

# 全国 70 个大中城市 6 月房价继续走高

据国家发展和改革委员会、国家统计局日前发布的最新调查,今年 6 月全国 70 个大中城市房屋销售价格继续走高,同比上涨 7.1%,涨幅比上月高 0.7 个百分点;环比上涨 1.0%,涨幅与上月持平。新房涨幅同比超过 10% 的城市有北海、深圳、南京和北京。

调查显示,6 月新建商品住房销售价格同比上涨 7.4%,涨幅比上月高 0.8 个百分点;环比上涨 1.0%,涨幅比上月高 0.2 个百分点。经济适用房、普通住房和高档住房销售价格同比分别上涨 1.4%、7.7% 和 8.5%,环比分别上涨 0.6%、1.0% 和 1.2%。所有 70 个大中城市新

建商品住房销售价格同比均上涨,涨幅较高的主要城市包括:北海 15.5%、深圳 13.9%、南京 11.3%、北京 10% 和石家庄 9.4% 等。环比涨幅较高的城市主要包括:惠州 5.6%、乌鲁木齐 2.8%、宁波 1.9%、南宁、杭州和洛阳均上涨 1.7% 等。

6 月二手住房销售价格同比上涨 7.8%,涨幅比上月高 1 个百分点;环比上涨 1.0%,涨幅比上月低 0.3 个百分点。同比涨幅较高的主要城市包括:深圳 16.1%、蚌埠 9.9%、北海 9.9%、北京 9.4% 和韶关 8.7%。环比涨幅较高的城市主要包括:牡丹江 3.8%、遵义 2.8%、蚌埠 2.6%、唐山 2.3%、杭州和贵

阳均上涨 2.2% 等。调查显示,非住宅商品房销售价格同比上涨 5.4%,涨幅比上月高 0.1 个百分点;环比上涨 0.9%,涨幅与上月持平。办公楼、商业娱乐用房、工业仓储用房和其他用房销售价格同比分别上涨 7.8%、6.2%、1.2% 和 4.4%。(张毅)

## 5 亿户之后,中国手机用户还有多少增长空间

城市中“一人多号码”现象,以及农村更多人使用手机,中国手机用户在经历 5 年平稳增长后,进入新一轮增长高峰。今年以来,降低手机资费呼声渐高,越来越多的人成为手机“一族”。信息产业部日前的统计显示,截至 6 月,中国手机用户数突破 5 亿户。

“先进技术意味着对传统生活方式的颠覆,通信领域更是如此。手机诞生以来,移动技术的先进和便捷就让他通信方式望尘莫及。对移动通信有效需求持续加大,是中国手机用户保持高速增长的主要原因。”北京邮电大学教授曾剑秋说。

来自信息产业部的历史统计显示,1987 年,中国引进第一套移动通信设备时,仅有 700 多用户;2001 年 3 月,手机用户超过 1 亿,并于同年成为全球手机用户最多的国家;2002 年 11 月、2004 年 5 月和 2006 年 1 月,这一数字分别突破 2 亿、3 亿和 4 亿。

随着手机单向收费在各地陆续实施,手机对固定电话的替代效应加剧:今年 5 月,中国新增手机用户 716.2 万户,而本月的新增固定电话用户仅为 21.3 万户。

移动运营商在庞大的需求队伍中细分市场,短信、个性铃声等多样化业务满足了不同层次的消费需求。设备制造商、终端产品制造商、运营商、内容服务商、渠道商相互协作的机制初步形成,移动通信产业链正日趋完善。

按照中国政府公布的时间表,将在 2008 年北京奥运会上为用户提供第三代移动通信(3G)服务。随着 3G 中国“本土标准”TD-SCDMA 试验网成功商用,10 月份将在部分城市面向公众放号,普通百姓将体验到 3G 的语音质量和数据应用。

“虽然中国手机用户还有增长空间,但 3G 在全球毕竟盈利的先例不多,未来一定要把技术的先进性和市场适用性结合起来,积极务实推进我国 3G 市场。”信息产业部电信经济专家委员会秘书长杨培芳说。

在 3G 的高端应用之外应该看到,中国农村还有庞大的手机用户待开掘市场。今年前 5 月的统计显示,西部地区手机用户增速最快。中国移动等移动运营商已注意到农村市场的潜力,纷纷对农村市场在资费等方面进行各种倾斜,正在撬动这一市场。“高端渗透和低端挖潜,相信中国手机用户的增长还将持续一段时间。”曾剑秋说。(据新华社)

## 上半年全国手机销量逾 2.6 亿部

1 月至 6 月全国手机销售总量达 26680 万部,比上年同期增长 33.4%。销售收入达 1610.8 亿元,同比增长 29.6%。

价格优势已经成为大部分企业抢占市场份额的主要手段。统计显示,手机价格下降速度加快,1 至 5 月全国手机平均售价比上年下降了 4 至 7 个

百分点,国内品牌企业则下降了 15 至 20 个百分点。

手机销量的企业集中度进一步增强。1 至 5 月诺基亚 GSM 手机销量占全国手机销量的比重由上年的 25.1%,提高到 36.6%,其国内市场份额也由上年的 10.5% 提高到 18.1%。(据新华社)

## 1 至 5 月我国手机出口逾 1.3 亿部

1 至 5 月我国手机出口量达 13098 万部,比上年同期增长 26.5%。其中,国内品牌的手机出口量达 1695.3 万部,占全部出口的 13%。

统计显示,CDMA 手机销

售的主要方向仍为国际市场。前 5 个月,我国 CDMA 手机出口 2740 万台,同比增长 52.8%,占全部 CDMA 手机销量的 84%。

(据新华社)



## 蒙牛工业游吸引八方游客

7 月 22 日,游客走在蒙牛乳业六期智能化生产基地的参观通道中。长期以来,内蒙古蒙牛乳业集团一直将蒙牛工业园等现代化生产厂区作为工业旅游项目向公众开放。2007 年 1 至 7 月,蒙牛工业园已接待游客 20 万人次。

新华社记者 任军川 摄

# 新闻分析: 经济高速增长拉动财政收入再上新台阶

在上半年国民经济实现快速增长的背景下,全国财政收入也保持了较快增长态势,收入达到 26117.84 亿元,增长 30.6%,财政收入再上新台阶。

财政部部长金人庆近日在此间举行的全国财政厅(局)长座谈会上说,近年来全国财政收入一年一个新台阶,今年全国财政收入又保持了较快增长态势,主要是在国民经济快速增长、企业经济效益较好的基础上实现的。

国家统计局统计显示,今年上半年,我国国民经济继续保持平稳较快发展态势,增长幅度达到 11.5%。

金人庆指出,在经济快速增长的基础上,上半年财政收入增长一方面表现为国内流转税、所得税和进口环节税增收增长较快,同比增幅分别为 22.3%、37.2% 和 22.2%。另一方面,非税收入快速增长,增长 41.1%。

但他同时指出,上半年财政收入增长中也存在不少一次性、超常规和政策性因素,上半年工业、房地产、股市、信贷和投资过快增长致使相关行业超常规增加税收。

据了解,今年上半年,工业增长特别是一些高耗能行业增长迅速,带动相关增值税超常增长。受货币信贷投

放和固定资产投资快速增长带动,相关营业税和企业所得税也大幅增长。

另一方面,房价涨幅仍然偏高,受此影响,上半年地方房地产相关税收增收占地方一般预算收入总增收额的比重达到 26.6%,呈逐年加大的趋势。此外,股市火爆带动证券交易印花税大幅增长。

金人庆认为,这些一次性、超常规和政策性因素带来的增收是不可持续的,在一定程度上也反映了当前我国经济发展中存在的突出问题。

专家指出,尽管上半年我国经济保持高速增长态势,

但仍面临投资增长过快、货币信贷投放过多、外贸顺差过大的压力,经济增长由偏快转为过热的风险加大。虽然电力、钢铁、煤炭等高耗能行业投资增速减缓,但反弹压力较大;价格上涨压力加大,与居民生活直接相关的食品和房地产价格上涨幅度较大;环境问题形势依然严峻,节能减排任务艰巨。

金人庆表示,在新形势下,准确把握国家宏观经济形势,正确运用宏观调控政策和手段,防止经济过热,对于妥善解决涉及人民群众切身利益的问题,实现国民经济又好又快发展具有重要意义。(韩洁)

## 黄金基准价 24 日上调 预计下半年涨幅近 8%

曾连跌 2 个月的金价开始往上涨了。24 日,上海地区黄金基准价将从每克 191 元上调至每克 196 元。上海黄金饰品行业协会的行家估计,沪市品牌企业金饰零售价格将从每克 197 元涨至每克 202 元。金店“小黄鱼”的身价也开始往上涨,其中售价贴近国际金价的中国黄金投资金条今年最低价曾达每克 168 元,23 日晚已涨至每克 176 元。

记者查阅了 20 多年来国际金价的变化情况,1985 年国际金价跌到最低水平每盎司 308 美元左右,以后开始上涨。到 1987 年,伦敦黄金市场金价涨到每盎司 500 美元左右。眼下许多行情分析师都认为,黄金的保值避险功能一直是在的。今年下半年国际市场现货黄金价很可能攀升至 730 美元高位,半年涨幅近 8%。(殷正明)

## 央行将着力推进存款保险立法及制度建设进程

中国人民银行近日召开的分支行行长座谈会传出信息,央行将着力推进存款保险立法及制度建设进程。

作为金融机构退出机制中的一项重要制度,存

款保险制度是指一个国家为保护存款人利益和维护金融秩序的稳定,通过法律形式建立的一种在银行因意外事故破产时进行债务清偿的制度。这有助于抑制银行挤兑,维护

银行体系和金融市场的稳定。

据介绍,央行在上半年已积极开展存款保险制度调研,大力推进存款保险立法及制度建设进程。

这次会议还认为,今年

上半年我国金融宏观调控取得明显成效。央行灵活运用多种货币政策工具组合,加强流动性管理,引导信贷资金投向,实现了货币信贷的适度增长。

(王宇)

**便民服务电话**

日报编辑部:3313871 3313879 3313873(热线) 晚报编辑部:3312941 3313880(热线) 报纸广告:3313877 报纸发行:3319180  
 电脑培训、租赁、销售(品牌、二手、组装)服务热线:2162988 2178698 鹤壁市鑫运驾校培训 B2、C1 驾驶员:2692690 13938001358  
 供水投诉热线:3368855 供水抢修电话:3311012(新区) 2622731(山城区) 2811012(鹤山区)  
 鑫昌汽修 24 小时急救:3338572 13343928572  
 鹤壁市中医院急救:3353120 3378503(康复科)2659562(精神科)2673078(朝阳分院) 鹤煤集团第二职工医院急救:2816120 2916666