

# 不堪接待压力 广东一镇政府自酿米酒

**据南方农村报消息** 公务接待对经济条件较差的乡镇来说,是笔不小的负担,广东南雄市百顺镇为了节约公务接待成本,在今年的公务接待中,用自酿米酒代替了从市面上购买酒水。

百顺镇地处南雄西北面,距市区58公里,是个九山半水半分田的山区镇,地理位置比较偏远,经济基础薄弱。

近日,该镇一负责人告诉记者,百顺镇虽偏僻但每年接待压力不小,有时一天要接待

好几拨客人,最多一天接待五六拨,每年用于接待的酒水消耗不少,“平均一个月要喝掉100斤酒。”

他还以团南雄市委组织的全市各镇(街道)团(工)委书记到百顺镇参加南雄大力推进乡镇实体化“大团委”建设工作现场会为例来说明酒水的消耗情况。“喝了将近20斤酒,领导来了,我们乡镇干部不能不喝。”该负责人说。

鉴于此,百顺镇镇委镇政府便决定自酿

米酒用于各类公务接待,“这样不仅节约成本,还更加健康。”

上述负责人粗略计算,自酿米酒的话,稻米加上人工、柴火等成本全部加进去,最终成本约5元/斤,这比去市面上购买酒水要节约不少钱。如此做每年能节约多少钱?该负责人则表示他不负责财务不是很清楚。

该负责人还表示,此做法乃百顺镇党委书记在邓坊镇任职时独创的,调任百顺镇后延续了该做法。

## 广州一面店老板 免费请孤寡老人 吃面8年



老人司徒明对蔡松合(右)赞不绝口。

**据广州日报消息** 近日,广州市海珠区小巷里的一家普通的粉面店受到媒体的热烈关注。原来,这家粉面店开店8年,坚持每天免费为孤寡老人提供一碗面。61岁的店老板蔡松合还时常给周边老人送衣物献爱心。他表示,只要店铺不关门,就会一直坚持下去。

### 来碗“让人感动的面”

近日,因每天免费招待老人吃粉面,蔡松合的店更受到媒体的热烈关注。

在网上看到消息后特意赶来吃面的李先生告诉记者,“知道蔡老板的举动后非常感动,自己一定要来吃吃这碗‘令人感动’的面。”

### 请老人吃面无需出示证件

蔡松合的店在海珠区建基路口的桥东三约,沿着路往里步行20多米,便看到一家粉面店的厨房窗上贴着两行醒目的红字:“本店每天免费提供孤寡老人一碗面”。

店老板蔡松合告诉记者,上世纪70年代他从潮汕来到广州,2004年开了这家粉面店。“退休后老坐在家没事可干,就想着开店打发时间。”而请孤寡老人免费吃面从开张时便开始,如今已经坚持了8年。

目前每天光顾这家粉面店的老人有五六位。“老人家一般上午八九点和下午两三点到店来吃东西。通常是自己带个饭盒,打包后拎回家吃。”

来店里免费吃东西的一定要是孤寡老人?是否需要出示证件?蔡松合一听,笑了。他说,“只要老人家提出想免费吃面的要求,我都会安排厨师做一碗暖暖的粉、面给他们。照顾老人家,送碗面是应该的。”

### 陪聊还送礼 只为老人多感受些温暖

店里的常客张先生说,除了免费招待老人吃面,蔡老板还常常帮助住在附近的孤寡老人,不时送些衣物给他们。

“只是一点心意,算不得什么。”蔡松合笑着说,有三四位老人家是住在附近的老街坊,从开业至今一直来店吃面,常跟他一起聊天,彼此间感情很好,逢年过节他也会给老人送点衣物和水果。“过年的时候给他们派红包,他们开心,我也开心!”

蔡松合自称在桥东三约生活了20多年,街坊四邻间都很熟悉,住在这附近的孤寡老人独自一人,无人照料且生活孤单。他坚持免费招待老人家只是想多关心他们一点,希望他们能多感受些温暖。“我今年61岁,也是一个老人,能理解一点老人的心境。”

“我能坚持这么久,要感谢家人,这跟他们的付出和支持是分不开的。”蔡松合说,开店非常辛苦,近两年子女都劝他把店关掉。“但我觉得这几年熟客不少,大家感情挺好,我舍不得关。只要店还在,给孤寡老人的优惠就不会停。”



## 重庆市民 钓到45斤重 “鲶鱼王”

重庆黔江区一名钓鱼爱好者日前在黔江阿蓬江垂钓,竟钓起一条45斤重的野生“鲶鱼王”,这在鲶鱼界实属罕见。当地一家鱼庄老板以2700元的价格买下该“鲶鱼王”,作为“镇店之宝”供客人观赏,这使众多市民慕名到该鱼庄就餐。

重庆渔政部门表示,鲶鱼非野生保护动物,垂钓者又是以正常捕鱼手段捕获,因此渔政部门不能强行解救。不过专家称,人工饲养难以符合野生鲶鱼的野生环境,极易使鱼生病,因此建议鱼庄老板尽快将“鲶鱼王”放生。

(据中新网)

## 武汉一土地局长勾结拆迁业主 纸上画“厂房”骗款435万元

□新华社“新华视点”记者 徐海波 李劲峰

仅依靠凭空捏造的4000余平方米厂房,寻找中间人、勾结拆迁业主、买通评估机构、虚列拆迁建筑,竟逃过层层审核程序,获得435万元的国家拆迁补偿款。武汉近日查处一起土地局长虚构建筑骗取拆迁补偿案,这一“低劣”手法的背后,实际暴露了拆迁补偿机制的漏洞。

### ▶ 拆迁款成“唐僧肉” 内外勾结“造厂房”

武汉市四新新区南太子湖的一块土地,除了零星的几片庄稼外,就是半米高的杂草。然而就是这片荒芜的土地上,却被虚构出盖满了钢构和砖混厂房,并以此来骗取拆迁补偿。

武汉市中级人民法院近日公开审理了武汉市四新生态建设管委会土地局原局长余新龙涉嫌滥用职权罪、贪污罪一案。余新龙伙同他人骗取国家拆迁补偿款435万元,滥用职权致使国家利益遭受91.2万元的损失。

公诉机关查明,2007年初,武汉某民营企业负责人蒋某得知武汉排水公司准备征用四新新区江堤街所辖的南太子湖土地,用于建设南太子湖污水处理厂二期扩展工程。

蒋某将此消息透露给时任江堤街道办事处副主任的余新龙。在得知能“捞”到大把好

处后,余新龙大为心动。双方共同商定虚构房屋面积,骗取拆迁补偿款,并合谋注册成立了武汉环湖建筑工程有限公司。

为了掌控整个拆迁过程,余新龙指使管辖南太子湖土地的武汉太子湖公司与环湖公司签订土地租赁协议,由环湖公司全权代表双方与征地部门洽谈赔偿事宜。

接着,在余新龙的操作下,太子湖公司和江堤街道办事处分别出具虚假材料,证明拆迁地块上有4650平方米的钢构厂房。排水公司按照这一材料,向环湖公司赔偿青苗、鱼苗及其他附着物等216万元,赔偿建筑物拆迁款435万元。记者调查发现,被征用的土地上只有奶牛棚、鸡舍等零星简易建筑,但在拆迁前一年多就已全部自行拆除了。

### ▶ 多重环节“失控” 骗局一路“绿灯”

子虚乌有的“钢构厂房”是如何在层层审核中一路“绿灯”的?首先,“量身裁衣”画“厂房”,上级政府公章“作证”。余新龙等人根据排水公司在拆迁中能够支付的补偿标准和总额,计算出可以骗取拆迁补偿的建筑面积,伪造出拆迁房屋示意图和平面结构图,并由太子湖公司和江堤街道办事处分别加盖公章,证明“情况属实”。蒋某找来几张在别处拍摄的厂房照片和“房屋示意图”、“平面结构图”,提供给负责该项目的评估公司。在未实地测量的情况下,评估公司就根据蒋某提供的照片、房屋面积和要求的补偿数额,炮制出

评估结果。其次,听信公章“闭门”审查。南太子湖污水处理厂二期工程由于征地拆迁时间紧,建设、规划等相关部门并未到实地进行深入调查,仅听信余新龙等人提供的盖有公章的材料就顺利“过关”。

核查权集于一人,业主全面核查成过场。排水公司本应对审批、规划等手续进行全面核查。然而,负责此事的拆迁科副科长赵志勇也被余新龙等人拉拢入伙。排水公司的审查走走过场,就确认将这一虚构的“厂房”纳入拆迁补偿范围。接着,排水公司就草草与环湖公司达成补偿协议。

### ▶ 审核不能停留于纸上

“拆迁款之所以能成为土地局长口中的‘唐僧肉’,关键在于缺乏足够透明度。”研究征地拆迁问题的华中科技大学公共管理学院博士后齐睿说,目前各地征地拆迁补偿安置办法已较为完善,但在实际操作中,不少地区对补偿标准、对象、范围等要素并未公开透明,滋生暗箱操作、虚列冒领等歪风。

余新龙案中一位知情人士说,只要对该土地及其附属物是否具备建设审批、产权归属等手续材料进行仔细审核,“哪怕是问一问周边群众,到现场看一看,就能使骗局露出马脚。但遗憾的是,由于业主的轻信,相关责任单位的审核仅停留于纸上”。

“一些拆迁工作人员滥用职权提高补偿标准、评估机构数据‘注水’、职能部门‘闭门审核’、业主和监管部门又疏于核查,最终导致了骗取拆迁补偿现象上演。”华中农业大学土地管理系博士生导师杨钢桥教授认为,对各类房地产评估机构,需强化行业监管,通过提高行业准入门槛,建立“黑名单”制度等方式,提高其违法违规成本。

专家建议,应严格执行审核、测算、评估、复查等监督程序,改变当前对征地拆迁补偿安置以事后审计为主的现状,探索推广征地拆迁全程审计,及时发现苗头性问题。

(据新华社武汉10月29日电)