 不抓紧学习怎么能更好地生存? 所以他俩计划每年拿出一部分收入进行学习投资, 两人每年考出一个证或学一门特长, 并且进行学习比赛, 这样在学习的同时, 还能增加生活的乐趣。

爱情需要经营, 婚姻更需要规划和动力。无论钱多钱少, 都需要有计划理财, 就像《裸婚时代》中刘易阳说的, “细节打败爱情”, 细节也决定爱情。

## 相关链接

### 家庭理财三定律

对于大多年轻小夫妻而言, 不少人的日子都过得捉襟见肘, 在这种情况下, 如何实现财富增值呢? “家庭理财定律”值得大家借鉴。

1.“4321 定律”: 家庭资产合理配置的比例是, 家庭收入的 40% 用于购房及其他方面投资; 30% 用于家庭生活开支; 20% 用于银行存款以备应急之需; 10% 用于保险。

2.“家庭保险双 10 定律”: 家庭保险设定的适宜额度应为家庭年收入的 10 倍, 保费支出的适当比重应为家庭年收入的 10%。

3.“房贷三一定律”: 每月归还房贷的金额以不超过家庭当月总收入的三分之一为宜。当然, 这个比率不是一成不变的, 它要根据每个人或每个家庭的风险癖好和不同的阶段进行适当的调整。

(据《齐鲁晚报》)

## 现货白银价格涨幅高达 9%

### 炒银族一周账户翻番

熊了近半年的黄金白银上周突然如打了强心剂, 在美国宽松货币政策预期刺激下, 黄金白银齐齐暴涨, 尤以白银表现最抢眼, 一周大涨 9%。这让很多被套的投资者终于看到了曙光。

从上周一开始, 低位盘整了几个月的国际黄金、白银价格突然大涨, 尤其是现货白银, 价格脱离底部区域, 一路发力上冲。23 日, 现货白银价格以 29.79 美元/盎司开盘, 轻松冲破 30 美元/盎司整数关口, 24 日最高升至 30.81 美元/盎司, 创两个多月以来新高。一周之内, 现货白银价格涨幅高达 9%。

炒白银现货的吴先生一直看好白银, 20 日, 他见白银一直在 28 美元/盎司徘徊便出手抄底, 到晚上 10 时许, 白银果然急拉。令他惊喜的是, 白银从当日一直连拉五天大阳, 最高到达 30.81 美元

/盎司, 目前吴先生的账户金额已从 6 万元变成 12.2 万元, 一周翻番。

记者了解到, 事实上, 对大多数白银投资者来说, 解套仍是漫长的过程。石先生很早就开炒纸白银, 去年那波牛市还曾赚过一笔, 但随后他就开始加仓, 但没想到白银一路走熊, 最多时投资的 10 多万元亏损了 4 万多。

不少业内人士认为, 白银可能会取代黄金, 成为贵金属投资的首选。《货币战争》的作者宋鸿兵认为, 从资源储备上来看, 现在白银比黄金稀缺许多, 工业上对白银的需求非常大, 很多高端技术都要用到白银, 白银会越来越稀缺; 另外, 由于现在白银的价格很低, 更容易被资金炒作。而投资大鳄罗杰斯在上周二也表示, 白银较黄金而言是更好的投资品种。

(据《武汉晨报》)

## 理赔给付进万家

### 中国人寿鹤壁分公司 俩月送出 65 万元赔偿款

□晨报记者 杨阳

中国人寿鹤壁分公司自 7 月份开展“理赔给付进万家”活动以来, 不到两个月已累计上门送出 32 笔赔款, 总金额达 65 万元, 得到了广大客户的高度评价。

8 月 25 日, 在人寿鹤壁分公司收展部张经理的带领下, 送理赔活动小组又将 4 笔爱心赔款送至客户家中。

被保险人马某, 55 岁, 2006 年 7 月投保中国人寿康宁重大疾病险, 今年 7 月 20 日患脑出血住进浚县人民医院, 经治疗已康复出院。中国人寿鹤壁分公司根据保险条款, 向马某支付 2 万元赔偿款。马某感叹道: “因为家里不宽裕, 当年买保险时家人还反对过, 觉得花那冤枉钱干啥, 现在想想, 幸亏买了这个保险, 给家里省了一笔钱。”

被保险人张某, 43 岁, 于 2007 年 10 月投保中国人寿康宁重大疾病险, 后患上食管癌, 中国人寿鹤壁分公司于今年 7 月 25 日向他支付赔款 2 万元, 8 月 20 日张某病亡, 人寿公司又按照条款向其家属支付赔款 2 万元。家人感叹说: “他这场大病把家底都掏空了, 这一前一后 4 万元的赔款真是雪中送炭啊!”

被保险人李某, 60 岁, 于 2003 年 12 月投保中国人寿康宁险, 2012 年 7 月 25 日患急性心梗, 在市人民医院治疗无效死亡。由于家在农村, 经济条件一向不好, 李某去世后妻子和子女在承受失去亲人的痛苦时, 也面临着经济上的压力和困难。人寿公司接到报案迅速理赔, 8 月 24 日将赔款 5 万元送到了李某的家中, 解了燃眉之急。

## 59 分钟赔款到账

### 平安车险 引领理赔驶入极速时代

□晨报记者 秦颖

近日, 我市车主周先生享受到了平安车险 59 分钟赔款到账的极速服务, 成为平安产险“快易免”服务承诺的众多受益者之一。

“太快了, 我还没到家, 钱就到账了!” 当车主周先生表示, 从车行出来没多久, 手机就收到了到账信息, 他一时还没反应过来是什么钱, 后来发现与车辆定损金额一致, 给定损员打电话后才知是保险公司的赔款。

据查勘员介绍, 车主报案时间为当日早上 10 点 16 分, 赔款到账时间为 11 点 15 分。在此起理赔案件中, 平安车险从查勘定损、立案、结案、支付录入到赔款到账仅用时 59 分钟, 创造了车险理赔的新纪录。

据了解, 周先生当天不慎刮蹭黄色铁柱, 车右门及饰条等部位受损。平安车险查勘员查勘后判断属明显单方事故, 符合“简单快赔”条件, 资料收集齐全后, 立即做单确定车辆损失金额, 现核 2800 元, 车行对此无异议, 后援中心及时将资料录入核查并下发起赔款。

业内专家指出, 闪电般地理赔, 与平安独有的创新内驱力及领先的移动展业平台密不可分, 也体现出了平安车险强大的专业实力。

从 2009 年首个提出车险理赔服务承诺到今年的“快易免”服务升级, 平安的一举一动已成了保险行业和客户关注的焦点和风向标。此前, 平安产险在业内率先推出“万元以下, 资料齐全, 一天赔付”的服务承诺, 针对的是车险理赔从收到资料到赔付这一环节。今年, 平安产险在业内率先挑战从报案到赔款到账的“全案流程”, 提出“万元以下, 报案到赔款, 3 天到账”服务理念, 再度刷新行业服务标杆, 引领中国车险理赔驶入极速时代。

平安产险表示, 在客户感受高品质服务的背后, 是公司十年磨一剑一贯的努力, 公司组建了数百人的专家团队, 投入大量的资源, 开展上百个改革项目。未来将继续充分利用强大的平台优势, 持续提升服务品质, 改善服务理念, 让理赔服务变得更方便、更简单。



为更好地服务地方经济建设, 淇县农信联社开展了多项培训。图为该联社举办的规范化服务训练现场。 鲲鹏 摄