

### 郑州黄河公路大桥免费因中央压力

# 大桥免费或致新乡房价上涨



10月7日,河南省交通厅召开关于黄河公路大桥免费的新闻发布会,从10月8日零时起,郑州黄河公路大桥将结束26年的收费历史,正式回归公益。作为连接郑州与新乡的重要交通枢纽,郑州黄河公路大桥是目前全国最长的公路桥梁,也是跨黄河的第一座特大桥。有专家认为,郑州黄河公路取消收费后,对降低运输成本、新乡经济的发展以及郑州新乡融城将产生推动作用,同时也将助推新乡平原新区的房价。

#### 因中央压力,结束收费

10月14日,央视《新闻周刊》播出《黄河大桥的“回归”》,节目中提到,郑州黄河公路大桥从今年10月8日起不再收费,经营方中原高速一共多收了16年的过路过桥费。

在中原高速的最新年报中可以看到这样的信息,2011年河南交通投资股份有限公司拥有中原高速45.09%的股份,是实际控制人;而河南

南省人民政府又100%拥有河南交通投资股份有限公司,既是中原高速实际控制人,又是公益事业的维护者。目前,国家大力度严查各地路桥超期收费问题,交通部、监察部、财政部等五部委联手调查。迫于不断的压力,河南省政府最终还是不得不发出公告,结束了郑州黄河大桥长达26年的收费。

#### 降低运输成本,拉动黄河两岸经济

郑州黄河公路大桥免费通行之后,直接受益的城市当属新乡。

新乡是一个老工业基地,近年来,随着经济发展,郑州、新乡的互融性逐渐增强。

“收费的黄河大桥就像天堑一样,阻碍着两地的交流、融合。免费通行后,中原城市群豫北地区与郑州‘融城’步伐有望加快。”新乡平原新区经济发展局局长李生说。

早在2003年,河南省委、省政府在《中原城市群发展战略构想》中就提到,要培育郑新产业带,加快原阳桥北新区建设,加快郑州花园口黄河生态旅游、新乡桥北至韩董庄区域开发,通过郑州黄河公路大桥和当时建设中的郑州黄河公铁两用桥,促进黄河两岸呼应发展,进一步拓展郑州向北发展的空间。

近几年,随着城市框架的不断拉大,新乡已获批在黄河北岸建设平原新区,直接与郑州连接,郑州黄河公路大桥收费站对郑州和新乡发展的制约越来越明显,已成为隔断郑州和新乡的一道“天堑”。

有不少原阳人认为,原阳和郑州的心理距离,正是让黄河桥收费站给拉开的,有一些原阳官员私下里抱怨,黄河桥收费站的存在对原阳的招商引资造成了不小的伤害。

新乡市政府副秘书长何光亮表示,免费通行后,不仅仅降低了通行成本,方便了群众出行,更是在新乡市与郑州市之间形成了一条绿色通道,新乡市的地理位置和物流、旅游等方面的优势将更加突出,郑新一体化的步伐将大大加快。

“郑州黄河公路大桥的免费打破了两地屏障,黄河将成为两个城市的市内河。”新乡一位官员说。

#### 或引发新乡房价涨潮

一条黄河将郑州与新乡隔开,因为一条黄河的阻隔,也因为收费大桥的阻隔,郑新之间的来往显得并不是那么顺畅,新乡的发展速度也并不能与一岸之隔的郑州比肩。

从两城市的商品房均价来看,新乡还不及郑州的一半。目前郑州普通商品房住宅均价约6700元每平方米,就市区以北、黄河以南的惠济区为例,远低于均价的楼盘并不多见。而黄河北岸的平原新区一带,拿地的价格为20万元/亩~30万元/亩,远低于与郑州北区的土地价格,房价成本大大降低。

在新乡牧野论坛上,记者发现有网友惊呼,新乡的房价要涨啦。事实上,黄河北岸的房价对很多购房者来说有着巨大的吸引力,“在郑州买房,在郑州上班”是很多购房者的梦想。如今,黄河公路大桥免费通行,畅通无阻,新乡的房价不会因此而上扬,黄河北岸的房地产市场不会迎来发展春天?

河南省房地产业商会常务副会长兼秘书长赵进京表示,便利的交通是经济发展的重要基础,黄河公路大桥取消收费更多的是让人们在心理上感觉到桥北与桥南的融合。他表示,郑州的发展战略是东扩北移,而由于黄河的阻隔,向北始终都没有发展到桥北,大桥收费的取消是郑州北移发展战略的一个契机,也将对桥北发展起到积极带动作用,桥北的房价上涨也将是一个趋势。

原阳上宅公园世纪项目营销总监望金华认为,黄河公路大桥取消收费更多的是让人们在心理上感觉到桥北与桥南的融合。他表示,郑州的发展战略是东扩北移,而由于黄河的阻隔,向北始终都没有发展到桥北,大桥收费的取消是郑州北移发展战略的一个契机,也将对桥北发展起到积极带动作用,桥北的房价上涨也将是一个趋势。  
(综合《经济视点报》、央视《新闻周刊》)

## 加班工资咋算? 郑州明年统一标准

### 劳动备案将上升为地方法规

据郑州日报消息 “十一”长假过去了,在假期里辛苦工作的劳动者,加班费的标准应该是多少?10月12日,记者从郑州市人社局了解到,这几天,加班费成为劳动者咨询最多的问题。据悉,2013年1月1日,郑州市第一部关于劳动用工方面的地方性法规《郑州市劳动用工条例》(以下简称《条例》)将正式开始实施,届时,加班工资基数将首次有统一标准。

据郑州市人社局负责人介绍,以往加班工资发多少没有统一标准,有的用人单位按最低工资标准计算,有的按双方约定的标准发放。“《条例》实施后,加班工资计算基数将首次有统一标准。”

根据《条例》第三十二条,用人单位安排劳动者在法定标准工作时间以外工作的,应当依法支付加班工资,不得将加班工资计算在最低工资标准内。

加班工资的计算基数按照下列原则确定:用人单位与劳动者双方约定的工资标准;双方虽有约定,但约定的工资标准低于集体合同约定的,按照集体合同执行;双方未约定的,按照劳动者本人加班当月前十二个月提供正常劳动的月平均工资计算,实际工作时间不满十二个月的,按照劳动者本人实际提供正常劳动的月平均工资计算;无法确定劳动者工资标准的,按照当地上年度城镇单位在岗职工平均工资计算。

22岁的李娜是一名自考生,今年6月应聘到郑州某公司上班。可自考生毕业后并没有派遣证,单位也一直因此不给她办理招工备案。

“招工备案,是建立职工档案的关键一步,有利于保障劳动者的权益。办理招工备案,作用就相当于大学生的派遣证、军人的转业证。”郑州市人社局劳动关系处有关负责人表示,“自考生没有派遣证,可通过用人单位,携带户口簿、身份证、毕业证等相关材料,前往劳动部门办理招工备案。办理招工备案后,可与用人单位签订劳动合同。”

据介绍,新政首次将劳动备案上升为地方法规,第十四条规定,用人单位招用初次就业的劳动者,应当自用工之日起三十日内到市、县(市)、区人力资源社会保障行政部门办理招工备案。全日制大中专院校、技校毕业生和退伍军人就业的,按照国家有关规定办理。《条例》明确,违反此规定的,由人力资源社会保障行政部门责令用人单位限期改正;逾期不改正的,可处一千元以下罚款。

主办:淇滨区人民政府 鹤壁市体育局 鹤壁日报社 协办:大河湾乡政府 宜佳家居广场 好伦哥自助西餐厅 淇滨区旅游局 鹤壁市云梦山黑陶馆 假日旅行社 支持媒体:鹤壁日报 淇河晨报 鹤壁网 鹤壁手机报 淇报网报栏

**比赛奖项设置**  
第一名: 价值2000元山地自行车 第二名: 价值1800元山地自行车  
第三名: 价值1500元山地自行车 第四名至第十名: 价值500元云梦黑陶工艺品  
凡全程参与登山节的市民均可获得由好伦哥自助西餐厅提供的比赛冲赛券一张(10元)。  
比赛分男女组, 欢迎市民报名参与。

2012年10月20日 October 20, 2012

# “顾家家居”杯 鹤壁市第二届 牟山登山节

官方网站: <http://www.jialin.com/>

## 登鹤壁第一高峰 览今秋醉人风景

诚邀商家协办与: 13503929509  
报名咨询电话: 淇区: 3319226/3367035/2961938  
淇区: 2686540  
淇县: 2220180  
淇乡: 2112933