

# 每次来鹤山都能看到新变化

□晨报记者 贾正威

沿着中山大道进入鹤山区,看到滨河国际、南洋花园……一个个干净漂亮的新居民小区正建设得如火如荼。你能想象得到吗?如今宽阔平整的中山大道,几年前还是一条煤灰遍地的水泥路,那时,道路两侧可不是高楼,而是大片低矮破旧的房子。

2009年,鹤山区将“旧城改造”作为第一民生工程,全面推进保障房、城市基础设施和公共服务项目建设。两年多来,鹤山区的城区面貌和人居环境发生了翻天覆地的变化,9月5日,记者来到鹤山区旧城改造一线,亲身体会“后矿区时代活力新城”的勃勃生机。

## 每次来都能感受到变化

恰好有位同事在鹤山区区长,此次和记者一起过来采访。想起旧鹤山,再看看眼前的新鹤山,这位同事感慨万千:“我在鹤山区待了十几年,住的是低矮破旧、阴暗潮湿的砖瓦房。雨天,房间里要摆五六个盆子接水;冬天,墙上要贴一层一层旧报纸挡风,即使外边艳阳高照,屋里也是阴冷潮湿。”

“现在隔一段时间就要回老家一趟,每次回来都能感受到鹤山的变化,这儿多了一个小区,那儿多了一家企业,街道越来越平整,基础设施越来越完善。作为一个生在鹤山、长在鹤山的人,这些变化,我看在眼里、喜在心头。”同事笑着说。

作为典型的“依煤而建”的资源型城区,鹤山区受资源型城区固有的“先生产后生活”发展模式 and 中心城区连续搬迁调整等诸多因素的影响,城市基础设施和公共服务设施严重缺乏,成为全省较为特殊的集老区、棚户区、矿区、采煤沉陷区于一体的“有区无城”的城区。

为改变这一局面,2009年鹤山区按照市委、市政府“统筹新老城区协调发展”的决策部署,将旧城改造作为全区“四大发展战略”之一,探索出一条“政府主导、市场运作、打捆开发、整体推进”的旧城改造模式。

2009年10月、2011年4月,鹤山区分别与江苏王房集团、河南祥发房地产开发有限公司达成战略合作协议,投资近60亿元对鹤壁集、中山片区和杨邑片区进行打捆改造开发。

## “零距离全天候”服务,手机成了24小时热线

涉及整个城区的大规模改造,最主要的难题就是资金。“争取资金就要进行市场运作,市场运作需要找发展成熟、实力雄厚的大企业,经过多次研究,我们选择了江苏王房集团这个具有丰富旧城改造经验的企业。然而,王房集团先后6次考察后,得出‘这个地方不能开发,如果开发只赔不赚’的结论。”鹤山区住建局局长索三吉向记者介绍,为了争取王房集团,鹤山区多次与该集团领导沟通,提供了“零地价”、“零距离服务”等优惠政策。在鹤山区政府的积极努力

下,也出于企业的社会责任感,王房集团最终决定入驻鹤山。

为了服务好企业,服务好旧城改造,鹤山区专门成立了旧城改造指挥部,指挥部和王房集团共处一个大院,每个人跟一个项目,为企业提供“零距离全天候”的服务。

鹤山区旧城改造指挥部副指挥长张建国说:“企业的困难就是我们的困难。我们的工作就是‘5+2、白加黑’,工作人员的电话就是24小时服务热线。”

## 让鹤山人在新社区住得更加舒心

为了让深山区的群众顺利进城,鹤山区政府提供补贴等优惠措施,让这部分居民可以以低于成本价的价格购买房子。

保障房的分配问题,是入住新社区的群众最关心的问题,也是最容易产生争议的问题。为了让群众在分配房屋的过程中体验到公平公正,鹤山区制定了一系列机制、政策,确保阳光操作、公平分配。对于申请人提出的保障房申请,由辖区办事处签字盖章,再由区房管部门一家一户审查,不符合条件的退回,符合条件的在所辖区公示,在抓号过程中聘请公证部门全程监督管理。

旧鹤山的基础设施建设严重缺乏,公共服务功能滞后,为了让居民在新社区住得更加舒心,配套基础设施也在马不停蹄地建设中,道路改造、水电路管、天然气管网、城市垃圾污水处

理项目建设正在不断推进,一座座崭新的学校、医院、广场、购物中心、文化中心如雨后春笋般出现在新鹤山。

在鹤壁集镇惠民二区,记者遇到了原鹤壁集镇王荒村村民王女士,她告诉记者,算上原来的旧房子,她没花多少钱就住进了近100平方米的新房,现在水电都不用愁,比在农村方便多了。“小区环境也非常好,就医、出行、购物、孩子上学都方便了,现在全村人基本上都搬进了新楼房。”

2009年~2012年,鹤山区开工建设保障性住房项目39个,共25120套新居,建设面积159.3万平方米,建设各类基础设施、公共服务项目50余个,极大地改变了鹤山区的面貌和人居环境,吸引了更多鹤山人移居新城、定居鹤山。一座富裕、宜居、生态、和谐的“后矿区时代活力新城”正在豫北大地崛起。



## 国家镁及镁合金质检中心大楼建成

占地41.6亩,总投资5328万元已进入实验室检测运行阶段

晨报讯(记者 秦颖)9月11日,记者从市质监局获悉,以鹤壁市质量监督检验检疫测试中心为依托的国家镁及镁合金产品质检中心建成,并完成设备安装调试进入实验室检测运行阶段。

国家镁及镁合金质检中心占地41.6亩,总投资5328万元,于2011年3月8日获得国家质检总局批准建设。内部共设力学实验室、三坐标实验室、探伤室、化学分析室等20余个实验室。

目前,实验室已购置直读光谱仪、三坐标测量机、ICP光谱仪等一流的专业设备,拥有金属镁专业检验检测设备50余台(套),其中进口大型设备11台(套),累计设备投入1100余万元。目前设备安装调试完成,已进入实验室试运行阶段。

国家镁及镁合金质检中心实验室的检测能力基本覆盖镁及镁合金产品的原料和成品,具备质量检验、仲裁检验、标准制定、科学研究、技术服务等多种功能,能够承担国家、省、市监督抽查和定期监督抽查任务,总体达到国内领先水平。

国家镁及镁合金产品质检中心的建成,为全国金属镁产业提供了一个质量检测和技术研发服务平台。

## 淇滨区4个社区获捐4套健身器材

总价值12万元

晨报讯(记者 苗苗 实习生 王凤娇)9月11日上午,民革鹤壁市委向淇滨区桃园社区、桂鹤社区、华夏社区、湘江社区各捐赠了一套价值3万元的健身器材,总价值12万元。

9月11日上午,民革鹤壁市委“同心·向淇滨区捐赠健身器材仪式”在淇滨区湘江社区举行。

为了促进我市社区建设,丰富群众精神文化生活,提高社区居民健康水平,经过民革鹤壁市委的积极努力,在有关部门的大力支持和帮助下,民革鹤壁市委争取到4套健身器材,总价值12余万元,并把这些健身器材捐赠给淇滨区的4个社区。

## 我市即日起集中排查吸毒驾驶人

### 正在戒毒的,注销其驾驶证 有吸毒史的,考驾照前得先体检

晨报讯(记者 秦颖)近期,“酒驾”、“毒驾”屡屡出现在公众视野中,由此造成的悲剧引起社会关注。9月9日,记者从市公安局交通管理支队获悉,即日起,我市开始集中排查吸毒驾驶人,对正在戒毒的驾驶人,将注销其驾驶证。

即日起,市公安局交通管理支队将全面排查清理本地驾驶人中的吸毒人员信息。对正在执行社区戒毒、社区康复措施的驾驶人,将通过电话、信函、手机短信等方式,通知其30日内到驾驶证核发地车管所申请注销驾驶证;对在规定期限内未主动办理注销业务以及驾驶人正在执行

强制隔离戒毒的,车管所将按照相关规定注销其机动车驾驶证,向社会公告机动车驾驶证作废,并通过电话、信函、手机短信等方式告知驾驶人或其代理人。

有吸毒史的居民想考驾照,申请前48小时必须到禁毒部门进行人体毒品成分检测。吸食、注射毒品或长期服用依赖性精神药品未戒除的,不受理其提出的业务申请;已受理申请的,则中止业务,不予核发机动车驾驶证。对发现3年内有吸毒行为记录但不属于吸毒成瘾未戒除人员的,市公安局交通管理支队将会同禁毒部门核查其是否具备申领条件。

## 给孩子们搭建展示自我的舞台

——访大赛组委会副主任、市珉格商贸有限公司总经理代勇

□晨报记者 杨阳

“现在的孩子都很聪明,有的三四年级就能说出让大人很惊讶的话,我们应该给孩子们搭建一个展示自我的舞台,就像这次朗诵大赛。”昨日下午,“珉格杯”第二届鹤壁市朗诵大赛组委会副主任、市珉格商贸有限公司总经理代勇接受采访时说。

代勇称,孩子是明天的希望,珉格儿童之家致力于培养孩子的九大能力,其中一项能力就是孩子的公众演说能力。“报名参加朗诵大赛的选手中有很多未成年人,其中一部分还是《淇河晨报》的小记者,我为鹤壁朗诵人才后继有人感到欣慰、自豪。”

“在珉格,孩子很快乐”,这是珉格儿童之家的口号。代勇说,就像通过珉格儿童之家的快乐学习可以提高孩子的综合素质和能力一样,他相信通过朗诵大赛,也可以让孩子们尽情展示他们的风采,锻炼孩子们的心理素质和胆量,增强孩子们的自信心,从而达到“参加朗诵大赛,孩子很快乐”的效果。



今天白天阴转多云,偏北风2级到3级逐渐加大到4级到5级,温度17℃到24℃。今天夜里到明天晴天,温度14℃到25℃。

受冷空气影响,昨日,降温降雨携手而来。这次的雨飘飘洒洒,步调显得温柔多情起来,有些秋雨的味道。

近期,不少适应力差的人容易出现口干鼻燥、皮肤干裂、目赤牙痛等症状,中医称之为“秋燥”。秋冬季保健作用好的水果以梨为首选,每天吃上一到两个梨,可有效缓解秋冬季节的干燥问题,尤其对肺热咳嗽、小儿风热、咽干喉疼、大便燥结等症有疗效。但血虚、畏寒、腹泻、痰多者不可多吃梨,即便要吃,最好煮熟再吃,以防寒湿症状加重。

今天我市部分气象指数为:  
火险气象条件:1级,不能燃烧。  
紫外线指数:3级,辐射强度中等。  
霉变指数:2级,易发生轻度霉变。  
感冒指数:3级,较易感冒,体质弱的朋友要特别加强自我保护。  
行车安全指数:1级,气象条件良好,利于安全行车。  
更多天气资讯,请拨打12121。

欢迎在《鹤壁日报》《淇河晨报》刊登各类广告  
掌握都市信息 纵观城市生活  
地址: 新区华夏南路鹤壁日报社  
电话: 0392-3313877