

山城区取缔占道“工作间”

晚报讯(记者 柯其其)“师傅,请把车推进店内修理。”5月11日下午3时许,在山城区长风路一家修车行前,城管执法人员对两位正在占道修车的师傅进行规劝。与此同时,山城区其他主干道占道洗(修)车整治工作也在紧张进行。据悉,该整治工作

将持续到5月31日。根据规定,从事汽车维修、清洗行业的店铺必须有特定的经营场所,严禁占用公路、街道等公共场所。但在山城区,一些洗(修)车行为了招揽生意,随意占用街道修车、洗车,把公共街道变成了自家“工作间”。由于洗(修)

车就在人行道上作业,使人行道污水四溢,店外的路面上随处可见被汽油、机油侵蚀的痕迹,地砖也损毁严重,严重影响了市容市貌和环境卫生。针对这一情况,山城区成立了“修车点、洗车点”专项治理执法队,该执法队成员来自山城区城建监察大队、山城

区公安分局、市交巡警一大队、山城区工商分局及市政管理处,集中对辖区的占道修车、洗车等违章行为进行整顿。据悉,此次整顿工作分三步进行:第一步是摸底排查,对经营户发出告知书;第二步是强制整改,对符合经营要求但违章占道的单位发出书面整

改意见,限期整改完毕,对没有经营场地的单位,发出停止洗(修)车通知;第三步是检查验收,对整改合格的单位进行验收,对整改不合格或继续违规洗车、修车的单位进行取缔。

线索提供:唐公正

百姓热线

3313880

13333923880

0668892281(移动短信 0.1元/条)
113929(小灵通短信 0.08元/条)
800913(联通短信 0.1元/条)
Email:rx880@sina.com

烦心事 关注事 突发事

后续报道

受伤学童获赔偿

晚报记者 刘善新

一学童在校内与同学玩耍摔成骨折,学童家长多次要求校方给予明朗说法,但一直没有结果,本报5月7日对此事进行了报道。《课间玩耍学童骨折该谁负责?》

5月11日上午,学童家长张女士来到报社称,晚报报道后,她要求赔偿的事,迅速得到市桃源小学领导的重视。5月9日,双方家长在桃源小学相关负责人的积极协调下已达成一致意见,受伤一方也得到了5000元的事赔偿金。

邮政储蓄开办小额贷款业务

晚报讯(记者 车国胜)经河南省银监会和中国邮政储蓄银行河南省分行批准,中国邮政储蓄银行鹤壁市分行5月8日正式开办邮政储蓄小额信贷业务,这是鹤壁邮政部门积极服务社会主义新农村建设的重大举措。

为进一步扩大邮政储蓄资金的自主运用范围,引导邮政储蓄资金支持地方经济发展,全市23个邮政储蓄网点均开办小额贷款业务,其中16个网点分布在县及县以下地区,且全部实现了全国联网,以解决农村地区信贷资金紧张和农民贷款难的问题。开办小额贷款业务是继定期存单小额贷款质押贷款业务之后,再次为大小企业主和农户开辟的一条新的融资渠道。据了解,小额贷款业务的客户主要是小型企业主、个体户或农户等,这一新业务与邮政前期开办的小额质押贷款业务的不同之处在于,不是邮储用户、不拿邮储存单也能贷款,主要是采取商户担保、商户担保和农户担保三种形式贷款。



清理景观水池

5月12日,开发区园林部门的工作人员在新世纪广场清理景观水池中的垃圾。

为使新世纪广场更美丽,园林部门不定时为广场的景观水池进行垃圾及淤泥清理,为市民及游人创造美的环境。同时园林部门提醒市民及游人,要自觉爱护我们的环境,不要往景观水池中扔杂物。

晚报记者 李国庆 车国胜 摄

空房还要交全额物业费?!

晚报记者 韩晓红 实习生 刘扬

5月7日,新区福源小区的刘先生反映:他虽然购买了福源小区的住房,但因为不在新区工作,所以二三年之内不打算入住。最近,该小区的物业公司却让他按每年198元标准全额交纳物业管理费。他不明白,物业公司并没有给他提供任何服务,怎么能收取服务费呢?目前,与刘先生情况类似的市民还有不少。那么,空置房能否不交或少交物业管理费呢?

市民:不提供服务怎么能收费

就空置房是否应该收取物业管理费问题,记者采访了部分市民。这些市民表示不应该收,因为按照正常理解,只有提供服务才能收取费用,“物业公司什么服务都没有给我提供,我为什么要交纳物业管理费呢?”不少市民都有这种疑问。

刘先生告诉记者,他能理解物业公司收取一定物业费的做法,但认为不能全额收,因为除了维持公共部分应承担的费用外,其他费用他不应该承担。

物业公司:不管住不住都要全额收

5月8日,记者电话采访了为福源小区提供服务的安馨物业公司。公司的一位工作人员说,他们是为整个小区提供服务的,收取的物业费用于小区公共部分、环境卫生、绿化等方面,无论房屋是否空置,物业管理费用都要发生,所以空置房屋也要按全额收取物业管理费。目前,福源小区是按照三类小区的收费标准进行收取的,即每月每平方米0.2元。

记者在新区另一家物业公司了解到,他们公司对没有入

住的业主,只收取50%的物业管理费。不过这里的工作人员坦言,即使只收取一半的物业管理费,也不好收。

房管部门:空房应收不低于50%的物业费

记者从市房管局物业管理科了解到,根据有关规定,尚未售出、租出的空置物业的所有权人,应当分摊物业管理公共服务费用,分摊比例不低于收费标准的50%,具体比例可由当事人双方商定,但不得因此而增加其他业主的负担。

谢谢这位出租车司机

山城区的王女士来电反映:5月10日晚7时左右,她乘坐车牌号为豫FT0596的出租车时,把自己的包落在了车上。正当她着急的时候,当晚9时左右,出租车司机按照她身份证上的住址找到她的住处并把包还给了她。

晚报记者 孙敏

请管管这些小偷

新区的王先生来电反映:他发现鹤壁至汤阴段的长途客车上最近小偷活动十分猖獗,且经常向老年人下手,他父亲就有过这样的遭遇。他自己在乘车期间也曾亲眼目睹过类似的情况。由于小偷携带凶器,乘客们即使发现也是敢怒不敢言。希望有关部门能加强这一路段的治安管理,还乘客一个安全的乘车环境。

晚报记者 孙敏

进城务工人员子女怎样入学

新区的王先生来电反映:他是进城务工人员,现在孩子到了上小学的年龄,想问一下依照相关政策孩子应该上哪所小学。

市教育局基础教育科回复:进城务工人员的子女入学时,要带原籍户口簿、本市暂住证、务工合同(针对务工人员)、营业执照(针对经商人员)到市教育局进行登记,等候安排。

晚报记者 孙敏



书画送学校

5月9日,应市高中之邀,我市文联的书画名人现场挥毫泼墨,为市高中建校50周年送去了精神食粮。

晚报记者 李国庆 摄



菜价下跌

进入初夏以来,气温升高,我市蔬菜长势好上市量大增,使外地贩运过来的蔬菜价格有所降低,因此市场上蔬菜的价格出现较大幅度的下跌,平均降幅达20%左右。

晚报记者 车国胜 实习生 刘扬 摄

提存公证让你避开欺诈陷阱

2007年5月,果树种植专业户王某与一果品公司拟订立苹果购销合同。由于双方以前业务往来较少,相互之间缺乏信任,在签订合同时,双方当事人产生分歧,互不相让。鉴于此,双方当事人到公证处进行咨询。当公证员了解到双方都有促成生意的诚意后,建议他们在购销合同中进一步明

确下列约定:购销双方可以在合同中约定以提存的方式给付,由购货方将货款事先提存到公证处,由公证处书面通知供货方将货物运到指定地点,购货方验收合格后,书面通知公证处将款项付给供货方,并由供货方开具收据。如果双方在履行过程中发生纠纷,则货款冻结,公证处依法依法院的生效判决或仲裁机构的裁决决定货款的

归属。合同签订后,公证处为他们办理了提存公证。提存公证办法,从根本上避免了合同纠纷现象的发生,保证了合同的顺利履行,实现了双赢。

(王玉芳)

公证在您身边

本栏目由鹤壁公证处协办
咨询电话:3378128 2622529



5月9日~11日,淇滨区人口计生委、计生协与卫生局联合开展了“幸福工程救助贫困母亲行动”大型宣传义诊活动。该区采取悬挂横幅、张贴标语、发放宣传品、慰问贫困母亲、义诊治病等形式,为贫困母亲送去关怀和关爱。活动中,共慰问计生贫困母亲16人,发放计生政策宣传折页、避孕药具5000余份,接待政策咨询人数500余人,提供义诊人数150余人。(牛海军)