

供暖时节 三大注意

冬季供暖后,各家的供暖管道呼啦啦的水流响声,让人忘记了冬日严寒,不过因供暖带来的困惑和麻烦也随之而来。

墙面开裂、地板裂缝

现象:一到供暖期,基本上墙面开裂的维修电话是各个家装公司接到最多的,墙面、吊顶、壁纸,稍不注意便会开裂。除了墙面出现开裂现象,地板也会出现开裂。“我家铺的是实木地板,试供暖时发现地板间的缝隙宽了,暖气周围的地板还有起包迹象。”

专家分析:供暖期室内温度较高,水分挥发较快是开裂的最主要原因。供暖后室内温度升高,空气干燥,新装修房大多会出现一些小问题,例如木材、水泥墙体以及石膏板在热胀冷缩下的伸缩比例不同而导致吊顶与原墙、木制品和墙体的结合部位或者木条结合部位出现一些裂缝,但这些现象通过后后期维修大多可以弥补。

处理意见:如果地板缝隙不大,在湿度恢复时便会恢复正常;但若起包严重,缝隙过大则需重铺地板或使用补缝剂来处理。供暖期间要注意室内保湿,保证房间内湿度在50%左右,业主可通过在房间里摆放绿色植物、水族箱及加湿器等方法提高房间湿度。此外,业主选购加湿器时,一方面要考虑房间大小和加湿量多少的问题;另一方面还要考虑安全性,加湿器水箱中的水随时可能用完,所以应选择具备无水自动保护的产品,以防干烧发生危险。



宜佳家居七周年店庆感恩回馈

“历经7年成长,鹤壁宜佳家居广场已成为我市家居建材行业举足轻重的专业市场之一,众多高端品牌入驻,成为广大客户选购首选之地。为了回馈广大消费者,我们将于12月22日~23日开展‘感恩七周年,回馈七重礼’,岁末巨献大收官的大型促销活动。”12月11日,宜佳家居广场总经理程俊峰说。

宜佳家居广场位于新世纪广场南端,是集家装、家居等为一体的一站式家居主题广场。宜佳家居的优势在于

拥有完善的服务体系,始终遵循“领导行业一流品质,创造家居完美境地”的企业使命,坚持诚信、专业的原则,在激烈的市场竞争环境下,不断成长。七年来,宜佳家居也得到了消费者和业界人士的一致好评,获得了“消费者信得过单位”、“百城万店无假货示范店”等多项荣誉。

“此次活动共有七重礼喜奉献给广大消费者:1.一万元最多可抵两万元;2.七周年感恩回馈,VIP客户进店有礼;3.无‘礼’不疯狂——年终抽奖

奖;4.‘超凡装饰养钱计划’——存钱不如投资,投资不如养钱;5.品牌厂家贺店庆,厂家商家合让利;6.提前下单可办理VIP卡参与抽奖;7.提前下单尊享积分兑换礼(限100名)。详情消费者可以到店内咨询。我们宜佳家居继续为消费者提供家装、家具、家饰为一体的一站式服务,引导市民提升对家居文化的理解,为鹤壁广大消费者带来更好的生活居住环境。”程俊峰说。

(康迎风)



“不暖和” 隐患多

现象:“现在家里一点儿都不暖和。”老化的暖气设备“不暖和”是一个常在老住户中发生的问题。

专家分析:因业主使用老化的供暖管道或暖气片而不能正常取暖,甚至一些老旧管道发生破裂,导致供暖季不暖的现象并不鲜见。

某知名暖通公司负责人表示,业主尽量不要私自改动暖气设施,虽然改暖气看似并不是大工程,但如果业主私自改造导致系统不平衡,很容易造成暖气不热。改造规模较大时,还会影响整个楼层的供暖,因此要请专业公司来实施暖气改造。

建议业主应严格遵守供暖的各种规定,不可私自改动供热设施、安装水嘴、私开供热阀门等。调试送水打压时,业主

也要确保室内供热设施完善并且需家中留人。此外,业主如感觉家中仍不热,可将暖气片排气阀打开,将积气排出;如果供热效果仍未改善,可拨打各供热企业的热线电话反映。

处理意见:不同供暖方式需要注意的事项有所区别;采用集中供暖的业主,由于室内空气流通不畅,可能会导致身体抵抗力下降。因此建议每天要给房间通风,保证室内空气新鲜,最好的通风时间是在上午十点到下午三四点之间。而对于采用地暖的业主,则要注意室内污染问题。建议入住后前两年要多通风换气。同时建议自供暖的业主白天离家时可采用低温供暖,回家后及时升高温度,室内便会十分舒适,但若长时间不在家,则可考虑将暖气关掉。

墙壁熏黑严重

现象:家中每个暖气片上方的墙面上都出现了几条黑印,在白墙上活像一条条“斑马线”。

据了解,墙被熏黑是由于暖气通过热辐射和传导使热空气上升,带动空气中尘埃、烟雾等流动,使暖气上方或附近墙面附着杂质,时间一长便发黑,甚至还有网状的塔灰。

专家分析:暖气片附近的墙面被熏黑属正常现象。暖气片中的热水均为流动的自来水,因此上升的热气中并不含

有害物质。

处理意见:即使这些“斑马线”对人体健康无害,可看着好好的墙壁变黑,心里难免有些不舒服。建议,黑渍较轻可直接用布擦掉;但若黑渍面积较大,就要用细砂纸打磨后重新刷漆。此外,可在暖气片上方用材料做遮挡或放一个隔板,但如果是人造石或塑料隔板,应与暖气片保持一定距离,以防温度过高产生安全隐患。

(网易)

二手房卫浴装修小技巧

地理位置优越、价格适中的二手房正日益受到城市消费者的欢迎。但是,这些二手房往往都建造时间长,特别是建造于20世纪90年代末期的房屋,其卫生间普遍存在空间窄小、功能安排不合理等问题。那么,如何才能将这种二手房的卫生间打造得既舒适又方便?为此,业内专家提供了以下3个小技巧。

技巧1.加强采光

巧妙利用光线可以很好地改变空间感,明亮的采光可以让人感觉到空间的拓展,而暗淡的光线则会使人觉得空间窄小、不舒服。老房卫生间的采光通常都不是很好,因此若想为其打造出空间感首先就要从采光入手。

专家提醒:老房卫生间的开窗位置很难改变,因此可以考虑增强室内采光。比如利用磨砂玻璃、烤漆玻璃、单面玻璃等玻璃材质制成卫生间与室内其他空间的隔断或推拉门。这样既可以节省空间,又提高了卫生间的采光,一举两得。

技巧2.用好角落

在我国,人们历来讲究居住格局的方正,因此都习惯了横平竖直的思维方式,认为家具布置紧挨着墙壁,一字排开就能使空间紧凑,然而这种想法却常常会忽略对房间角落的设计。事实上,合理规划边角空间,不仅能发挥出它的利用价值,还能提升整个家居环境的艺术性。以卫生间的墙角为例,这个区域是人们行走时最不容易经过的地方,所以最适合安排作为功能区,如安放面盆、坐便器、储物柜等。

专家提醒:利用好角落,可以使卫生间的空间增大,看起来更敞亮。尤其是面积特别小的卫生间,需要打破寻常思路,比如,可以把通常并列摆放的面盆和坐便器放到卫生间的对角线位置上,中间的空间可以用来淋浴。这种安排的好处在于,既可以增加视觉的空间感,又增加了淋浴的舒适度。

技巧3.合理布局

良好的布局可以增加空间的舒适度,这对狭小的老房卫生间来说更为重要。卫生间最关键的是要合理布置面盆、坐便器、淋浴间,这三大件基本的布置方法应由低到高设置,即从卫生间门口开始,逐渐深入。其中,最理想的布局方式是洗手台对着卫生间的门,而坐便器紧靠其侧,然后把淋浴间设置在最里端。这样无论从使用、功能还是美观上来讲都为最科学。

专家提醒:如果选择干湿分区的布局,那么一定要把面盆、坐便器和通道与沐浴区分开,尽量在确保通道空间的前提下,合理地安排面盆和坐便器的位置。(焦晚)

vatti 華帝 集成厨房

饮南湾岛山泉水 享受高品质生活

南湾山泉冬季感恩大优惠活动火热进行

“南湾岛山泉水来自美丽的信阳南湾湖,是高品质天然矿泉水桶装水。水中保存了钾、钙、钠、镁、偏硅酸等对人体有益的天然矿物元素,被信阳市技术监督部门确定为‘重点保护产品’,同时又被河南电视台评为‘百姓放心饮用水’。”12月12日,在鹤壁大道西段的南湾岛山泉鹤壁配送中心,周经理介绍说,南湾岛山泉水进入鹤壁市场以来,得到广大市民的认可和支持,为回报客户,即日起,南湾岛山泉水将举行冬季感恩大优惠活动。

据介绍,信阳南湾湖附近植被丰茂,森林资源丰富,大气质量优于国家一级质量标准,空气纯净,富含负氧离子,是名副其实的天然氧吧,是受保护的一级饮用水源地。水质清澈透明,掬手可饮,为国家一级优质软水水质。经农业部食品检测所测定,南湾湖水含硒、锶、偏硅酸等多种对人体有益的微量元素,其中具有防癌抗衰老的“硒”的含量是其它湖水的3倍~5倍,而且低钠、低矿物质,口感滑润甘冽,水质呈天然弱碱性,是饮用水中的上品。

为答谢南湾岛山泉新老客户的厚爱,南湾遍山泉(桶装水)鹤壁配送中心举行一系列优惠活动:凡购买10张水票,赠1张水票,并赠送1只精美磨砂水杯;购买20张水票,赠2张水票,并赠送手动或自动抽水泵1只;购买40张水票,赠4张水票,并赠送小鸭电热水壶1台;购买50张水票,赠5张水票,并赠送台式饮水机1台;购买100张水票,赠10张水票,并赠送立式饮水机1只。同时有机会免费到信阳南湾湖、鸡公山二日游,欣赏水源地的美丽风景。(赵玮)