

一世尊贵 百年传承

揭秘鹤壁市首家35万平方米高端综合体社区——东方世纪城

本报记者 汪丽娜

9月26日举行的我市秋季房地产交易会,秉承“关注百姓居住,构建和谐社会”的展会宗旨。笔者走访了一直处于“大隐”状态的鹤壁市东方置业有限公司,并揭开该公司致力打造的项目东方世纪城的神秘面纱,以让读者提前感受鹤壁市即将掀起的居住革命。由鹤壁市东方置业有限公司倾力打造的“东方世纪城”项目,将开创鹤壁市人居新的开端。

实力/品质

如果说区位优势和政府的关注是鹤壁新区发展的原动力,那么实力房产公司的组合开发则是推动力,只有开拓性的规划创新能力和资源整合能力,才能满足不断提升的人居需求,才能焕发新区城市建设蓬勃的生命力。

鹤壁市东方置业有限公司,是由浙江财团与河南东方建设集团、鹤壁建设集团共同投资成立的中原地产航母。其中,浙江财团投资有江苏、浙江、上海等地房地产项目,大型地产项目的开发经验丰富;河南东方建设集团是河南省50强骨干企业之一,子公司分布在北京、西安、天津、太原及河南各地;鹤壁建设集团则属于本土企业,已开发有鹤鸣花园、建设花苑、学府花园、淇滨花园等大批口碑旗帜项目。

鹤壁市东方置业有限公司集资金实力、先进的开发理念、建设能力和本土开发经验于一身,而这些正是房地产开发中稀缺的公司资源,也是房地产整合开发中的黄金组合,它的综合实力雄厚则是“东方世纪城”项目得以顺利开发,并能引领一个时代的品质保证。

精英/团队

慎思锐行,公司的发展潜力在于领导者的远景规划,在于指引企业的高度和对时代特征的把握,在于对专业的独到理解。东方置业的董事会高层既有在上海、江苏、浙江等

大型城市运作项目的睿智,也有熟稔河南本土房地产开发及建设的前瞻性思维。只有站在巅峰才能一览众山,只有胸怀博大才能兼容天下,品质企业的辉煌在于博采众长,东方置业的品质,在于不断汲取好项目的精华。而这个时代,学习正是不断进步和领先的前



提。东方置业的运营团队倡导“引领未来居住新生活”的开发理念;秉承董事会提出的“规范管理、恪守诚信、务实高效、合作双赢”的经营理念;努力将项目打造成鹤壁新区具有划时代特征的高尚社区,实现“一世尊贵、百年传承”的建设目标。

使命/责任

人类的进步,在于群体不断的追寻和探索;生活质

量的提升,在于人们身份及品位的不断更新;居住需求的变化,在于消费者对于自身及社会发展的反思。东方置业的运营团队,将“一世尊贵、百年传承”视为自己从事房地产开发建设的使命,将这种使命演化为对鹤壁市民的承诺,就是责任。

鹤壁市东方置业有限公司承载人们追求居住新时尚的愿望,肩负提升鹤壁市居住新品质的重担,这不仅来自公司文化的支持,来自运营团队一直坚定的信念,更来自于公司上下敢于担当的责任意识,而这,则源于鹤壁市人民对于好房子的追求,来源于鹤壁市人民对于自身身份的诉求和主张。

体量/磅礴

拿破仑建造凯旋门,以昭示自己问鼎欧洲、称雄世界的壮举;盖茨开发了“WINDOWS”系统来缔造自己的软件王国;而东方置业作为鹤壁市承载人们居住梦想的房地产公司,何以展示自己引领鹤壁市居住新时代的特殊形象呢?

盛世天骄,完美建筑的缔造者,2008年东方置业恢弘巨献——东方世纪城,一座具有35万平方米体量的欧式高

档住宅亮相鹤壁市新区。没有雄厚的实力,便没有耕耘的底气;没有宽广的视角,便没有战略者的大手笔。东方世纪城,打造一座风华绝代的欧陆风情社区,谱就巴利斯(palace)名流生活的辉煌篇章。

格调/高雅

东方世纪城,处于鹤壁新区的核心黄金段位,其西靠鹤壁新世纪广场,东临衡山路、南依黄河路、北面与市委五号院相邻。其建筑布局错落有致、院落组团匠心独具,合围顺畅,从而使整个社区的平面布局收放协调、天际轮廓线起伏自然,营造出项目独特的空间立体感,达到社区整体观感清新、典雅、舒适、和谐的规划目标。

格调是一种形态,高雅是一种选择。东方世纪城的建筑设计,采用三段式立面结构,

并辅以色彩立体简约的线条、形式多样的阳台、凸窗,以及异域风情的坡屋顶与独特的八角窗、老虎窗、威卢克斯天窗相间,使得单体形态新颖,再辅以精美线脚的装饰,尽显建筑的卓越风姿。

居住/尊贵

尊贵,是一种人生形态,人们通过自身奋斗,获得社会荣宠,潇洒在人间百态,而居住则安顿一个悠然的心灵。东方世纪城,为了实现社区环境人与自然、人与人以及人与自身的和谐目标,荟萃国际知名景观设计“贝尔高林”公司的经典景观美学,融合亲水生态园林意趣,使业主充分享受浪漫又充满原生态自然风情的闲适与情致。

尊贵,是一种身份象征,而处所则是身份的归属。东方世纪城的景观规划,还原内心永恒的绿色梦想,于自然、宁静之中享受超越别人的生活状态。而尊贵则在超越别人的生活中,于居住的一隅享受一丝淡定和安逸。

开启/时代

鹤壁市拥有久远的人文历史,在如今便捷、时尚和品位的生活追求中,在城市建设日新月异的变化里,鹤壁市需要有自己的地标建筑。东方世纪城,融汇欧式建筑格调,以原生态自然园林和现代主义处理手法,以35万平方米的欧陆风情社区,开创鹤壁市极致巴利斯(palace)生活地带,成就鹤壁市一个时代生活与居住的典范。

