

缺钱建新楼,美国欲卖 FBI 总部地皮

总部大楼外观难看受诟病已久 但地处黄金地段,地皮很值钱



「丑陋」的FBI总部大楼地处黄金地段。

美国联邦调查局(FBI)位于首都华盛顿宾夕法尼亚大道的总部大楼一直受到诟病:外观难看、占地庞大却格局不佳,设计失败。不过,在“财政悬崖”逼近白宫的背景下,这处位于黄金地段的建筑至少有一个优点:值钱。

联邦政府资产评估机构总务管理局官员10日说,已向地产开发商发出邀请,考虑以大楼占地作为交换,换取开发商为联邦调查局盖一座新楼。

大楼已成为“眼中钉”

联邦调查局总部J·埃德加·胡佛大楼离白宫6个街区,位于白宫和国会之间,1974年启用,当时耗资1.26亿美元。

这处建筑如今成为不少人的“眼中钉”。“许多人把联邦调查局大楼列入最不喜欢的华盛顿建筑列表。”美国建筑协会华盛顿分支执行主管玛丽·菲奇说,“原因是他们觉得建

筑粗糙,设计风格显得盛气凌人,严重妨碍四周街区的生活。”

建筑设计师说,这座大楼是上世纪60、70年代盛行的“野兽派”风格,崇尚钢筋混凝土“原始”状态。同时,出于安全考虑,周围有防护设施。

国家建筑博物馆馆长马丁·默勒说:“尽管人们现在难以想象,那是当时的风尚。”默勒喜欢当时其他一些建筑,对联邦调查局大楼有意见。他说,这栋建筑“布局不合理,让人望而生畏,破坏街景,任何情形下也不会喜欢它”。

大楼附近一些建筑近些年纷纷翻修,让联邦调查局总部显得更加格格不入。

设计理念陈旧且空间不够

除让路人讨厌,这座建筑逐渐老化,跟不上联邦调查局的发展。

国会下属审计机构政府问责局一份报告附带几张大楼照片:一些混凝土墙面剥离;雨水一度汇入地下室,联邦调查局人员不得不动用临时塑料槽,把水引到一处垃圾箱。

总务管理局认定,这座大楼设计理念陈旧且空间不够。

管理局官员达恩·坦盖利尼告诉美联社记者,当初的设计师认为,大楼主要功能是储存庞大的调查文档,而在数码时代,这一想法显然过时。

另外,随着联邦调查局近些年反恐任务加重,员工从1万人增加到超过1.7万人。不少员工不得不搬出总部办公,总部外办公点从2001年的7个增加至如今的40个。不少办公点与其他机构合用建筑,有安全隐患。

新大楼不易选址

鉴于政府财政吃紧,总务管理局决定寻求以联邦调查局总部大楼的地皮作为交换,找企业盖新楼。

这一机构没有提供具体估价。“我们在市场试水。”管理局官员坦盖利尼说,“我们认为,这处地产非常有价值。它能值多少钱呢?”

按照国会下属政府问责局去年估测,考虑到整个招商、选址和建楼过程,联邦调查局至少需要7年才能搬入新家。

选址是难题之一。一些人建议,新址应该选在环华盛顿的高速路附近,以方便职员上下班。

不过,在市内选址仍是选项之一。毕竟,按照美联社记者皮特·约斯特的说法,“联邦调查局的主管们已经习惯迅速穿过街道,到司法部去接受司法部长面对面质询”。

(据《新闻晚报》)

日本公务员年终奖缩水近一成

首相奖金缩水三成

12月10日,日本发放了国家公务员年终奖。一般行政人员平均获得56.53万日元(约合4.2万元人民币),较去年减少5.18万日元,减幅为8.4%。而据《产经新闻》10日报道,日本首相野田佳彦和最高法院院长竹崎博允的年度奖金减少30%,由去年的约532万日元减至371万日元(约合28万元人民币)。

据日本《读卖新闻》10日报道,日本总务省表示,今年的年终奖是1998年以来的最低水平。内阁大臣的年度奖金减少20%,中央各省厅的事务次官(相当于副部长)的奖金减少10%,至270万日元。按照计划,从今年起的两年里,日本国家公务员的年度奖金将平均减少7.8%。

据了解,日本公务员的奖金分两次发放,一次在6月,一次在12月,两次奖金数额相当。全年奖金对一般公务员来说,约相当于4个月工资,数目比较可观。

虽受地震影响,日本公务员的奖金缩水,但还是能与日本大型公司的奖金水平相媲美。由于经济形势不好,日本民众年收入远低于公务员,有些人认为公务员应以身作则削减自己的收入来帮助振兴经济。(据《新闻晚报》)

在朝鲜上网怎么样?

“金正恩”三个字很显眼 网络上找不到2012年

在朝鲜,每个网站上线之前,都要安装一个程序,以确保每当出现“金正恩”三个字时自动放大一个字号。12月10日,英国广播公司(BBC)科技记者戴夫·李写了一篇题为《在世界最神秘的国家上网》的文章,描述了朝鲜网络的与众不同。

今年是101年

朝鲜首都平壤只有一家网吧,电脑使用的不是中国网民熟悉的Windows系统,更不是苹果粉丝热爱的“Mac OS”系统,而是朝鲜电脑工程师自己研发的“红星”系统。

“红星”系统有一个很特别的地方:它不使用农历计算日期,而是用朝鲜前领导人金日成(1912~1994)的年龄来计算。也就是说,在朝鲜,今年不是2012年,而是101年。

有报道说,这套系统是金正日生前下令研发的。

只有社会精英才能上网

尽管朝鲜已经有国产的电脑系统,但电脑并不普及,上网就更不用说了。

只有学者和科学家这样的社会精英才有权上网,但他们能接触到的信息通常非常有

限。因为,一般情况下,他们只能上一个叫“光明网”(Kwangmyong)的朝鲜内联网。报道说,“光明网”由朝鲜国营互联网服务提供商运营,有留言板和聊天功能,还能浏览国家资助的媒体网站。

“我的国家”(Naenara)是“红星”系统使用的网页浏览器,它和火狐浏览器差不多,但是被修改过。人们可以用它找到“朝鲜之声”、朝鲜《劳动新闻报》之类的网站。该浏览器还有英文版。

手机不能上网,不能打国际长途

在3G时代,用手机上网可谓轻而易举。朝鲜自然也有电信公司——高丽电信。这家公司由埃及的奥斯康电信管理,为朝鲜提供移动通信服务。朝鲜人可以用手机拨打朝鲜境内的电话,但要上网或打国际长途就办不到了。

英国广播公司说,尽管朝鲜民众的信息来源较为匮乏,政府对网络的监管比较严厉,但如今有迹象显示,这种监管正在放松。金正恩拥有更加敏锐的技术思想,正逐渐将高科技装备带进朝鲜人的日常生活。

(据《都市快报》)

农夫新招:

拍摄“帅鸡月历”助母鸡“生蛋快乐”



“帅鸡月历”挂进鸡舍。

有研究指出,当公鸡陪伴在旁的时候,母鸡会感到安心,并生出质量较为优良的鸡蛋。英国一家“快乐蛋公司”就想出一个好方法,请摄影师拍摄一套“帅鸡月历”,再挂在鸡舍让母鸡看了心花怒放。

“帅鸡月历”比照人类的猛男月历,12个月份里每个月都有相貌、气势一等一的公鸡入镜,摆出各种姿势;其中有立于玫瑰花瓣中的情圣鸡,还有照镜子的自恋鸡等。鸡农麦可斯基表示:“农场无法把真的公鸡搬进鸡舍,母鸡是很视觉的动物,光是看到公鸡的图像就够快乐了!”

(据《北京晚报》)

卡恩性侵案 当事双方 达成和解

新华社纽约12月10日专电(记者 李大玖 刘莉)国际货币基金组织前总裁多米尼克·斯特劳斯-卡恩10日与指控他性侵犯的纽约酒店女服务员迪亚洛达成和解,具体细节未公开。

纽约州最高法院法官在双方签署和解协议之后宣布了上述消息。斯特劳斯-卡恩本人未出席当天的和解会议。酒店女服务员迪亚洛在其律师陪同下与斯特劳斯-卡恩的律师签署了和解协议。迪亚洛在法庭外对新闻媒体表示,“感谢所有支持我的人,达成和解后我将开始新的生活”。

斯特劳斯-卡恩的两名律师威廉·泰勒和阿米特·梅塔代表卡恩发表了一份书面声明称,“我们高兴这件事能够达成协议,我们感谢法官的耐心与宽容,使得协议条款得以准确阐述”。

2011年5月14日,斯特劳斯-卡恩被控在纽约索菲特酒店性侵犯女服务员迪亚洛,随后他被迫辞去国际货币基金组织总裁职务并接受调查审讯。由于迪亚洛可信度遭到质疑,法庭同年8月宣布撤销本案全部刑事指控。随后,迪亚洛提起民事诉讼,要求得到经济赔偿。

胶囊内镜填补肠道检查空白

据鹤壁爱民医院王院长介绍,胃肠道疾病是一种常见病、多发病,临床常表现为腹痛、上腹部胀满不适、嗝气、腹泻、便秘和消化道出血等,如不能及时得到有效治疗,将严重危害人体健康,甚至生命。

很多患者因惧怕而拒绝做胃镜和结肠镜检查,因而常常错过最佳诊治时机。另外,胃镜和结肠镜还有一定的局限性,对远离口腔和肛门的消化道,直视检查难度仍很大,即很难对小肠疾病进行早期诊断。盘曲在腹腔中间的小肠,上起胃幽门,下至盲肠,由十二指肠、空肠、回肠三部分

组成,成人平均全长为5米~7米。长期以来因缺乏直观的检查方法而几乎成为疾病诊断的盲区。一些原因不明的消化道出血,虽经反复检查仍不能明确诊断,反复出血、住院和输血治疗使患者承受了巨大的经济和心理负担;小肠恶性肿瘤患者由于不能早期诊断而失去手术治疗机会;而更多的血管性或炎症性病变患者接受了不必要的手术探查。

胶囊内镜正好弥补了这一不足,患者像服药一样用水将胶囊吞下后,智能内镜会随即跟着胃肠肌肉的运动节奏沿着胃、十二指

肠、空肠与回肠、结肠、直肠的方向运行,在运行的过程中对经过的腔段进行连续摄像,并以数字信号传输图像给病人体外携带的图像记录仪进行存储记录,胶囊内镜一般的工作时间为6小时至8小时,胶囊则在吞服8小时至72个小时后就会随粪便排出体外。胶囊内镜由智能胶囊、图像记录仪和影像工作站三个部分组成。医生通过影像工作站分析图像记录仪所记录的图像就可以了解病人整个肠道情况,从而对病情做出诊断。

健康热线:3326120