



## 电压不正常

**读者李先生昨日来电:**位于新区华山路和黄河路交叉口的天资店农机站商业住宅楼,近日电压很不稳定,商户们很受困扰。  
**市供电公司 95598 回复:**住户如果已经向供电公司缴纳过电费,就可直接向供电公司报户名、户号,供电公司会立刻派工作人员前去维修。**晨报记者 叶晓伟**

## 路面有裂缝

**鹤壁集刘先生昨日来电:**从鹤壁集刘鹤大街往汤阴方向去的路上有条很大的裂缝。每次有车从这儿经过时,声音都很大,严重影响了附近居民休息,希望有关部门尽快维修。**晨报记者 秦颖**

## 这样污染水

**福田小区的邵先生昨日来电:**他在二支渠附近晨练时,见到一男子用洗衣粉在二支渠洗地毯。他提醒该男子这样会污染二支渠的水,那男子却说,水面这么大,污染不了。希望市民能自觉保护环境。**晨报记者 肖广军**

## 吃水不方便

**淇县人口计生委的李先生昨日来电:**淇县朝歌南路附近的家属院高楼层没有水。他每天还得从别处提水回家,这种状况已经持续了好几天,希望有关部门能尽快处理。**晨报记者 肖广军**

## 窨井盖坏了

**读者郭女士 18 日来电:**山城区前进路第 11 小学北 500 米处人行道上有一个窨井盖坏了,前段时间有个 5 岁的小孩掉了进去。希望相关部门尽快维修。  
**山城区市政管理处工作人员 回复:**会尽快过去查看,但人行道上的窨井盖多属供电、供水或通信部门负责。清查该窨井盖的所属权后,工作人员会尽快与相关部门取得联系。  
**晨报见习记者 张小娜**

## 企业名称暂不能核准

**读者赵先生昨日来电:**他 7 月 17 日到山城区行政服务中心工商局窗口办理核准名称业务时,工作人员告诉他,该项业务暂时不能办理,什么时候能办理该工作人员也不清楚。赵先生急着办理这项业务,不知道该怎么办。  
**山城区行政服务中心工商局窗口 回复:**因为山城区行政服务中心工商局窗口网络现在更换为专线,网络连接调试还需要一段时间,会尽快调试完毕。市民如果急需办理核准名称业务,可先到市行政服务中心办理。  
**晨报记者 白瑞**

# 一间地下室卖两家 面对买家,卖家玩“失踪”

□记者 苗苗

**晨报讯**“我家和一楼住户买的地下室竟然是同一个,我家是从开发商手里买的,他家是从建筑商那儿买的,这间地下室到底是谁的?”7月17日,市民高女士向记者反映。

### 自家地下室被别人装了防盗门

2002年,高女士买了位于市二院对面的豫华贸易有限公司家属院 2 号楼一单元 5 楼的房子。该家属院的开发商是豫华贸易有限公司,建筑商是林建集团鹤壁分公司。

由于楼层较高,高女士就和丈夫商量买间地下室。两人看中了一间 20 多平方米的地下室,之后便联系了豫华

贸易有限公司的孟文平,花 8000 元买下了这间地下室。

买了房子后,高女士并没有常住。过了段时间,她去该小区看房时,发现自家的地下室被换了锁,还装上了防盗门。自己的地下室怎么会被人装上防盗门?高女士几经询问才得知,防盗门是同单元 1 楼的张先生装的。

### 一个地下室被卖了两次

高女士找到 1 楼的张先生,张先生却告诉她,该地下室是小区建筑商林建集团鹤壁分公司的郝庆兵卖给他的,2005 年已经付过钱了。

高女士说:“我的房子是通过豫华贸易有限公司的孟文平买的,张先生的房子是通过林建

集团鹤壁分公司的郝庆兵买的。我多次跟孟文平说地下室的事,可他只说地下室是我的,让人家腾出来就行了。”

7月18日,记者随高女士一同来到豫华贸易有限公司家属院,在该家属院门口有块写有“豫华贸易有限公司、林建集团总公司鹤壁分公司,负责人:郝庆兵”字样的牌子。

记者找到了和高女士同买一间地下室的张先生,看到他的购房合同和地下室的付款收据上开发商的签名均为郝庆兵,张先生说:“这地下室我是通过正规手续买的,不能腾出来。”

### 俩卖家都找不到人了

高女士说:“我想到这间地下室的事就生

气,一间地下室卖两家,这是他们工作的失误,应该由他们来解决。可现在连孟文平也找不到了。我去他家找他时才知他已搬走了,打电话他也一直不接。好不容易接了两次电话,可他一直说自己在外地。”张先生也碰到同样的情况:郝庆兵的电话根本打不通,他家就在这个小区,可上门找了几次都没有见到人。”

### 地下室究竟是谁的?

随后,记者也试着拨打了孟文平和郝庆兵的电话,可两人的电话一直打不通。记者多次尝试之后,终于拨通了孟文平的电话。孟文平语气强硬地告诉记者:“那间地下室就是 5 楼的,是他们弄错了。”

7月18日7时左右,记者来到郝庆兵家中。他爱人告诉记者,郝庆兵去郑州了,过两天才能回来。郝庆兵的爱人告诉记者,孟文平用几套房子抵了欠郝庆兵的账,所以作为建筑商的郝庆兵才对外销售该家属院的房子。

7月19日,记者就此采访了河南明星律师事务所的律师李常顺。他告诉记者,一般来讲,建筑商没有处置房产的资格,但如果情况真如郝庆兵妻子所言,那郝庆兵和孟文平必须有书面协议。只有确认作为建筑商的郝庆兵是否有资格处置房屋,才能确定这间地下室的归属。

但之后,记者再也联系不上孟文平和郝庆兵两人。

## 泰山路南段成灰尘路

□记者 邓叶染

**晨报讯**“你看,这条路两边到处都是土堆,路面上都是灰尘,车一过,灰尘四起,都快成灰尘路了。每次我们从这儿过,身上都要落一层灰。”7月19日,新区福田五区的梁女士指着泰山路南段飞扬的灰尘对记者说。记者看到,泰山路南段有很多土堆,路面上尘土飞扬。附近还有许多新

建小区和在建小区,小区路面没有硬化,进出小区的车上也带有很多的泥土。

附近的张先生说:“有的小区已交付使用了,应先把门前的路面硬化一下。都是土路,我们出入不便不说,进出小区的车辆还往大街上带了那么多土,搞得附近越来越脏。你看车一过,尘土飞扬的,这泰山路都成了灰尘路了。”

## 建行鹤壁分行首个小企业经营中心成立

□鹤壁日报记者 汪丽娜 通讯员 赵若一

**本报讯** 7月20日,记者从中国建设银行鹤壁分行了解到,为了支持我市中小企业发展,进一步打造建行特色品牌,该行首个小企业经营中心正式挂牌成立,实行专门机构、专门人员、专门产品的小企业金融业务专业化运作,全力满足小企业各类金融服务需求,帮助企业缓解融资难题。

今年以来,建行鹤壁分行积极拓展优质小企业信贷市场,不断加大对小企业(包括中型企业、小微企业和微型企业)的支持力度。该行针对小企业的经营特点,推出了“速贷通”、“成长之路”两个小企业信贷业务品牌,解决小企业不同发展阶段融资问题,深受小企业

欢迎。在此基础上,他们还开展国内保理、联贷联保、质押贷款等业务,满足客户的业务需求。截至目前,该行已为小企业客户办理“速贷通”、“成长之路”、国内保理、助业贷款等业务 7076 万元。

小企业经营中心是从事小企业金融业务的专营机构,它的成立打通了一条服务小企业、支持地方经济的“新航道”,旨在进一步贯彻落实国家“保增长、扩内需、调结构”的政策要求,通过业务的集中处理和客户筛选、业务操作、日常管理的标准化控制,逐步实现小企业信贷业务的批量化处理、流程化控制和制度化约束,依法合规、安全高效地搞好金融服务,为小企业发展提供更加专业化、更加便捷、全方位的信贷支持。



“日全食”先睹为快

7月22日上午,本世纪持续时间最长的一次日全食天文奇观将惊艳天宇。新区鹤翔东区的奇石爱好者纪国荣有一块奇石就叫“日全食”,请大家先睹为快。  
任宾斌 摄

## 我的车咋被别人上了锁?

□记者 李可

**晨报讯**“19日我停在路边的自行车被人跟另一辆车锁在了一起,等了半天也不见人来,只好把车扔在路边过了一夜。”7月20日上午,新区军民花园的赵先生向记者反映。

赵先生告诉记者,他 19 日下午到新区淇河路实验学校附近办事,顺手把自行车锁在

路边。办完事去推车时,却看到自己的车和另一辆车锁在了一起。那辆车是辆崭新的女式自行车。两辆车的后轮被一把红色的 U 形锁锁在了一起。

赵先生急着回家,车却被锁着,等了大约半个小时,还是不见有人来推车,他只好步行回了家。当天晚上,赵先生专门到实验学校附近推车,可自己的车仍和那辆车锁在一起。

赵先生无奈之下只好把车丢在路边过夜。

20日一早,赵先生到锁车的地方一看,两辆车仍锁在一起,他根本无法将车推走。

“她自己怕丢车,就把别人的车也一起锁上,却没想到会给别人造成多大的麻烦。”赵先生很是恼火。

截止到记者发稿之时,外面已经下起了雨,可赵先生的车仍没办法推回来。