

《经济与法》聚焦一场

遗产
纠纷


北京的皇城根儿，指的就是故宫皇城的脚下。在明清两代以及民国时期，住在那里的人家往往都是些达官显贵或者富商巨贾。东黄城根南街12号，是一处前后两进的四合院，院子始建于清代，前、后院加起来共有23个房间，房屋高大，布局齐整，还有回廊连接各处。一百多年里，这处宅子几经易主，见证了说不清道不尽的宦海沉浮与世事变迁。

●百年老宅起波澜

1947年，老宅子再一次换了主人。这次搬进来的是个5口之家，男主人叫鄂绍程，女主人叫由爱华，和从前住在这里的人们一样，这对夫妻有着不同寻常的经历和背景。夫妻二人都出生于清末官宦之家，受过良好的教育：鄂绍程在日求学多年，毕业于日本帝国大学，由爱华则是北平大学女子文理学院的高才生。

鄂绍程从日本学成回国时正是抗日战争时期，因为不愿去伪满洲国政府任职，他先后在青岛、上海、天津等地的银行工作。1947年，鄂绍程举家迁回北京，用自己的积蓄买下位于东黄城根的这处四合院，从此安家落户，一住就是50多年。

时光流转，到了1986年，鄂绍程老人去世，享年77岁；16年后，91岁高龄的由爱华老人也离开了人世。不过就在由爱华老人去世半年之后，一份突如其来、令人震惊的遗嘱却在这对老人的子女当中掀起了一场波澜……

●公证遗嘱有争议

鄂绍程、由爱华夫妇有3个子女，两个儿子分别叫鄂华城、鄂华汉，最小的女儿叫鄂华宇。2002年11月的一天，鄂华汉突然接到了来自长安公证处的一份通知，他被告知母亲由爱华于2001年6月13日在公证处立了一份遗嘱，遗嘱上，母亲把黄城根的那23间老房子以及家里的其他财产全部留给女儿华宇继承。

自从父亲鄂绍程去世后，母亲由爱华就一直和鄂华汉一起生活，他怎么也想不通，自己悉心照料母亲十多年，到头来却失去了继承权。鄂华汉的哥哥、一直在外地工作、生活的鄂华城对于母亲剥夺兄弟俩继承权一事也感到很错愕。

鄂家长子鄂华城在外地工作，很早就离开了家，次子鄂华汉结婚后也搬了出去，只有华宇一直和父母住在黄城根的老房子里。鄂绍程去世后，由爱华也搬了出去，和鄂华汉一起生活。2001年6月11日华宇接到电话，听说母亲和二哥闹了别扭，第二天，她赶到二哥家，看到母亲和嫂子正在争吵，二哥在一旁表示让她赶紧把老太太领走。

华宇说，那天看到母亲被气得浑身哆嗦，又心疼又着急，她简单收拾了一些东西，就把老母亲接回到老宅子里。当天晚上，母亲突然提出，想通过公证立一份遗嘱。由于母亲态度坚决，第二天华宇便打电话联系了公证处。很快，公证员就来到家中，办理了相关事宜。

●兄妹三人偶遗嘱

由爱华老人的遗嘱上写道：“我原来主要跟二儿子一起生活，现在我90岁了，行动不便，让我二儿子他们给弄出来了。我女儿把我接回来。”由此看来，老人和儿子的关系不太好，所以她才将财产都留给女儿。但鄂华汉说，跟母亲关系最糟糕的人不是他，而是妹妹华宇。

鄂华汉说，父亲鄂绍程因为有日本留学的经历，曾被当作日本特务关进了监狱，直到1979年才平反。鄂华汉说，由于受了牵连，华宇高中毕业后没能继续学业，工作和婚姻都不顺利，对父亲很不好，甚至经常打骂父母。由于华宇和父母关系恶劣，母亲由爱华还专门写过一份遗嘱，要求剥夺女儿的继承权——1982年，由爱华老人写给儿子鄂华城一封长信，前9页内容都是描述女儿如何打骂自己和老伴以及老两口对华宇的不满，

而后两页则是一份自书遗嘱，表示要剥夺华宇的财产继承权。

鄂华汉表示，后来，华宇和父母的关系越来越紧张，父亲去世后，母亲在老宅子里实在住不下去了才搬到儿子家里。如果他真的对母亲不好，母亲也不可能在他家生活十几年。母亲年纪大了，性格变得有些古怪，经常像小孩子一样发脾气。母亲搬回老宅子的那一次，其实也是因为一件小事老太太突然发了脾气，执意要搬回老宅子里，鄂华汉只好给妹妹打电话。

●房产归属成焦点

鄂华汉原本打算先让母亲回去住上两天，等她火气消了再接回来。没想到几天之后，母亲就被查出患了癌症住进了医院，鄂华汉和从外地赶回来的大哥一起，一直在母亲身边陪护，直到母亲去世。如今两个儿子手里虽然有母亲在1982年写下的自书遗嘱，但跟后来的公证遗嘱相比，显然是后者有效，不过在仔细研究过公证遗嘱后，鄂家兄弟发现了一个问题：房产有父亲的一半，两个儿子有权继承，母亲没有资格擅自处置。

然而，华宇表示，老宅子是母亲的个人财产，为此她还找出了当年的买房契约，并指出房契上是母亲的名字“由爱华”，上面并没有按照当时已婚妇女的习惯在自己的名字前冠夫姓，按照当时的法律，这些房子应该算是母亲的个人财产。

不过对于华宇的这个说法，她的两个哥哥却有不同看法。鄂华汉说，父母是1947年买的房，当时他已经5岁了，他的哥哥也已经11岁了，那正是解放前最黑暗最混乱的时期，父亲是为了家人的安全才用母亲的名字买的房。1984年，国家给父母的房产发了房产证，虽然房产证上登记的还是母亲一个人的名字，但根据国家的法律规定，房子属于夫妻共同财产，父母当时也没有就房产归属问题另行约定。

●对簿公堂尚未果

今年8月，鄂华汉兄弟二人将妹妹华宇告上了法庭，请求法院认定公证遗嘱无效，并要求根据母亲1982年的那封信中的自书遗嘱，剥夺华宇的继承权，确认房产的拆迁补偿款中7/8归二原告继承，1/8归妹妹华宇继承。

今年9月19日，北京市东城区法院对本案进行了审理。法院认为，根据我国婚姻法，夫妻可以约定婚姻关系存续期间所得财产各自所有，没有约定或约定不明确的，应当视为夫妻共同财产。被告华宇虽然辩称该房屋是母亲由爱华的个人财产，但没有能提供父母对该房产有明确约定的证据，因此法院不予支持。

因为诉争房产是鄂绍程与由爱华的夫妻共同财产，由爱华所立的那份公证遗嘱中，关于处分鄂绍程份额的部分应当认定无效；由爱华的份额，按其公证遗嘱继承。对于原告提出的自书遗嘱中母亲剥夺被告华宇继承权的问题，因为由爱华有公证遗嘱，自书遗嘱不得撤销、变更公证遗嘱，因此，这一要求，法院不予支持。由于原、被告诉争的房产已经拆迁，所以法院判决：华宇继承房屋拆迁款的6/8份额，鄂华汉兄弟俩各继承拆迁款的1/8份额，驳回鄂华汉兄弟俩的其他诉讼请求。

一审判决后，本案的原、被告双方都提出了上诉，目前本案仍在审理过程中。

本文素材由央视《经济与法》栏目提供

坐飞机只花1元钱

去年的一天，陈志飞在互联网上闲逛的时候，突然发现春秋航空竟然在上海飞济南的航线上推出只卖1元的飞机票，他抱着试试看的心里，在网上支付了1元钱，没想到竟然买到了机票。

但是，春秋航空的1元机票只卖出了400张，就迅速告别了市场。济南市物价局对春秋航空开出了一张15万元的罚单，不仅让济南市民告别了低到1元的廉价机票，同时也导致春秋航空退出了上海到济南的航线。然而，就在国内航空公司低价出售机票遭罚之后，进入中国的外资航空公司也纷纷推出了很低的票价，却没有一家被罚。

记者在亚洲航空厦门售票点了解到，亚洲航空作为一家外资航空公司，今年1月和国庆期间推出了零票价活动。活动目前虽已结束，但现在他们推出的最低票价仍然让记者感到意外。

售票点的林先生告诉记者，只花143元，甚至不花钱，就可以乘坐厦门到曼谷的航班。他们公司曾经推出100万个位子的免票，这100万个位子所在的航线包括了亚洲航空在东南亚所有的航线。

采访中记者了解到，不仅是亚洲航空推出了0元、99元、168元等多种价位的廉

降繁忙的主流机场，空客320每次起降的费用要1万多元，为了降低成本，春秋航空主要选择相对空闲的二类机场，减少机场设备的使用，每年能够节约5000万元左右。同时，春秋航空也注意在占经营成本40%的油料上的节约。夏天每次乘客下了飞机，哪怕机舱里的温度已达到50℃，机长也会关掉给空调供电的发动机。

但是这样仍然不够，春秋航空的技术人员告诉记者，飞行员在条件允许的情况下，会不断增加飞行高度。飞行的高度越高阻力越小，所用飞机的发动机推力越小，就越省油。

通过各种节油措施，春秋航空每年省下来的油钱就有3000多万元，几乎等于过去一年的赢利。虽然春秋航空想尽各种办法节约成本，但有些成本却从不节省。比如最新租赁的3架新飞机，他们每个月都要多付出四五万美元。而节约成本并不意味着放弃安全，去年，他们用于安全管理方面的投入高达6000多万元，占运输收入的11%。而在上海机场记者看到，每架飞机起飞前，春秋航空都会对飞机进行各种检查。

廉价航空赢得市场尊重

低成本，低价格，最终为春秋航空赢得了滚滚财源，现在他们平均每个航班的上座率都达到了95%，远远高于70%的行业水平，8架飞机两年累积实现利润6700万元，在国内遥遥领先。

《经济半小时》为您解答

廉价航空
能走多远

国际油价逼近每桶100美元大关，国内外航空公司的旅客燃油附加费也开始全线上调，然而，就在不少旅客担心随着原油价格的上涨机票价格也会水涨船高的时候，市面上各种低价机票反而越来越多，它们低到什么程度，可能你连想都不敢想……

先。春秋航空的业绩让我们看到了廉价航空的生命力，而在国际上，廉价航空也正改写着航空市场的游戏规则。

春秋航空的票价比国内平均水平降低了36%，记者从美国独资的战略咨询机构盖安德咨询公司了解到，2005年，欧洲最成功的低成本航空公司瑞安航空的平均票价只有41欧元。在调查中记者得知，廉价机场的存在对低成本航空公司非常重要。一个低成本的候机楼不仅设施简单、收费低，四周还排满了廊桥，这样的结构可以保证游客在最短的时间内乘坐和离开飞机。对于航空公司来讲，因为飞机停靠时间非常短，还能节约转场时间。

转场时间越短，航空公司就越能增加飞机的利用率，成本就越容易降低，但是这样的候机楼国内还没有。而且，国外的低成本航空公司批量购买同一种型号的飞机，不仅能在谈判中降低采购成本，维修成本也非常低。而在国内，低成本航空作为一种新的航空运营模式却受到一些政策的约束。

廉价航空多方面节约成本

和国外相比，虽然目前国内的廉价航空公司也只有春秋航空一家，虽然它在经营管理中还受到很多环境条件的限制，但当越来越多的人享受到廉价航空带来的快捷和实惠的时候，它也开始赢得了市场的尊重。

调查中记者发现，超低的票价不仅让以前坐不起飞机的普通百姓坐上了春秋航空的飞机，越来越多的企业也开始选择这种低成本的出行方式——一些公司成了春秋航空的签约客户，在满足商务需要的前提下，尽量购买这个公司的机票。

此外记者发现，虽然济南市政府凭着一纸罚单让春秋航空告别了济南，但对另外一些地方政府和机场来说，低成本航空却正成为他们争抢的“金娃娃”。

采访中，厦门国际航空港集团副总经理刘晓明告诉记者，自从厦门机场通过优质的服务吸引多家廉价航空公司进入后，到厦门旅游的人数正在快速增加。厦门航空有关负责人认为，今年厦门航空港旅客吞吐量将突破870万人次。虽然870万游客还没有使厦门达到成为航空枢纽港的目标，但已经给厦门带来了丰厚的回报。

本文素材由央视《经济半小时》栏目提供