

社区里的“活雷锋”

本报记者 柯其其

提起鲁百花,鹤山区新华街办事处北站路东社区的居民都会竖起大拇指,说:“百花好着呢,她真的是个大好人!”3月10日,记者来到北站路东社区,听的最多的一句话就是“在俺这个家属院,几乎每一家都得到过鲁百花的帮助”。由于热心助人,鲁百花被社区居民亲切地称为“活雷锋”。

照顾残疾邻居 十二年如一日

1996年,鲁百花搬家来到北站路东社区,和牛福岗成了邻居。牛福岗和妻子张春花均是残疾人,家庭生活也很困难,从成为邻居的第一天起,鲁百花就担负起照顾他们的责任。由于张春花外出需要拄双拐,而牛福岗智力又有些障碍,每次张春花外出看病或办事,都是鲁百花用轮椅推着去,还为她的事跑前跑后。

由于路东社区交通不太方便,每次外出购物,鲁百花总要为张春花家捎些需要的东西。平时为她家买菜、买米、买面,春节为她家准备年货,夏天的时候,鲁百

花推张春花逛街、洗澡;冬天的时候,鲁百花给张春花家买煤球、储备大白菜。由于张春花用不好煤球炉,每天早晨,鲁百花都去她家看看是否需要生火。

12年来,无论张春花家有什么事,鲁百花总是随叫随到。因此,张春花特别感激鲁百花,她告诉记者说:“遇上这样一个好邻居,我觉得我可有福气了。”

“百花姨待俺像亲闺女一样”

李丽英住在鲁百花家隔壁,平时两家相处得非常好,不知情的人还以为鲁百花是李丽英的婆婆,李丽英则说:“百花姨待俺像闺女一样。”

今年33岁的李丽英在一家超市上班,爱人工作也比较忙,由于婆婆瘫痪,公爹要照顾老伴,也无暇再照顾李丽英的儿子。李丽英的儿子从幼儿园开始,一直到现在读小学一年级,经常由鲁百花接送。鲁百花把孩子接到家,照顾孩子吃饭、写作业已经成了常事。如果李丽英下班太晚,孩子干脆就睡在鲁百花家。

有时李丽英急着去上班,洗碗、洗衣服等一些没干完的活儿就让鲁百花接手去做。不了解情况的人还以为鲁百花和李丽英是婆媳关系,李丽英说:“百花姨拿俺当亲闺女对待,俺打心眼儿里和她亲,和她在一起有说不完的话。”

“百花是我们的亲姐妹”

听说记者来采访,住在家属院的吴玉娥和武桂花都赶了过来,她们异口同声地说:“百花是我们的亲姐妹。”

2006年10月8日,吴玉娥骑车出了事故,造成锁骨骨折,左胳膊抬不起来,当时家中就她一个人。得知她胳膊受伤后,鲁百花找到她,要她每天下班后到自己家来吃饭,她说:“你一个人在家,胳膊又不方便,别做饭了,我每天做饭时给你做上,也不麻烦,就是多加一碗水的事。”一开始,吴玉娥不想去,怕给鲁百花添麻烦,最终拗不过鲁百花,还是在她家吃了20多天的饭。

住在鲁百花楼上的武桂花说:“我隔三差五就去百花家吃

饭。”由于工作忙,下班较晚,有时武桂花顾不上做饭,此事被鲁百花知道了,就经常为她做饭。为此,武桂花很过意不去,鲁百花则说:“都是邻居,相互帮忙是常有的事,也就是做个家常便饭,不用太客气。”

诸如邻居们外出,鲁百花帮着为他们看家、做饭、喂宠物,下雨天给他们收衣服、收被子的事更是数不胜数。每天早晨5时许,鲁百花就准时起床去打扫家属院的卫生。有时厕所堵塞了,她也去清理厕所;垃圾多了,她就自己掏钱让清洁工运走……

不管谁家有什么困难事,她都有求必应,就是别人没找到她,只要她知道了,也会主动去帮忙。当别人为此感谢她时,她就说:“有啥好谢的,谁还没个病没个灾的?有困难互相帮助是应该的。”

该社区居委会主任杨金花说:“俺社区在鲁百花的带动下,纠纷少了,助人为乐的事多了,无私奉献的人也多了,整个社区如同一个和谐的家。”

购买二手房如何支取住房公积金?

本报记者 徐舒帆

“我想使用自己的住房公积金购买一套二手房,但是我不知道如何支取住房公积金。”3月11日,家住鹤翔西区的张秉赋先生向记者如是反映。

就张先生的问题,记者采访了市住房公积金管理中心的工作人员。据介绍,职工一次性付款购买二手房后可向市住房公积金管理中心申请提取住房公积金。办理审核时,应提供提取人身份证原件及复印件,代办的还要提供代办人身份证原件及复印件;过户后的房屋所有权证和契税完税凭证(期限在一年之内)原件及复印件;房屋产权人存折账户;提取人与房屋产权人有配偶或共有人关系的,应同时提供结婚证或共有证明原件,以及住房公积金支取申请书三联(加盖本单位财务章)。购房同时提取配偶、直系亲属住房公积金的,须提供被提取人的身份证,直系关系证明、被提取人的书面同意材料。

需要注意的是,如果购房人或配偶在支取住房公积金时自身已有贷款,或已给他人做贷款担保的则不能支取。针对市民所购买的本套住房,其住房公积金只能提取一次。

另据工作人员介绍,购房资金不充裕的市民还可以使用住房公积金贷款,其贷款方式分为抵押担保和人员担保两种。一般抵押担保的贷款额度为抵押物价值的70%,房款的70%,期限最长为25年;而采取人员担保贷款的,有2名担保人可贷款10万元,3人担保可贷款15万元,贷款期限最长为15年。公积金贷款最高额度不超过15万元。其中,担保人应为全供行政事业单位工作人员。

使用住房公积金贷款购买二手房的,须先将房产过户到购买者名下,再将房产交由有关部门评估,然后凭住房公积金贷款申请人和配偶的身份证、户口簿、婚姻证明以及房产评估报告、产权证、交易税票等到市住房公积金管理中心办理住房公积金贷款。

线索提供:杨重清

百元假钞引起的纷争

本报记者 王利英

做生意时收到疑似假钞,是验明真假立即举报,还是退还顾客,要求其拿出真钞?3月9日,浚县的毛女士面临此问题时,因处理不当,不但收了假钞,还赔了近200元钱。

3月9日是农历二月初二,虽然已过正月,但浚县古庙会依然很热闹。下午2时20分左右,毛女士卖木刀、木枪的摊位前来了位约30岁的妇女。经过一番讨价还价后,那名妇女拿出一张百元大钞要买一杆木枪。

很少做生意的毛女士一看是张百元大钞,自己分不出是真是假,心想如果收了假钞,赔一杆枪倒没什么,但还要另找人家95元钱。于是,她拿着钱让旁边卖玩具的人看,对方看了说这钱可能有问题,毛女士一听,就把钱还给了那名妇女,让她换钱。那名妇女一听火了,说自己的真钱被毛女士拿了一圈调换成假钱了,站在摊前与她吵骂起来。在不远处卖玩具枪的大儿子看见一名妇女在和母亲吵架,来到摊前,又看到手里捏着一张百元大钞的母亲正在求对方把钱换了,顿时十分生气,他从母亲手中拿过那张百元大钞扔在地上,推开拽着母亲衣襟的妇女,拉着母亲就走。

那名妇女看见母子俩要走,上前一步拉住毛女士的衣襟,坐在地上不肯起来,声称自己被毛女士的儿子打了,要打110电话报警。毛女士一听就慌了,心想儿子确实推了人家一下,万一闹到公安局咋办。

此时,围观的人越来越多。毛女士终于妥协了,除了收下那100元钱,另找对方95元钱外,还赔了对方100元的精神损失费。

晚上,毛女士拿着那张百元大钞到邻居家的验钞机上一验,果然是假钞。

收到疑似假钞后,不去立即验明真假,而是不断地妥协。不但自己吃了亏,还纵容了使用假钞的人。

树上落下“毛毛虫”

3月10日,市民从山城区长风路中段满地都是“毛毛虫”的人行道上走过。

据市绿化部门的专业人员介绍,“毛毛虫”是杨树的花絮。随着气温的升高,“毛毛虫”从树上飘落下来后,杨树便会长出嫩叶。“毛毛虫”的样子虽然难看,但其无任何毒副作用,市民可放心在杨树下行走。

记者 李国庆 摄



一种症状三种诊断

三次问医难治头痒小疾

本报讯(记者 黄乾)最近,家住新区的老王感到头皮瘙痒,先后到市、县两家医院就诊,结果3位医生给出了3种不同的诊断结果,所开的处方自然也不相同。老王花了一二百元钱买来药并严格按照医嘱一一服用后,病情却丝毫不见好转,这让老王犯了难,不知道自己究竟得了什么病,更不知道该如何治。

老王说,前段时间他感到头皮瘙痒,并出现大块头皮屑,头皮屑中间有小血块,头皮上面还有许多硬痂子,摸上去就像是盐碱地,非常不舒服。一天,老王到浚县办事,顺便到

浚县人民医院皮肤科就诊。一位中年医生看过后,说他患了“脂溢性皮炎”,然后开了处方。

老王按照医嘱吃了一天药,症状依旧未减轻,于是他来到新区市第一人民医院皮肤科。“当时已是上午11时20分,一番等待后,终于轮到我了,谁知值班医生因为要赶着去赴午餐,就把我推给了刚进门的另一位医生。”老王说,这位医生好像也有什么要紧事,简单看了看便得出了“接触性皮炎”的诊断结果,并匆忙开了药方。老王对医生说,浚县人民医院的诊断结果是“脂溢性皮炎”,和这里的

诊断结果不一样。这位医生听了反问道:“你相信浚县的医院还是相信市里的医院?”老王想想也是,县医院的医疗水平毕竟和市医院差一个档次,还是应该相信市第一人民医院。

于是,老王把上次买的药扔在一边,照着新药方买了百十元钱的药。可连续吃了10多天,依然跟没吃一个样。这天,老王又到浚县去办事,索性又走进了浚县人民医院皮肤科,这次他决定换一位大夫,他不信就没人能治得了他的病。经过一番望闻问切后,医生的诊断结论是“局部性银屑病”,但

并不严重,用药水抹一抹就行。于是老王开始抹药水,一天3次,连抹了7天,可仍与前两次一样,毫不见效。

抓着奇痒难耐的头皮,老王着实犯了难。有病乱投医,老王又是上网查资料,又是发帖子,自己为自己把起了脉。后来有位同事告诉他,不妨试一试“康王”,于是老王花了4元钱买了两小袋,用过之后,效果奇佳,又用了几次,症状消失了。摸着清爽的头皮,老王感慨不已:“你瞧这些天把我折腾的!”

线索提供:王贵友