

央行、银监会明确商业银行以户为单位执行第二套房贷政策

新华社北京12月11日电(记者 王宇 姚均芳)记者11日从中国人民银行获悉,按照人民银行、中国银监会日前下发的《关于加强商业性房地产信贷管理的补充通知》,各商业银行应以户为单位执行第二套房贷政策。

通知强调,应以借款人家庭(包括借款人、配偶及未成年子女)为单位认定房贷次数;已利用银行贷款购买首套自住房的家庭,如借款人家庭人均住房面积低于当地平均水平,再次向商业银行申请住房贷款的,可比照首套自住房贷款政策执行,但借款人须提供当地房地产管理部门依据房屋登记

信息系统出具的家庭住房总面积查询结果。其余已利用银行贷款购买住房的家庭,再次向商业银行申请贷款时,均应按第二套房贷政策执行。

通知同时强调,已利用住房公积金贷款购房的家庭,向商业银行申请住房贷款时,也应按照通知有关规定执行。

通知要求,各商业银行应切实履行告知义务,要求借款人按诚信原则提交真实的房产、收入、户籍、税收等证明材料。凡发现填报虚假信息、提供虚假证明的,所有商业银行都不得受理其信贷申请。对于出具虚假收入证明并已被查实的单位,所有商业银行不

得再采信其证明。

人民银行、银监会要求,各商业银行应根据通知精神,制定具体实施细则,并向人民银行、银监会报备。

人民银行、银监会曾于9月27日发布了《关于加强商业性房地产信贷管理的通知》,对已利用贷款购买住房、又申请购买第二套(含)以上住房的借款人,明确要求贷款最低首付款比例不得低于40%,贷款利率不得低于人民银行公布的同期同档次基准利率的1.1倍。该通知发布之后,是以个人还是以户为单位执行房贷政策,一度成为商业银行执行政策的分歧点所在。

冰风暴袭击美国中部 至少14人死亡

新华社华盛顿12月10日电(记者 杨晴川 王薇)据美国有线电视新闻网10日报道,美国中部地区自9日起遭受冰风暴袭击,导致至少14人死亡,并造成数10万所居民住宅和一些商用设施停电。

密苏里州政府9日宣布该州进入紧急状态,并下令该州国民警卫队随时待命,投入救灾抢险。俄克拉何马州10日宣布全州进入紧急状态。因冰风暴袭击,这两个州有的机场取消部分航班,有的机场则停止运营。

因高速公路被冰雪覆盖,导致上述两州发生多起交通事故,总共造成至少13人死亡。另外俄克拉何马州有一名无家可归者被冻死。由于一些输电线路被冰雪压断,造成这两个州总共约50万所居民住宅和商用设施断电。此外,由于同样原因,堪萨斯州和伊利诺伊州也分别有1.1万和5000户居民住宅和一些商用设施断电。

美国国家气象局10日发布警告说,密苏里、堪萨斯、内布拉斯加、艾奥瓦和伊利诺伊等州部分地区11日仍面临冰风暴袭击。此次冰风暴的影响一直从美国中部延伸到东北部的纽约州,导致该州部分学校停课。冰风暴是一种雪或雨触地后即结冰的风暴。

乌干达又有七人死于埃博拉出血热

新华社坎帕拉12月10日电(记者 田野)乌干达卫生部10日证实,过去3天内,乌干达西部的埃博拉出血热疫情又导致7人死亡。

乌卫生部公共卫生司司长萨姆·奥夸雷在接受记者采访时公布了上述数字。目前,乌干达此次埃博拉出血热疫情已造成29人死亡,113人被感染。

埃博拉出血热是一种由埃博拉病毒引起的烈性传染病,致死率很高,临床方面以发热和出血为特征。2000年10月乌干达北部地区曾暴发埃博拉出血热疫情,造成224人死亡。

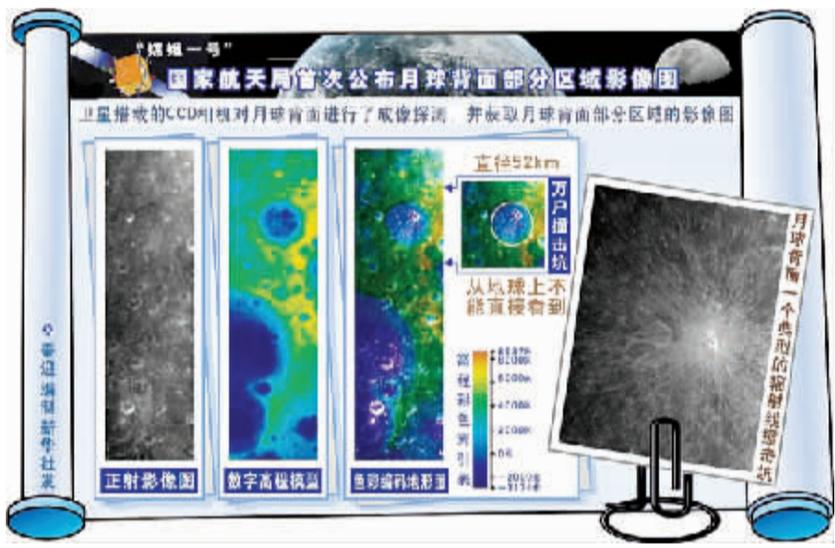
国家航天局首次公布月球背面部分区域影像图

新华社北京12月11日电(冯晓芳 林丽鹂)国家航天局发言人11日说,“嫦娥一号”卫星搭载的CCD相机对月球背面进行了成像探测,并获取月球背面部分区域的影像图。

月球的自转周期与围绕地球的公转周期一致,在地球上人类永远看不到月球背面。因此,此次公布的两幅月球背面部分区域影像图具有重要意义。这两幅图包括月球背面一个典型的辐射线撞击坑和万户撞击坑。

国家航天局表示,目前,“嫦娥一号”卫星的飞行,有效载荷的探测,地面的测控与通信,数据接收与处理均正常。

通过对探测数据的处理,还获得了其他探测仪器的一些初步科学成果,比如:干涉成像获取的光谱图、干涉图,激光高度计获取的测距值, γ /X射线谱仪获取的能谱图,微波辐射计获取的月表亮温变化趋势图,空间环境探测仪获取的粒子计数图等。



吸收赌资上千万 浙江余姚一网上赌场被端

新华社宁波12月11日电(记者 方益波)浙江余姚4名男子为谋取暴利,与境外赌场联系,利用电脑开设网上赌场,两个月内为境外赌场吸收赌资1000余万元,获取非法利益合计30余万元。

近日,余姚市法院以开设赌场罪对宋能兴、曹荣、何增裕及王敏作出一审判决。判处宋能兴有期徒刑10个月并处罚金1万元,判处曹荣有期徒刑8个月并处罚金1万元,判处何增裕有期徒刑7个月并处罚金1万元,判处王敏拘役4个月并处罚金5000元。

今年4月下旬,宋能兴、曹荣为非法获利,预谋共同开设一种新奇的赌博方式来吸引赌客。宋能兴与何增裕商讨,从缅甸“拉线”进行网上赌博。

5月初,何增裕与缅甸“金三角”赌场联系,并向缅甸“金三角”赌场提供10万元人民币的保证金,获取了开设网上“百家乐”赌场的资格,同时获取赌博网站网址,下载了赌博服务器。

5月3日至6月25日,宋能兴、曹荣及颜某、冯某(均在逃)根据何增裕提供的赌博网站网址及缅甸“金三角”赌场告知的用户名、密码,先后在当地一出租房及别墅内,召集参赌人员进行网上赌博,王敏负责记账结算。

根据警方从宋能兴等人手中查获的记账本上得知,两个月内,宋能兴等人为缅甸“金三角”赌场联系的参赌现金达1000余万元人民币,参赌人员达400余人,每人每次所下的赌注从数百元至数万元不等。宋能兴等人共从中获利30余万元。

法院审理后认为,宋能兴等人以营利为目的,利用互联网开设赌场,抽头渔利,其行为已构成开设赌场罪,遂依法作出上述判决。

焦作一村委会主任枪杀六人被判死刑

新华社郑州12月11日电(记者 李丽静)记者从河南省焦作市中级人民法院获悉,备受关注的焦作李贵作村原村委会主任邢国平枪杀6人特大故意杀人案于近日在该院判决,被告人邢国平涉嫌故意杀人罪、非法持有枪支罪被依法判处死刑。

检察机关指控,2006年12月份,邢国平与李茂林、杨保月等人合伙经营李贵作

煤矸石砖场,后因故将砖场转卖。今年10月26日,邢国平因资金分配事宜与李茂林、杨保月发生矛盾,恼羞成怒,产生杀人恶念。10月31日14时左右,邢国平持小口径运动步枪朝李茂林和杨保月之妻张红萍连射数枪,致两人当场死亡。随后,邢国平驾驶李茂林的轿车至焦作市马村区待王办事处下马村,持枪先后杀害下马村村民靳秋梅、王延保、王刚、侯新荣。

登报称离职员工“盗窃” 上海一公司被判侵权

新华社上海12月11日电(严剑漪)游戏米果网络科技(上海)发展公司在开除一名员工后,登报发表“严正声明”,称该名员工“盗窃公司财物”。员工将公司告上法庭,并获得上海浦东新区人民法院的一审判决支持。

2004年4月,赖女士进入米果网络公司工作,担任游戏开发部门制作人。2006年7月,公司与赖女士之间发生纠纷,公司开除了赖女士。一个月后,米果网络公司在《电脑商情报》上大篇幅刊登“严正声明”,其中有赖女士及其他5位离职员工的彩色照片和身份证件号码。“声明”中写道,“善意提醒业界同仁不要以任何形式雇佣赖小姐”,“被本公司开除之员工赖小姐于7月17日16:00非法进入本公司开发团队办公室,窃取公司财物,并非法使用本公司计算机设备”,等等。

有鉴于此,赖女士将公司、报社和公司的律师事务所告上法庭。她表示,米果网络公司以类似“通缉令”的形式发表所谓的

“严正声明”,严重损害了她的名誉权 and 人格尊严权,剥夺了她的劳动就业权,并导致各家网站对此竞相转载,造成了极其恶劣的影响。她要求三被告以同样的篇幅刊登撤销原“严正声明”的声明,共同支付精神损害赔偿金人民币2万元。

上海浦东新区法院经审理后认为,认定赖女士是否构成“盗窃、侵犯商业秘密”应由法定机关通过法定程序作出,米果网络公司不可凭自己单方面的判断,散布未经确认的事实;《电脑商情报》报社对“严正声明”未作认真审查和修改即以发表,在社会上扩大了不良影响,也侵害了原告的名誉权。法院认定律师事务所不承担法律责任。

由此,法院作出一审判决,要求米果网络公司、《电脑商情报》报社应于判决生效之日起10日内在《电脑商情报》发表声明,向赖女士赔礼道歉、消除影响;米果网络公司赔偿赖女士精神损害抚慰金人民币8000元,电脑商情报社赔偿2000元。

中国拍卖协会理事 河南拍卖协会常务理事 国家A级拍卖企业 政府指定公物拍卖机构 拍卖公告

豫一诺拍告字(2007)第52号

受有关部门委托,我公司定于2007年12月29日上午10时在新区新世纪广场西区A42号公开拍卖化工十二厂破产财产(详见评估报告)。

报名时间:2007年12月26日~2007年12月28日16时

请有意竞买者携有效证件及保证金10万元在报名时间内办理报名手续

标的展示日期:2007年12月26日~2007年12月28日

标的展示地点:不动产所在地及本公司

联系电话:3360998 15903920001

河南一诺招标拍卖有限公司 2007年12月11日