

首批 1119 名从业人员获物业管理师资格

新华社北京1月17日电(记者 孙玉波 张晓松)记者从建设部获悉,首批1119名从业人员近日通过物业管理师认定资格考试,取得物业管理师资格。中国物业管理协会有关负责人介绍,物业管理是伴随着住房制度改革和住房商品化进程产生的新兴行业。从1981年深圳市诞生全国第一家物业管理公司和第一批物业管理从业人员起,物业管理从业队伍经历了从无到有、不断发展的过程。物业管理岗位类型从操作层的保洁、绿化、维修、秩序管理,管理层的项目经理到决策层的各类总监;服务领域从单一类型物业到综合性物业,从纯市场化的物业管理到机关、企事业单位的后勤社会化物业管理,从新建物业到房改房和旧住宅小区管理。物业管理范围已经覆盖了住宅、写字楼、工业区、学校、商场、医院、机场、会展中心、体育场馆、步行街等。

新版机动车商业三责险亮相

费率综合平均下调 17%

新华社北京1月17日电(记者 王文帅 毛晓梅)中国保监会17日公布了《关于中国保险行业协会修订机动车第三者责任商业保险行业费率的批复》,同意行业协会对机动车商业保险行业基本条款A款、B款和C款中商业三责险的费率作出的修改。由于下月起机动车交通事故责任强制保险(简称“交强险”)的责任限额将由6万元上调到12.2万元,原来

的商业三责险承担的部分保险责任将转由交强险承担,因此,与后者相配套的新版商业三责险此次出现了不同程度的降价。以人保财险等多数公司都选择的A款产品为例,6座以下家庭自用汽车5万元保额新商业三责险的保费调整为607元,比现行的671元下调了9.5%。据记者了解,在同等的保额下,本次商业三责险费率的综合平均下调

幅度达17%。本次商业车险的调整仅限于商业三责险费率的调整,商业三责险的条款以及其他险种的条款、费率维持不变。据悉,新的交强险责任限额和费率方案1月11日出台后,保监会积极指导保险行业开展相配套的商业三责险产品的改造和审批工作。中国保险行业协会组织业内专家以及有关公司

的精算人员,以维护消费者利益为前提,以交强险调整为导向,厘定了新版商业三责险的费率。“这次商业三责险的降价,连同交强险责任限额的提高,给保险公司带来了较大的压力,今年的车险经营将面临严峻挑战。”中国保险行业协会产险工作委员会负责人王和说。保监会17日发布紧急通知要求,各财产保险公司要严格依照行业协会

的方案,及时完成本公司商业三责险费率的调整,确保于2008年2月1日起实施调整后的商业三责险费率,原商业三责险费率同时废止。新商业三责险费率实施后,各财产保险公司对于未到期的商业三责险旧保单,在商业三责险理赔中将实行与调整后的交强险责任限额进行衔接。

今日看点

好儿媳胜过亲闺女

▲2版 / 鹤壁新闻

食品塑料袋上应有QS标志 多数市民茫然不知

▲3版 / 鹤壁新闻

从高尔夫球场走出 节能高手

▲4版 / 鹤壁新闻

河南省一煤矿发生透水事故

17名被困矿工全部获救

▲5版 / 国内外新闻

南水北调工程建设今年全面提速

▲5版 / 国内外新闻

总值班 刘春有
编辑 郭红艳

破冰冬泳 挑战严寒



1月17日,我市冬泳爱好者岑学语、孙志扬等人在淇河新区段破冰游泳,他们以良好的心理素质和身体素质,挑战身体的耐寒极限。

据市气象台预报,当日我市气温在-8℃至-1℃,淇河河面结冰厚度达5厘米,80公斤重的人可在冰面滑行。

市冬泳协会的人员介绍,近年来,我市参加冬泳的人数猛增,目前已达200余人。

记者 李国庆 摄

家电下乡补贴本月下旬有望实施

本报讯(记者 邓少华)国家财政部、商务部对河南、山东、四川实行家电下乡补贴的消息发布后,引起了很多人的关注。1月17日,记者就如何补贴、何时补贴等读者关心的问题采访了市商务局相关人员。

1月17日,记者在市商务局市场体系建设科看到,工作人员正在对各县区申报的经营网点进行审核。据了解,目前河南省家电下乡中标流通企业名单已经确定,承担我市家电下乡销售任务的有青岛海尔销售公司、河南国美电器有限公司、河南新飞电器有限公司等10家流通企业,可获得补贴的家电包括彩电、冰箱、手机等3种,共有15个品牌。补贴对象为具有农村户口的所有人,但每户每类所购补贴家电不得超过两台(件)。补贴标准为补贴类家电销售价格的

13%。据工作人员介绍,我市计划在全市设立70多个经营网点,农民在规定时间内,在指定的网点购买指定型号的家电可享受补贴。目前市商务局正在对各经营网点进行审核,预计本月下旬家电补贴可具体实施,

补贴资金将由财政部门进行直接补贴,具体实施时间有关部门将另行公布。此外,从补贴家电购买之日起30天内,购买方可就近到乡镇家电下乡补贴资金审核办公室申报补贴。

补贴资金将由财政部门进行直接补贴,具体实施时间有关部门将另行公布。

此外,从补贴家电购买之日起30天内,购买方可就近到乡镇家电下乡补贴资金审核办公室申报补贴。

铁路春运退票时限调整为开车前六小时

本报讯(记者 柯其其 实习生 陈姝慧)1月16日记者从鹤壁火车站获悉,1月23日至3月2日春运期间,一般旅客退票时间调整为不晚于开车前6小时,旅客改签车票时间调整为不晚于开车前。

调整期间,当日当次有效车票办理改乘车手续时,推迟乘车时间不超过3天。而此前,旅客退票要求是在开车前办理,团体旅客退票要求是在开车48小时前办理;办理改乘车签证手续最晚不超过开车后2小时,

团体旅客必须在开车48小时前办理。调整期间,当日当次有效的车票办理改乘车签证手续时,推迟乘车的时间不超过3天。团体旅客退票时间和旅客因不可抗力、伤、病(有医生证明)等特殊原因不能按票面

表明时间、车次乘车的,按《铁路旅客运输规程》规定办理。因上述特殊情况开车后2小时内改签的车票不能再办理退票手续。

线索提供:张世民

第一人民医院眼科(新区)
引进美国新一代准分子激光治疗仪
治疗近视、散光,超声乳化治疗白内障
寒假期间学生优惠 200元
咨询热线:3331338 3331330